Группа компаний «СтройСофт»



СМЕТНЫЙ ОФИС

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Москва

Конъюнктурный анализ в смете ТСН-2001

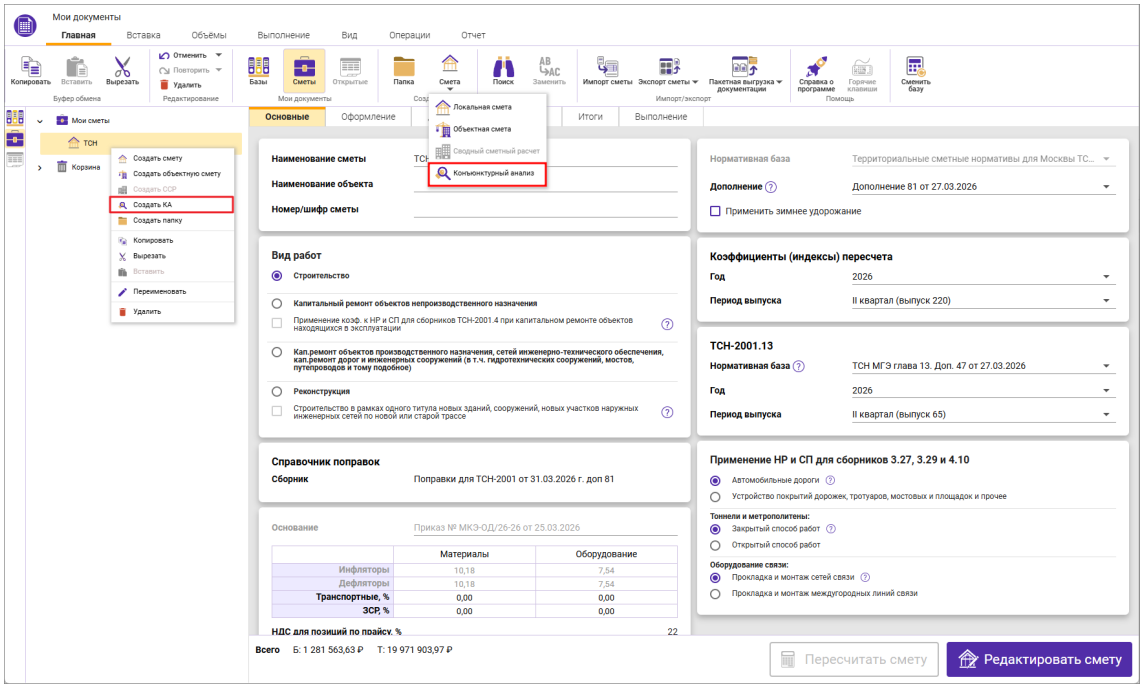
Время прочтения: 7 минут

При использовании ТСН-2001 МГЭ, подготовка конъюнктурного анализа осуществляется в соответствии с пунктом 3.4.10 положений Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

Отчетная форма соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 4 Форма 13 Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

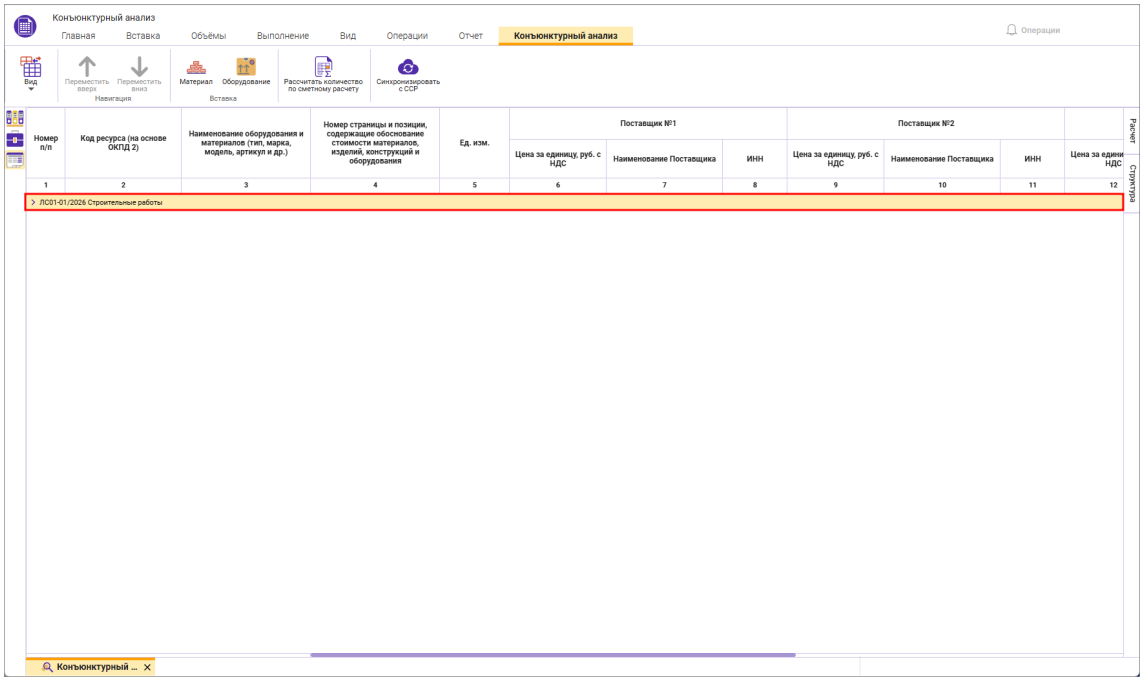
Создание конъюнктурного анализа

Для создания документа конъюнктурного анализа в окне **Мои документы** выделите смету, рассчитанную в ТСН-2001 МГЭ, на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Смета** - **Конъюнктурный анализ**, либо на смете нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Создать КА**



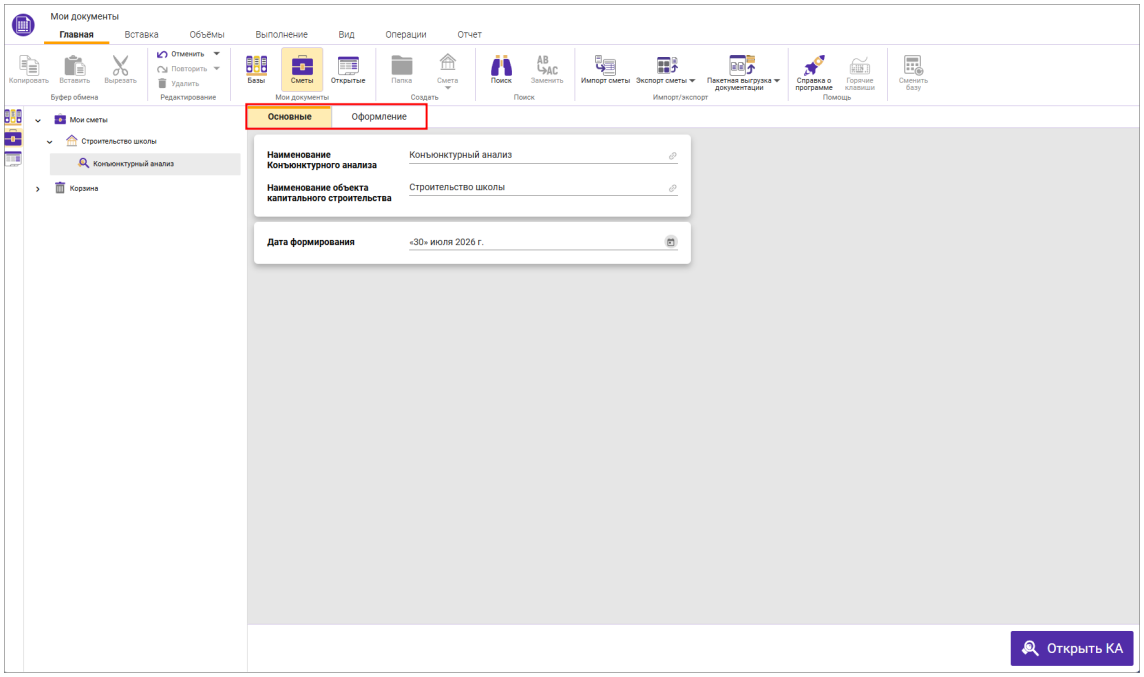
Для каждой локальной сметы предусмотрено создание только одного документа конъюнктурного анализа.

Конъюнктурный анализ при создании содержит раздел с наименованием согласно шифру и наименованию локальной сметы



Параметры конъюнктурного анализа

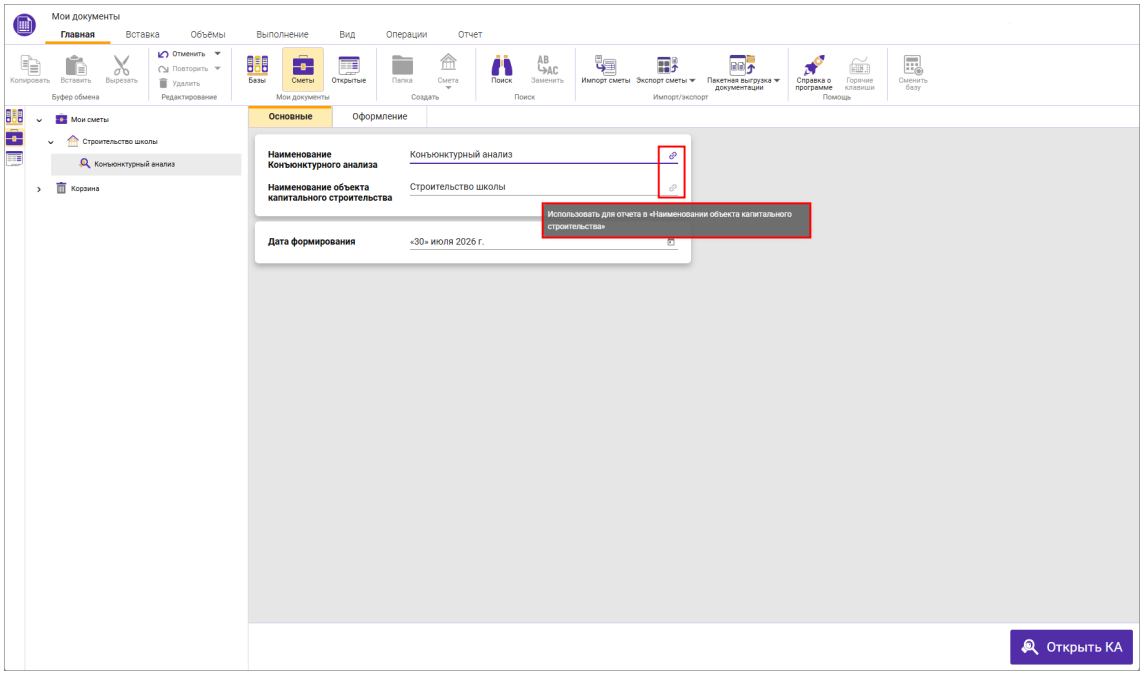
Параметры документа конъюнктурного анализа представлены на вкладках **Основные** и **Оформление**



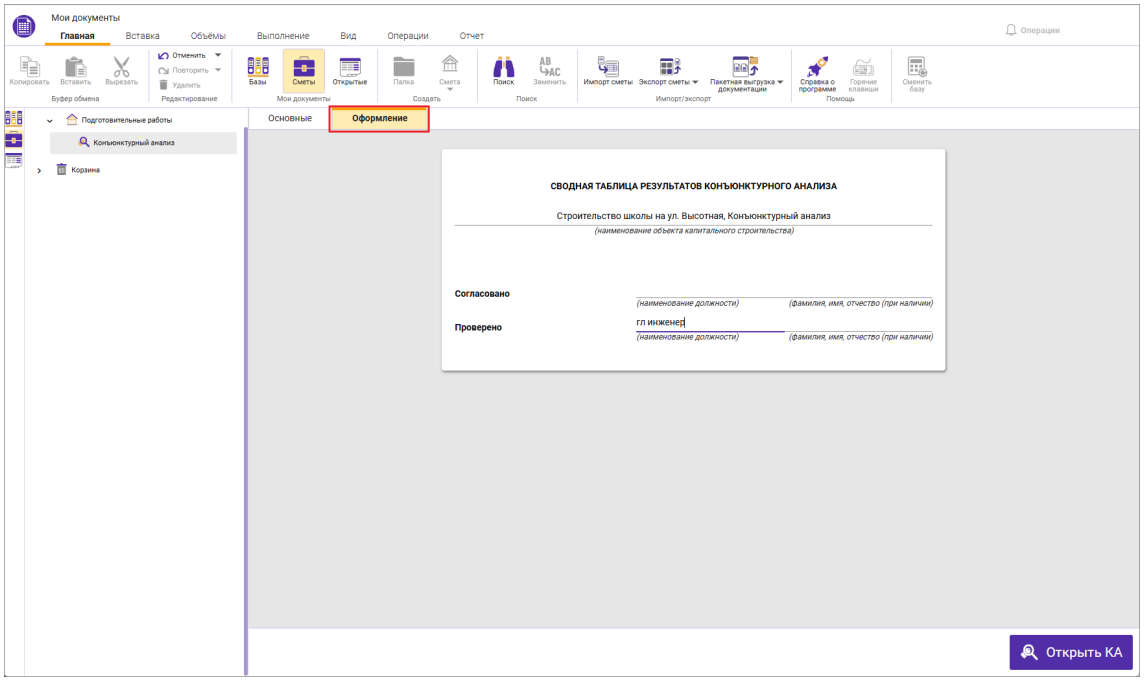
На вкладке **Основные**:

- Можно внести или изменить **Наименование конъюнктурного анализа**,
- **Наименование объекта капитального строительства** заполняется автоматически на основе данных локальной сметы, можно изменить
- Можно изменить поле **Дата формирования**.

Для передачи наименований в отчет и на вкладку **Оформление** отметьте их



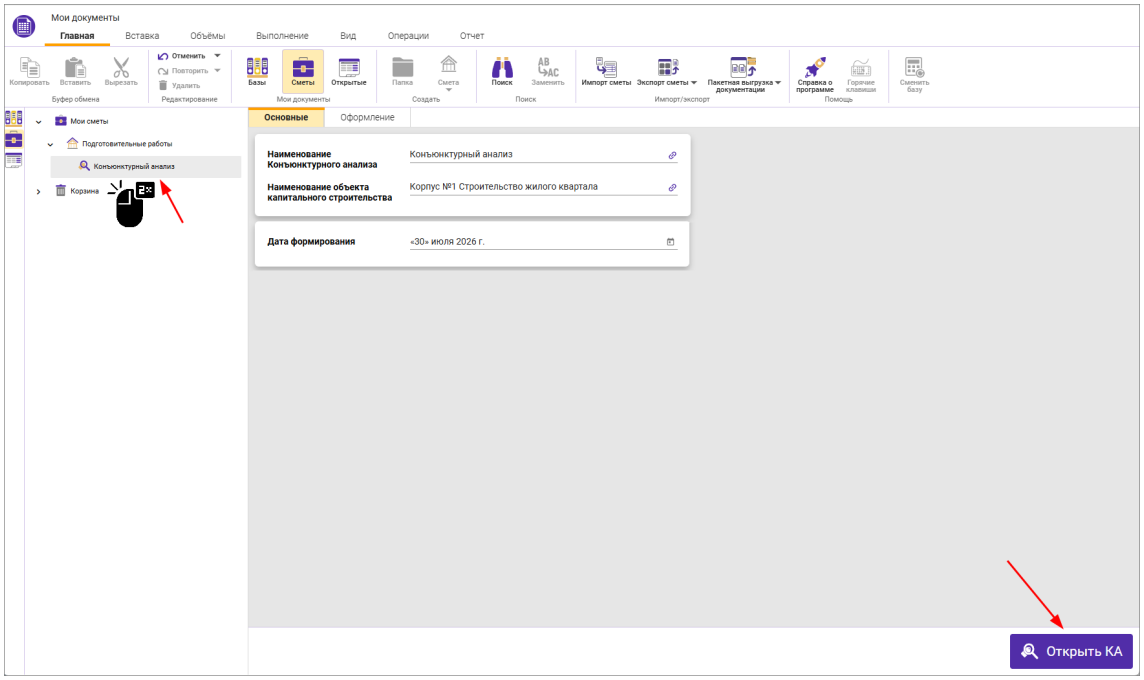
На вкладке **Оформление** можно внести наименование должности и ФИО ответственных лиц



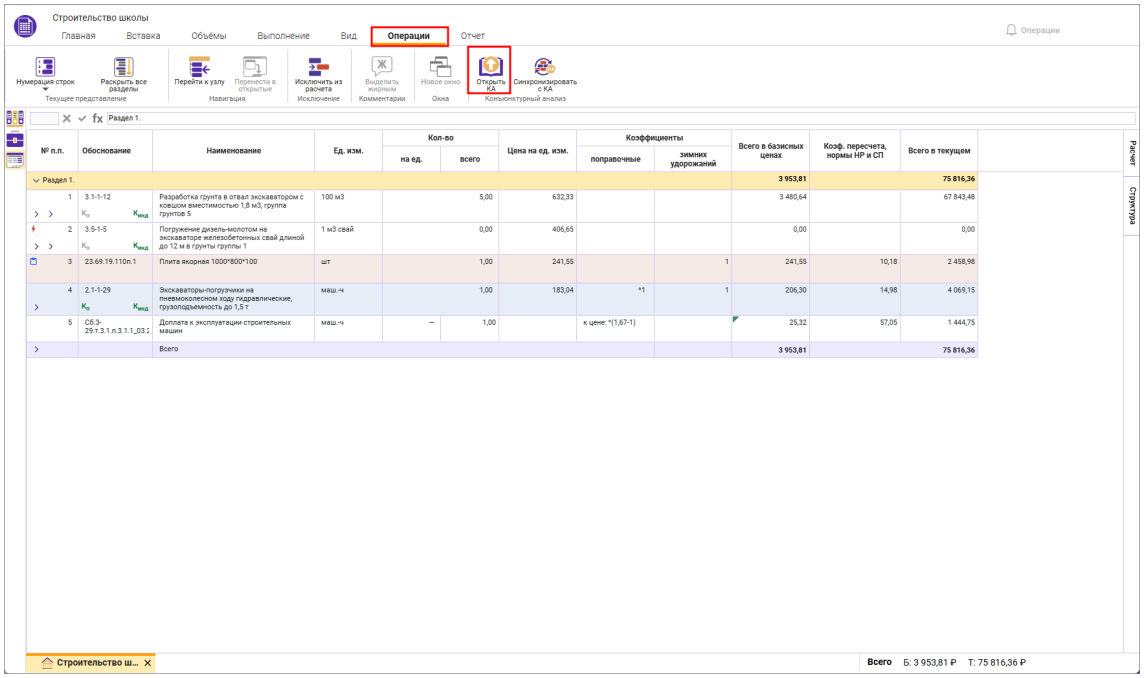
Данные с вкладки **Оформление** будут переданы в отчетную форму.

Открытие конъюнктурного анализа

Для того чтобы открыть конъюнктурный анализ нажмите **Открыть КА**, либо нажмите два раза левой кнопкой мыши по наименованию документа



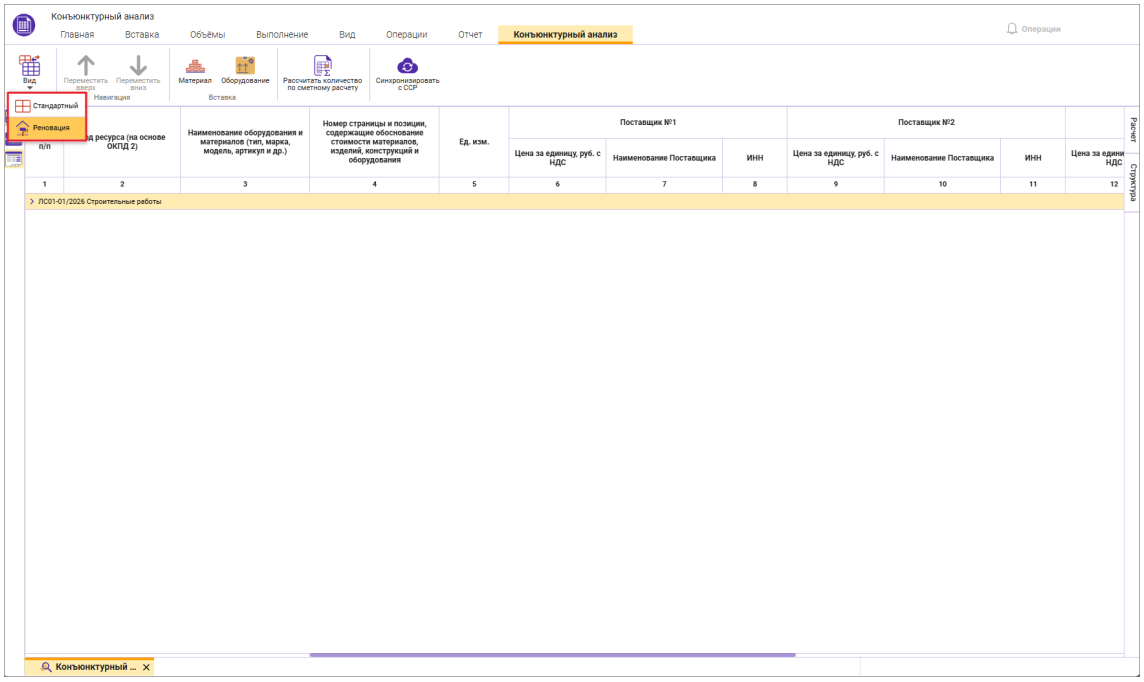
Открыть ранее созданный документ конъюнктурного анализа можно непосредственно из открытой локальной сметы. Для этого на панели инструментов выберите вкладку **Операции** и нажмите **Открыть КА**, либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Открыть КА**



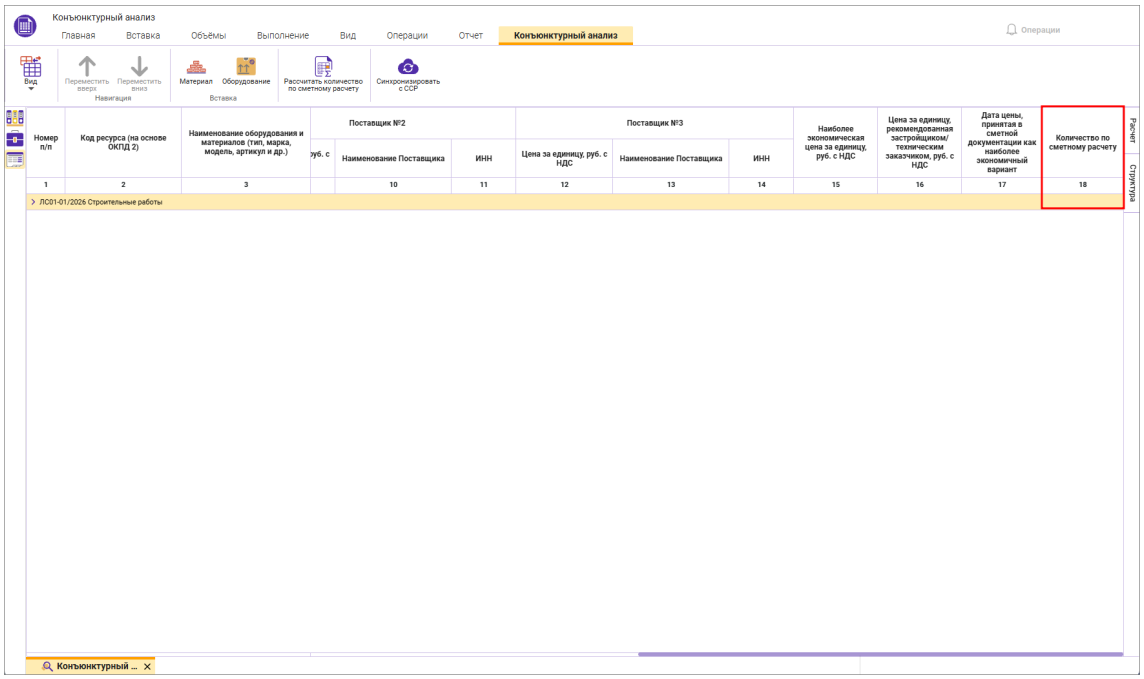
Вид конъюнктурного анализа

Таблица конъюнктурного анализа ТСН-2001 МГЭ может иметь два вида: Стандартный и Реновация.

Для переключения вида таблицы на панели инструментов динамической вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Вид** и выберите **Стандартный** или **Реновация**



Вид **Реновация** отличается от стандартного наличием колонки **Количество по сметному расчету**

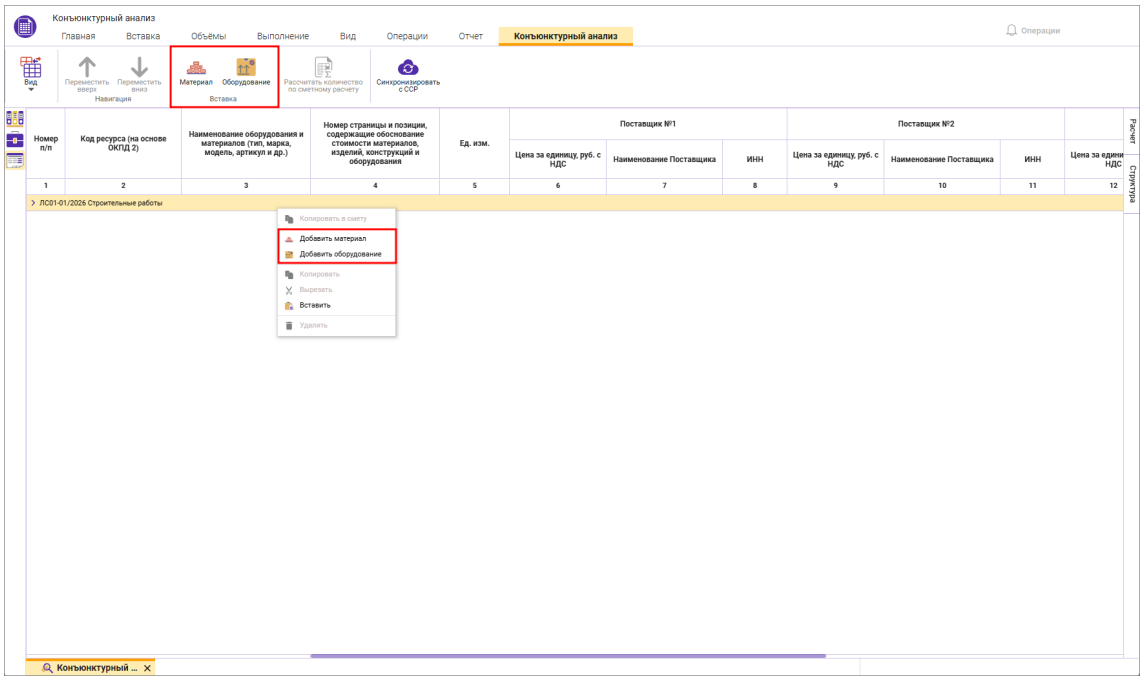


Чтобы заполнить колонку **Количество по сметному расчету**, нажмите **Рассчитать количество по сметному расчету** на вкладке **Конъюнктурный анализ**. При изменении объемов в строках данный расчет необходимо запустить повторно.

Данные из этой колонки переносятся в отчетную форму при выборе отчета **Конъюнктурный анализ ТСН (Реновация)**.

Добавление строк в конъюнктурный анализ

Для добавления строк на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Материал** или **Оборудование**, либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите аналогичные пункты в контекстном меню

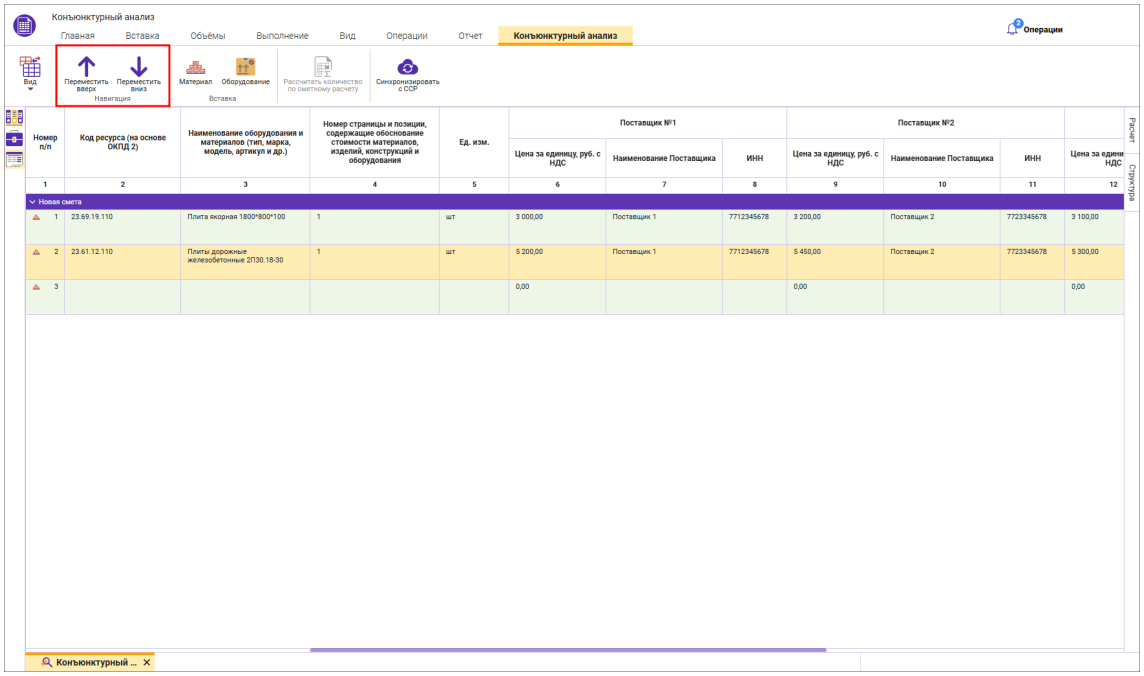


В добавленной строке заполните код ресурса, наименование, номер страницы и позиции в обосновывающем документе, единицу измерения, данные по поставщикам и цены за единицу.

Дата цены, принятая в сметной документации как наиболее экономичный вариант, заполняется автоматически - устанавливается текущая дата при создании строки. Для изменения даты нажмите на ячейку и выберите в календаре.

Перемещение позиций

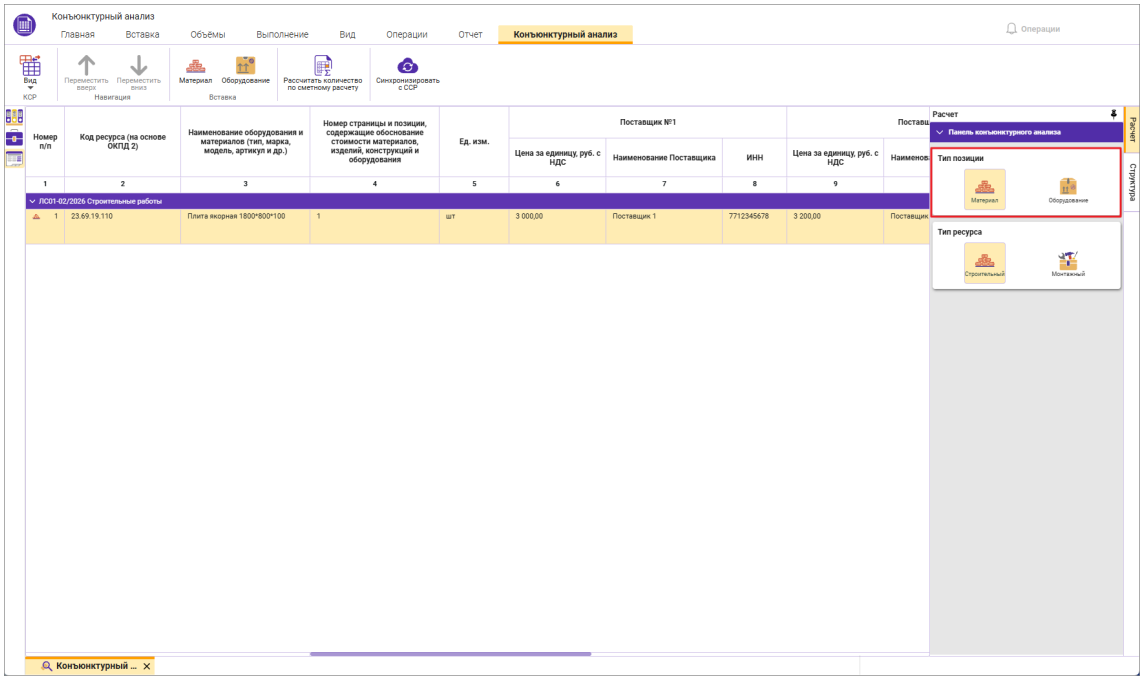
Для перемещения позиций в документе конъюнктурного анализа выделите строку и на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Переместить вверх** или **Переместить вниз**



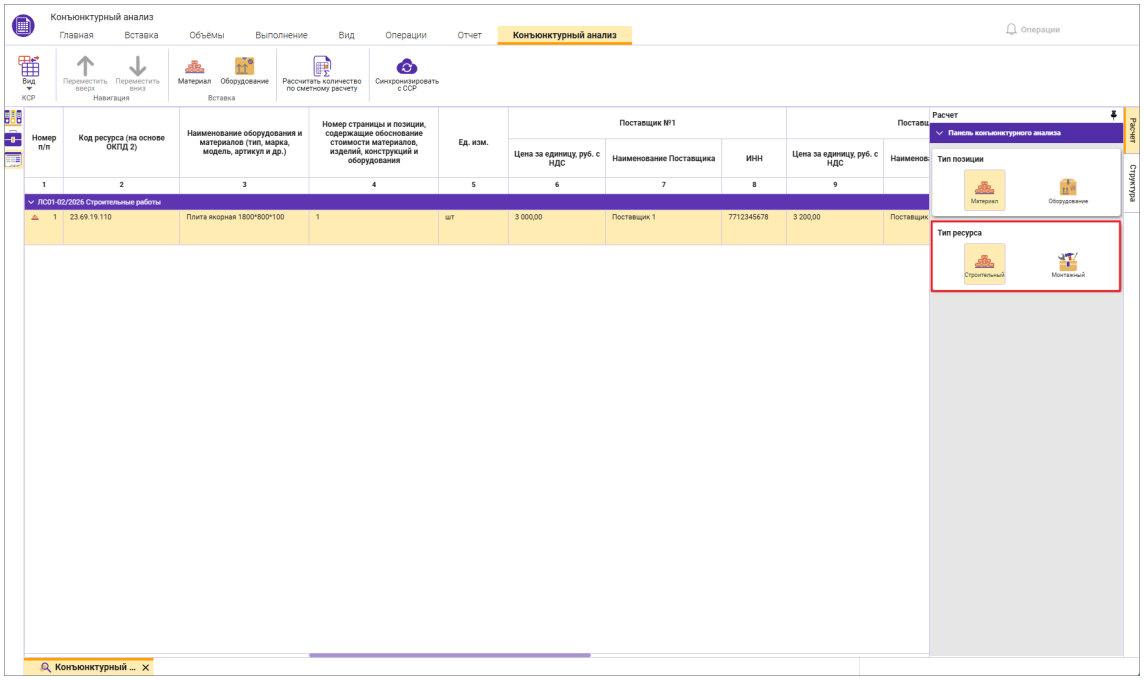
Перемещение позиций доступно также с использованием горячих клавиш, для этого выделите строку и нажмите: **<Ctrl+ ↑ >** для перемещения вверх, **<Ctrl+ ↓ >** для перемещения вниз.

Изменение типа позиции и типа ресурса

Чтобы изменить тип позиции выберите ее, откройте панель **Расчет**, в секции **Панель конъюнктурного анализа** нажмите на нужный тип позиции **Материал** или **Оборудование**



Для строк материалов по умолчанию присваивается тип Строительный. Для изменения типа выберите строку, откройте панель **Расчет**, в секции **Панель конъюнктурного анализа** нажмите на нужный тип ресурса **Строительный** или **Монтажный**



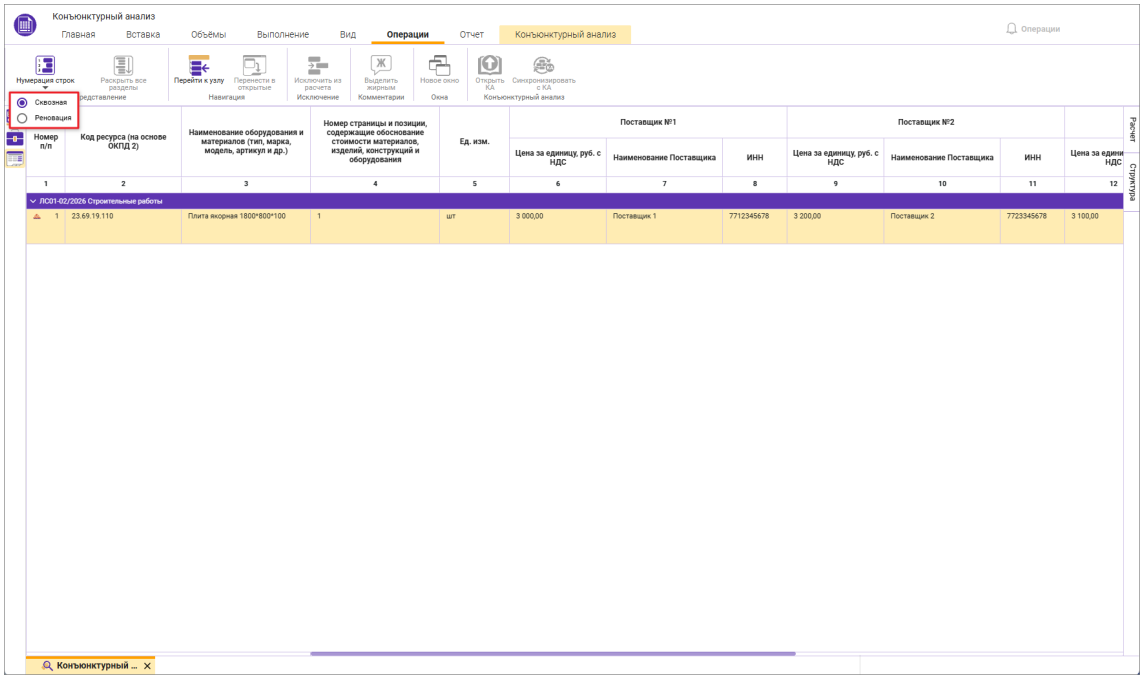
При добавлении строки в смету, вместе с ней передается и тип ресурса, который будет использован при расчете итогов.

Обратите внимание, что при изменении типа ресурса непосредственно в смете изменения не будут переданы в конъюнктурный анализ.

Перенумерация позиций

В открытом документе конъюнктурного анализа для осуществления перенумерации строк необходимо на панели инструментов вкладки **Операции** нажать **Нумерация строк** и выбрать необходимый пункт:

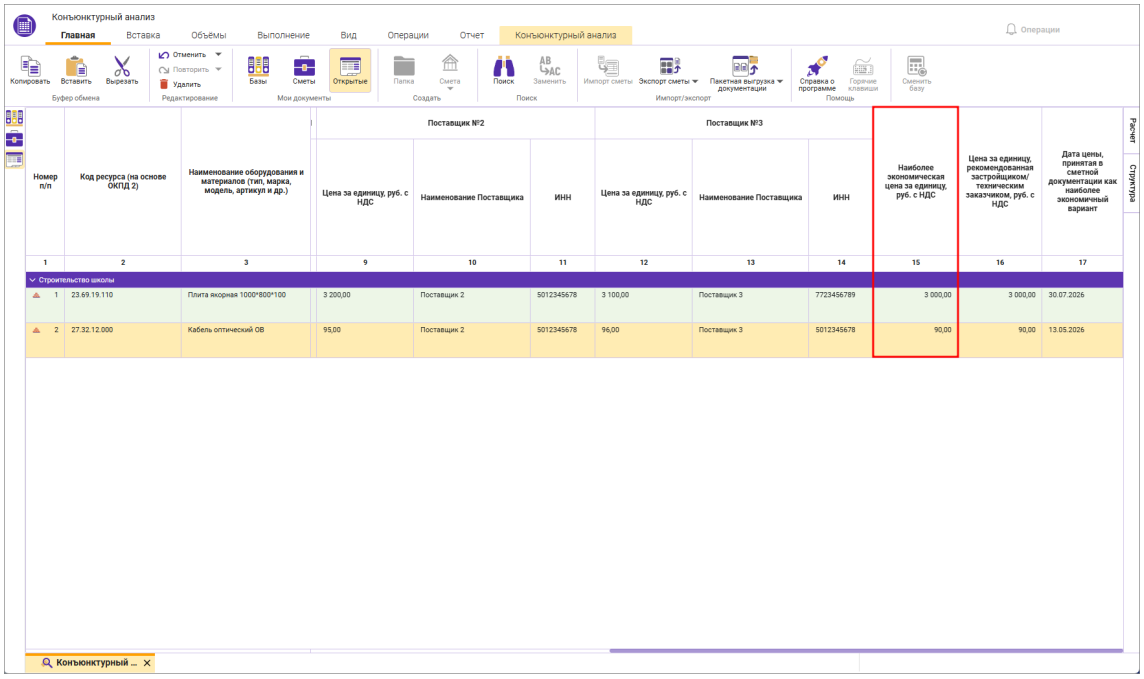
- Сквозная - сквозная нумерация позиций по всему документу.
- Реновация - сквозная нумерация позиций по всему документу, включая строки разделов



Позиции будут перенумерованы в соответствии с выбранным пунктом.

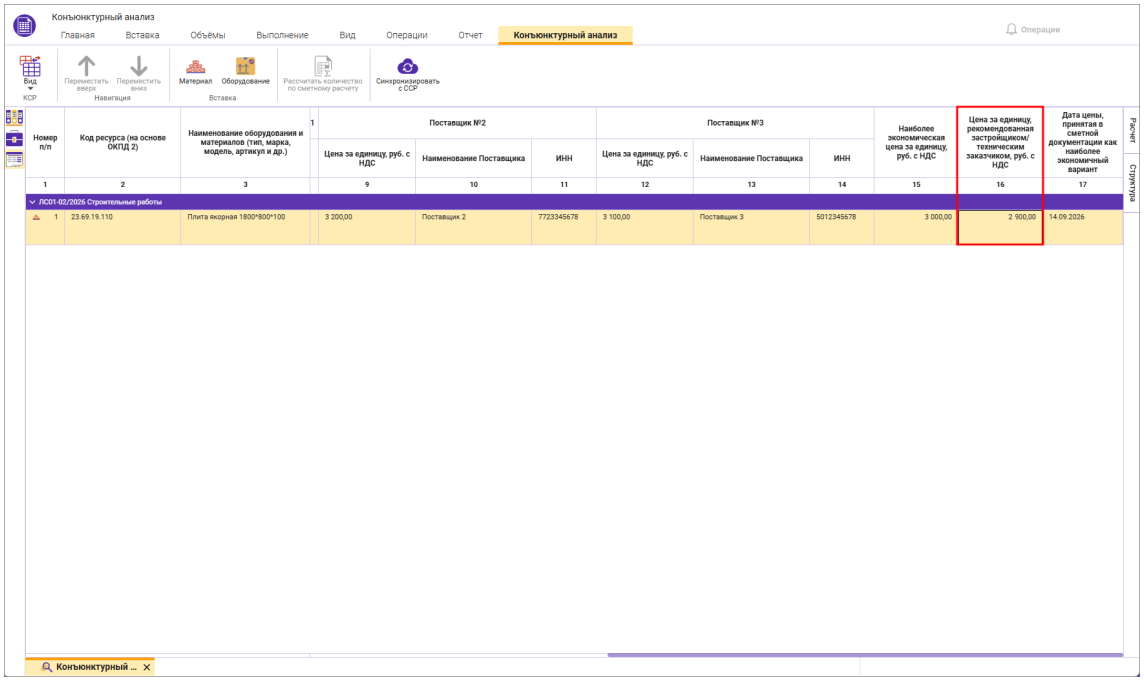
Выбор стоимости для сметы

После внесения цен за единицу по строке наименьшая стоимость будет автоматически внесена в колонку **Наиболее экономическая цена за единицу руб., с НДС**



При копировании строки из конъюнктурного анализа в смету, строка будет добавлена с ценой из этой колонки.

В случае необходимости копирования строки с другой минимальной стоимостью, внесите ее в колонку **Цена за единицу, рекомендуемая застройщиком/техническим заказчиком, руб., с НДС**

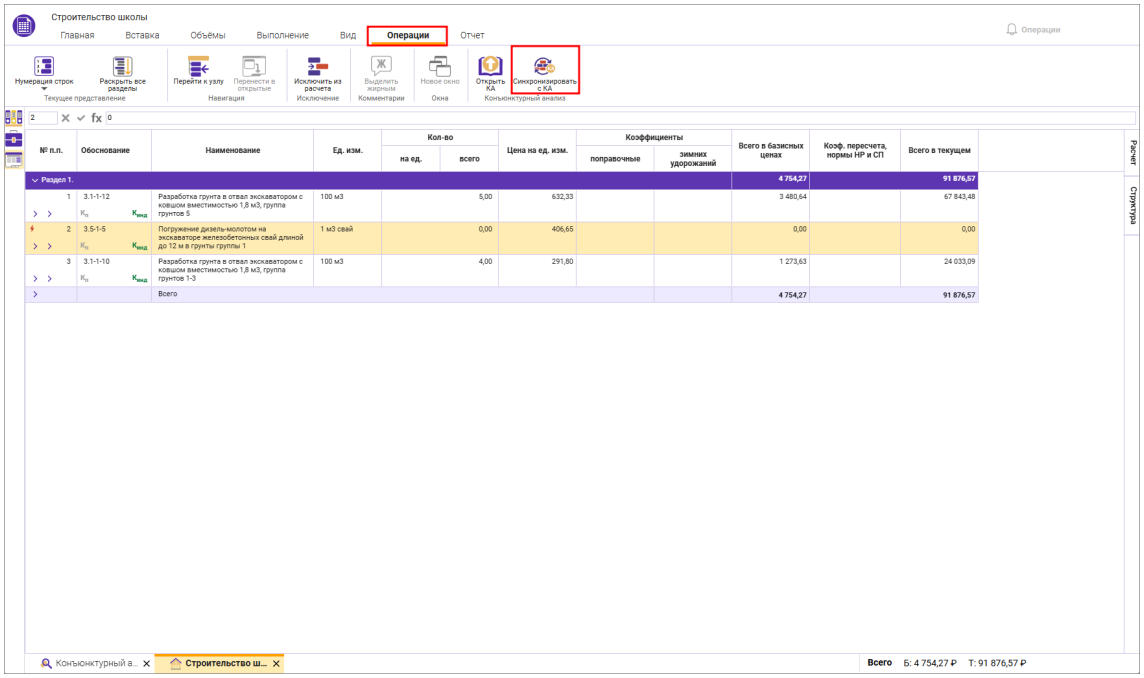


Если цена, рекомендованная застройщиком/заказчиком, превышает минимальную по строке, позиция будет скопирована с ценой из колонки **Наиболее экономическая цена за единицу, руб., с НДС**.

Для повторного выбора минимальной стоимости по строке удалите внесенное значение в колонке **Цена за единицу, рекомендуемая застройщиком/техническим заказчиком, руб., с НДС**.

Синхронизация с локальной сметой

Если строки из конъюнктурного анализа добавлены в смету, а позже в документе конъюнктурного анализа изменены обоснование, название, единица измерения, цена или тип позиции, то в открытой смете на вкладке **Операции** на панели инструментов при нажатии **Синхронизировать с КА** эти изменения автоматически обновятся в смете

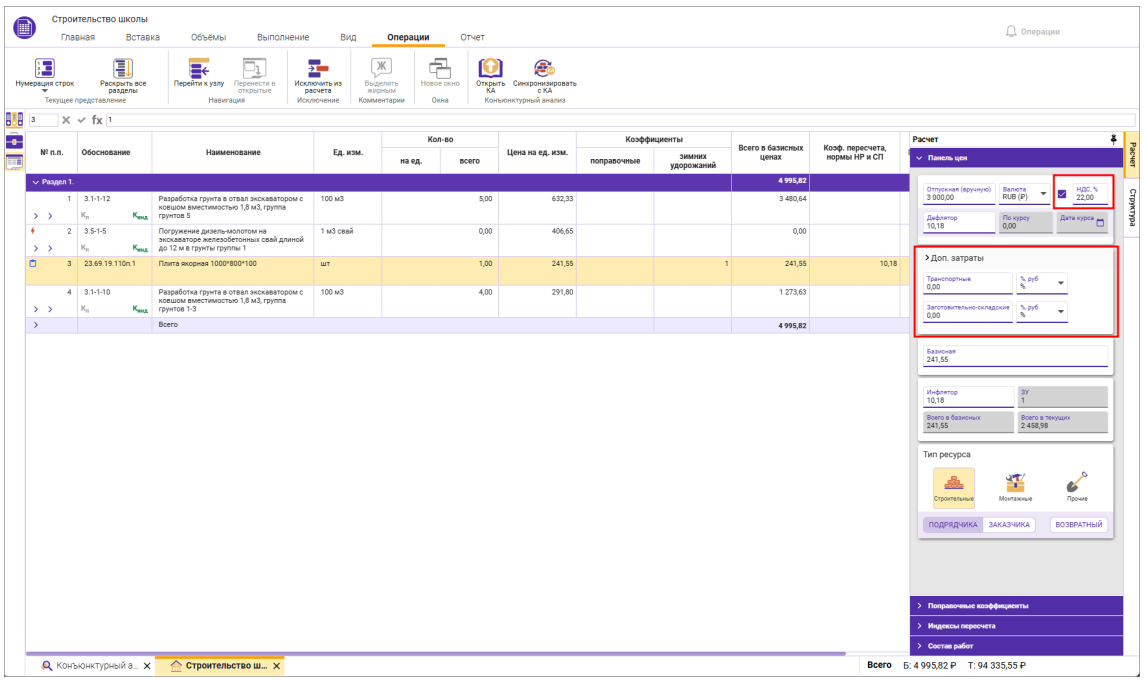


При этом параметры, введенные через панель цен к этой строке в открытой смете, останутся без изменений.

Дополнительные затраты и НДС

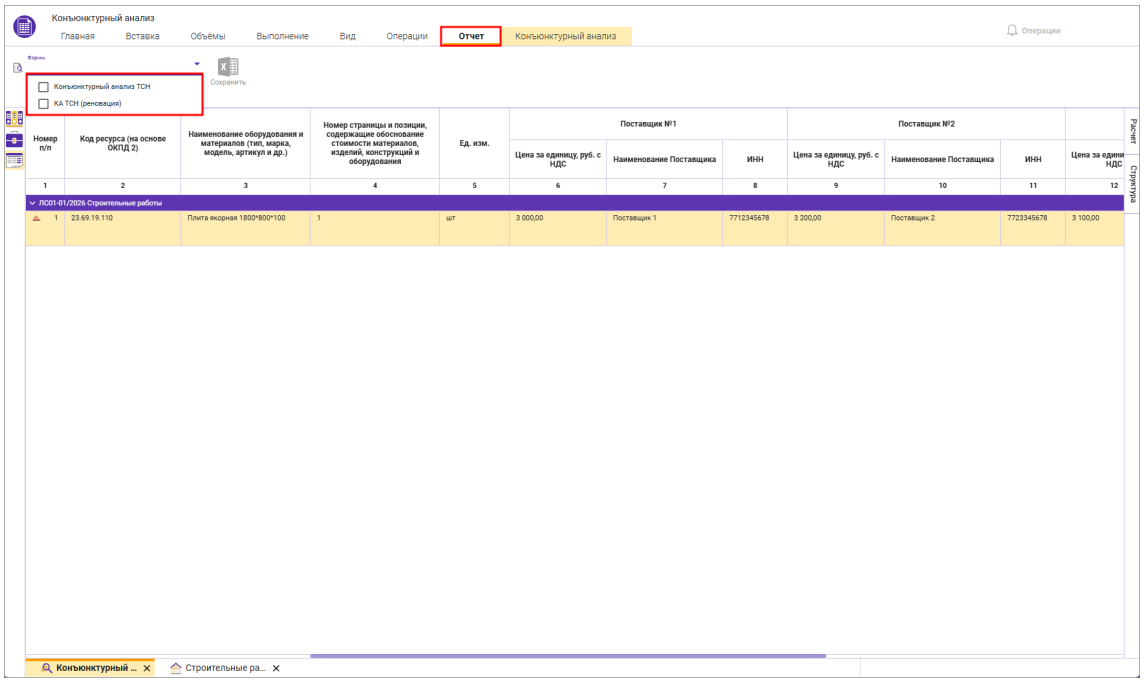
Согласно общим указаниям по применению ТСН-2001 глава 12, дополнительные затраты к стоимости материалов и оборудования не учитываются в расчете конъюнктурного анализа.

Их начисление, а также исключение налога на добавленную стоимость (НДС) и изменение ставки, необходимо производить в локальной смете в панели цен



Отчетная форма

Для создания отчета по результатам конъюнктурного анализа перейдите на вкладку **Отчет**. Выберите необходимую форму и нажмите **Сохранить**



Отчетная форма **Конъюнктурный анализ ТСН** соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 4 Форма 13 Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

Отчетная форма **Конъюнктурный анализ ТСН (Реновация)** соответствует рекомендациям Московского фонда реновации жилой застройки и включает:

- Колонку **Количество по сметному расчету** - для расчета количества по сметному расчету необходимо на вкладке Конъюнктурный анализ нажать **Рассчитать количество по сметному расчету**,
- Сплошную нумерацию, в том числе нумерацию разделов - для включения сплошной нумерации необходимо на вкладке Операции нажать **Нумерация строк** и выбрать **Реновация**.

Документ с результатами конъюнктурного анализа будет сохранен на ваше устройство.

Перейти в Сметный офис

Информация о документации

Составление конъюнктурного анализа в локальной смете ТСН-2001 МГЭ

Дата последних изменений: 14.10.2026

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.