

Группа компаний «СтройСофт»



# СМЕТНЫЙ ОФИС

## РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Москва

# Обновление Сметного офиса 05.04.2023

*Время прочтения: 4 минуты*

Плановое обновление сервиса Сметный офис 05.04.2023

- [Обновление Сметного офиса 05.04.2023](#)
  - [Работа с ЗУ по методике для города Москвы \(Приказ от 29.12.2022 № МКЭ-ОД/22-131\)](#)
  - [Поправки к НР и СП \(для расценок 6 главы базы СН-2012\)](#)
  - [Обновление системы поиска](#)
    - [Место поиска](#)
    - [Поиск по нормативной базе из настроек сметы](#)
    - [Порядок выдачи результатов](#)
    - [Древовидная структура результатов поиска](#)
    - [Просмотр техчасти из результатов поиска](#)
    - [Технические улучшения](#)
  - [Улучшение Экспорта/Импорта](#)
  - [Прочее](#)
  - [Перейти в Сметный офис](#)
  - [Информация о документации](#)

---

Команда сервиса Сметный офис подготовила плановое обновление приложения.

## Работа с ЗУ по методике для города Москвы (Приказ от 29.12.2022 № МКЭ-ОД/22-131)

Реализовано поведение программы в соответствии Методикой определения дополнительных затрат, связанных с выполнением работ в зимнее время, для города Москвы (утверждена Приказом от 29.12.2022 № МКЭ-ОД/22-131), Приложением А для п. 1.20.1 - Кабельные линии, канализация для связи и п.1.27 - Монтаж оборудования и технологических трубопроводов применение коэффициента зимнего удорожания производится для ресурсов в зависимости от того, включена их стоимость в расценке или нет.

Применение коэффициента зимнего удорожания автоматизировано без дополнительных настроек для базы ТСН-2001, начиная с дополнения 67.

## Поправки к НР и СП (для расценок 6 главы базы СН-2012)

При добавлении пользовательской поправки на расценки из базы СН-2012 глава 6 - Укрупнённые показатели стоимости технического обслуживания и ремонта, в панели появляются поля для ввода поправки к НР от ЗП и СП от ЗП

The screenshot displays the 'Новая смета' (New Estimate) application window. The interface includes a top menu bar with options like 'Главная', 'Вставка', 'Объёмы', 'Вид', 'Операции', and 'Отчет'. Below the menu is a toolbar with various icons for editing and calculation. The main workspace contains a table with columns: 'Шифр расценок и коды ресурсов', 'Наименование работ и затрат', 'Ед. изм.', 'Кол-во единиц', 'Цена на ед. изм. руб.', 'Поправочные коэфф.', 'Коэфф. Занимае. удорожаний', 'Коэфф. пересчета', and 'ВСЕГО затрат, руб.'. The table lists two items: 'Техническое обслуживание системы охранного и противопожарного видеонаблюдения' and 'Всего'. A red box highlights the code '6.24725-1.1' in the first column of the first row. A red arrow points from this box to the 'Панель цен' (Price Panel) on the right side of the window. The 'Панель цен' contains a section titled 'Поправочные коэффициенты' with input fields for 'ЗП от ЗП \*100' and 'СП от ЗП \*100'. The bottom status bar shows 'Всего 15 817,08 Р'.

| Шифр расценок и коды ресурсов | Наименование работ и затрат                                                   | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм. руб. | Поправочные коэфф. | Коэфф. Занимае. удорожаний | Коэфф. пересчета | ВСЕГО затрат, руб. |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|-----------------------|--------------------|----------------------------|------------------|--------------------|
| 6.24725-1.1                   | Техническое обслуживание системы охранного и противопожарного видеонаблюдения | 100 м2   | 1,00          | 214,08                |                    |                            |                  | 15 817,08          |
|                               | Всего                                                                         |          |               |                       |                    |                            |                  | 15 817,08          |

Поправка применяется к рублевому значению НР от ЗП и СП от ЗП

## Расчет

▼ **Панель цен**

|            | Всего в тек. | База   |
|------------|--------------|--------|
| Всего      | 15 817,08    |        |
| ПЗ         | 214,08       | 214,08 |
| ЗП         | 105,48       | 105,48 |
| ЭМ         | 105,09       | 105,09 |
| в т.ч. ЗПМ | 0,00         | 0,00   |
| МР         | 3,51         | 3,51   |
| Прочие     | 0,00         | 0,00   |
| НР от ЗП   | 0,00         | 0,00   |
| Р          | 12 558,00    | 125,58 |
| СП от ЗП   | 0,00         | 0,00   |
| Р          | 3 045,00     | 30,45  |
| НР от ЗПМ  | 0,00         | 0,00   |
| Р          | 0,00         |        |
| СП от ЗПМ  | 0,00         | 0,00   |
| Р          | 0,00         |        |
| ЗТР        | 0,406        | 0,406  |

Тип работ  
Прочие

Вид работ

> **Поправочные коэффициенты**

> **Состав работ**

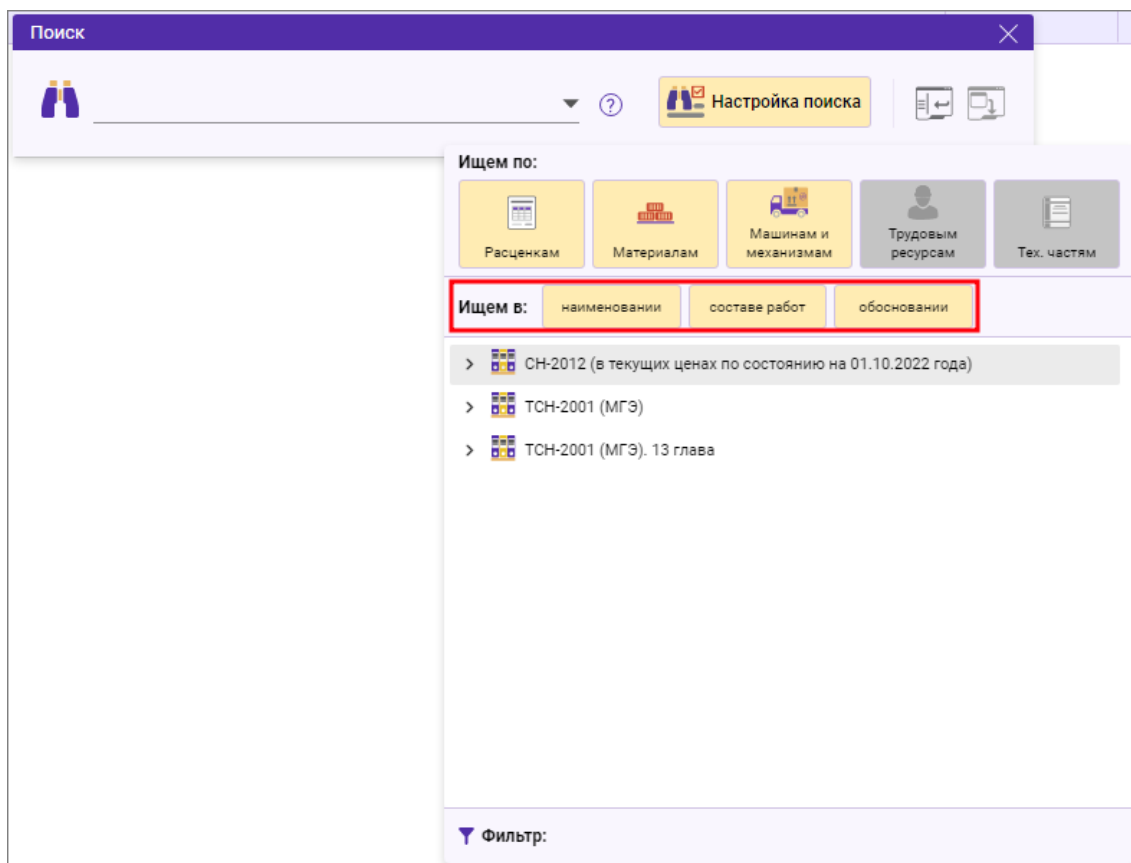
Расчет  
  
Структура

## Обновление системы поиска

Первое из запланированных обновлений системы поиска.

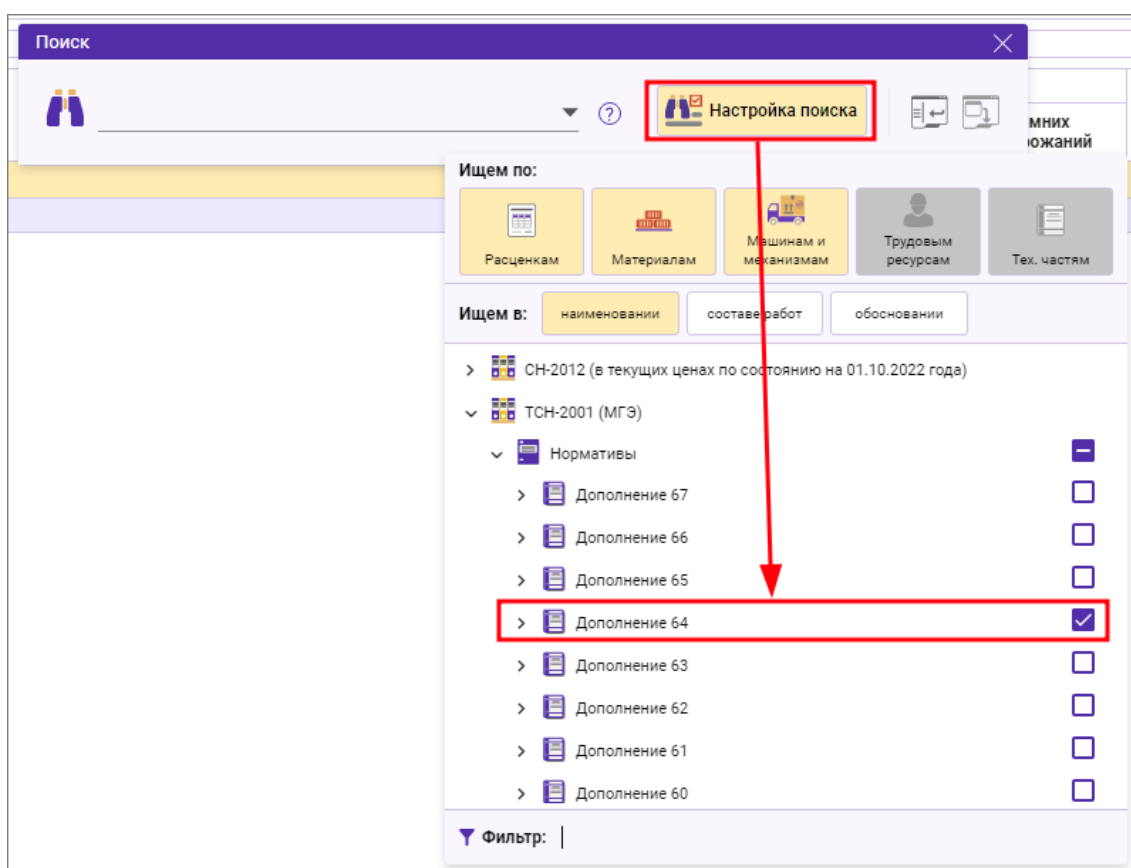
### Место поиска

Появилась возможность указания места поиска. По умолчанию включен вариант: в наименовании. Есть возможность включения поиска в составе работ, в обосновании по отдельности или вместе



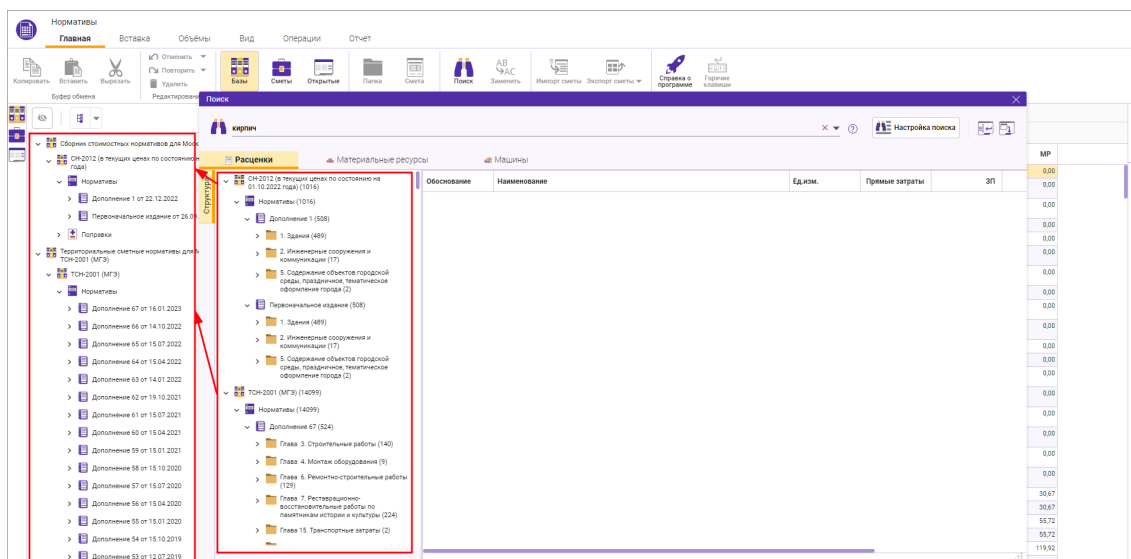
### Поиск по нормативной базе из настроек сметы

При запуске поиска из открытой сметы, поиск осуществляется по базе, которая указана в настройках сметы



## Порядок выдачи результатов

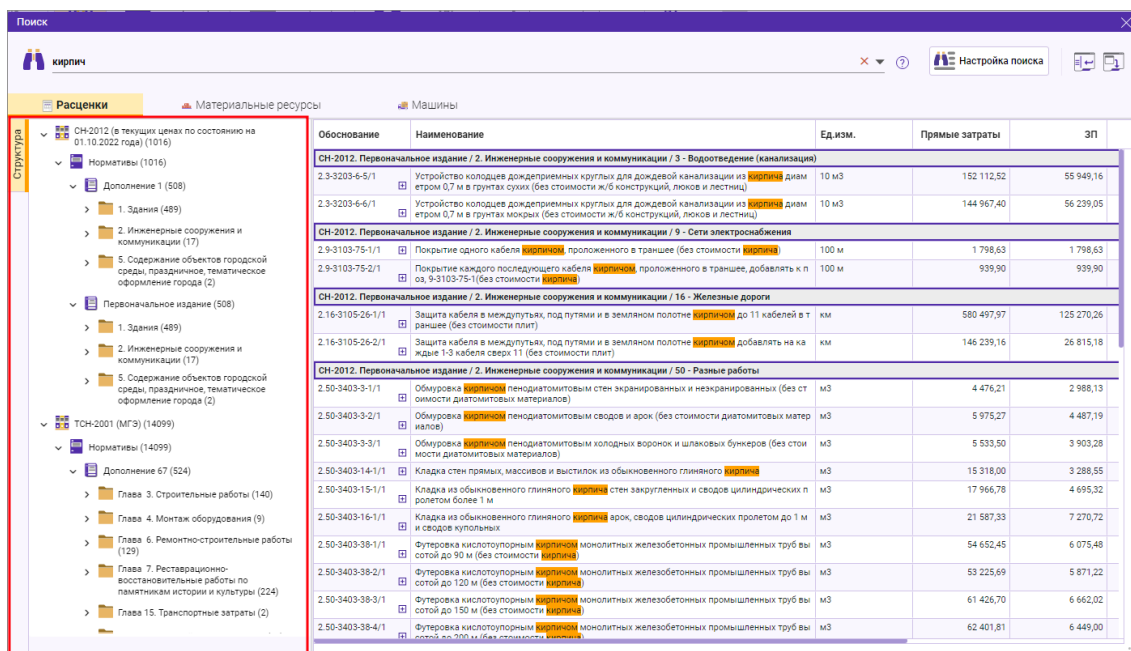
При запуске поиска не из открытой сметы, результаты будут выведены в порядке, соответствующем порядку баз в документе **Базы**



То есть, если поисковый запрос найден во всех узлах нормативных баз, то сначала будут выведены результаты по базе СН-2012, далее ТСН-2001 (МГЭ), затем ТСН-2001 (МГЭ) Глава 13. От большего дополнения к меньшему.

## Древовидная структура результатов поиска

В окно результатов поиска добавлена панель Структура



В панели выводится древовидная структура результатов поиска в нормативных базах с возможностью фильтрации результатов по любому узлу

Поиск

кирпич

Расценки

Материальные ресурсы

Машины

Структура

СН-2012 (в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года) (1016)

Нормативы (1016)

Дополнение 1 (508)

1. Здания (489)

2 - Фундаменты и стены подвалов (3)

3 - Конструкции подземной части (5)

4 - Каркас (81)

5 - Стены наружные и внутренние (177)

6 - Перекрытия (19)

8 - Перегородки (6)

10 - Полы (13)

12 - Печи (14)

13 - Внутренняя отделка (30)

14 - Наружная отделка (2)

24 - Технологическое оборудование и трубопроводы (4)

26 - Мебель, предметы интерьера (3)

29 - Декоративные работы (2)

49 - Снос, разборка зданий (1)

50 - Разные работы (129)

2. Инженерные сооружения и коммуникации (17)

5. Содержание объектов городской

| Обоснование                                                                | Наименование                                                                                 | Ед.изм. | Прямые затраты | ЗП        |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------|
| <b>СН-2012. Дополнение 1 / 1. Здания / 3 - Конструкции подземной части</b> |                                                                                              |         |                |           |
| 1.3-3103-1-1/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2 кирпича   | 100 м2  | 70 026,90      | 22 818,05 |
| 1.3-3103-1-2/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2,5 кирпича | 100 м2  | 94 710,80      | 33 281,22 |
| 1.3-3103-1-3/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 3 кирпича   | 100 м2  | 110 772,41     | 36 103,86 |
| 1.3-3103-2-1/1                                                             | Устройство кирпичного цоколя в существующих зданиях толщиной в 0,5 кирпича                   | 100 м2  | 198 071,17     | 39 823,73 |
| 1.3-3103-2-2/1                                                             | Устройство кирпичного цоколя в существующих зданиях толщиной в 1 кирпич                      | 100 м2  | 380 692,89     | 62 614,10 |

Для каждого из узлов отображается количество результатов поиска

Поиск

кирпич

Расценки

Материальные ресурсы

Машины

Структура

СН-2012 (в текущих ценах по состоянию на 01.10.2022 года) (1016)

Нормативы (1016)

Дополнение 1 (508)

1. Здания (489)

2 - Фундаменты и стены подвалов (3)

3 - Конструкции подземной части (5)

4 - Каркас (81)

5 - Стены наружные и внутренние (177)

6 - Перекрытия (19)

8 - Перегородки (6)

10 - Полы (13)

12 - Печи (14)

13 - Внутренняя отделка (30)

14 - Наружная отделка (2)

24 - Технологическое оборудование и трубопроводы (4)

26 - Мебель, предметы интерьера (3)

29 - Декоративные работы (2)

49 - Снос, разборка зданий (1)

50 - Разные работы (129)

2. Инженерные сооружения и коммуникации (17)

5. Содержание объектов городской

| Обоснование                                                                | Наименование                                                                                 | Ед.изм. | Прямые затраты | ЗП        |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------|
| <b>СН-2012. Дополнение 1 / 1. Здания / 3 - Конструкции подземной части</b> |                                                                                              |         |                |           |
| 1.3-3103-1-1/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2 кирпича   | 100 м2  | 70 026,90      | 22 818,05 |
| 1.3-3103-1-2/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2,5 кирпича | 100 м2  | 94 710,80      | 33 281,22 |
| 1.3-3103-1-3/1                                                             | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 3 кирпича   | 100 м2  | 110 772,41     | 36 103,86 |
| 1.3-3103-2-1/1                                                             | Устройство кирпичного цоколя в существующих зданиях толщиной в 0,5 кирпича                   | 100 м2  | 198 071,17     | 39 823,73 |
| 1.3-3103-2-2/1                                                             | Устройство кирпичного цоколя в существующих зданиях толщиной в 1 кирпич                      | 100 м2  | 380 692,89     | 62 614,10 |

Панель можно отключить, кликнув по слову **Структура** левой кнопкой мыши

| Обоснование                                                       | Наименование                                                                                                                             | Ед.изм. | Прямые затраты | ЗП        | ЭМ   | ЗПМ  | МР        |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------|------|------|-----------|
| СН-2012. Дополнение 1/1. Здания / 5 - Стены наружные и внутренние |                                                                                                                                          |         |                |           |      |      |           |
| 1.5-3101-1-2/1                                                    | Заделка трещин в кирпичных стенах <b>кирпичом</b> , сечением борозды 1х1/2 <b>кирпича</b>                                                | 10 м    | 32 724,05      | 29 190,86 | 0,00 | 0,00 | 3 533,19  |
| 1.5-3101-3-1/1                                                    | Ремонт поверхности кирпичных стен площадью в одном месте до 1 м2 глубиной заделки в 0,5 <b>кирпича</b>                                   | 10 м2   | 27 564,07      | 13 716,04 | 0,00 | 0,00 | 13 848,03 |
| 1.5-3101-3-2/1                                                    | Ремонт поверхности кирпичных стен площадью в одном месте более 1 м2 глубиной заделки в 0,5 <b>кирпича</b>                                | 10 м2   | 26 459,38      | 12 611,35 | 0,00 | 0,00 | 13 848,03 |
| 1.5-3101-3-3/1                                                    | Ремонт поверхности кирпичных стен площадью в одном месте до 1 м2 глубиной заделки в 1 <b>кирпича</b>                                     | 10 м2   | 49 251,15      | 21 863,67 | 0,00 | 0,00 | 27 387,48 |
| 1.5-3101-3-4/1                                                    | Ремонт поверхности кирпичных стен площадью в одном месте более 1 м2 глубиной заделки в 1 <b>кирпича</b>                                  | 10 м2   | 48 069,10      | 20 681,62 | 0,00 | 0,00 | 27 387,48 |
| 1.5-3101-10-1/1                                                   | Ремонт фасадов, облицованных многощелевыми облицовочным <b>кирпичом</b> толщиной в 1/2 <b>кирпича</b> при площади заделки более 1 м2     | м2      | 2 562,08       | 1 192,78  | 2,39 | 0,01 | 1 366,30  |
| 1.5-3103-3-1/1                                                    | Устройство внутренних стен глухих в 1 <b>кирпича</b> из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона       | м3      | 14 699,86      | 3 694,69  | 1,87 | 0,01 | 11 005,16 |
| 1.5-3103-3-1/2                                                    | Устройство внутренних стен глухих в 1 <b>кирпича</b> из силикатного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона                       | м3      | 11 373,26      | 3 694,69  | 1,87 | 0,01 | 7 676,56  |
| 1.5-3103-3-2/1                                                    | Устройство внутренних стен с проемами в 1 <b>кирпича</b> из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона   | м3      | 16 059,37      | 3 962,19  | 2,46 | 0,01 | 12 094,18 |
| 1.5-3103-3-2/2                                                    | Устройство внутренних стен с проемами в 1 <b>кирпича</b> из силикатного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона                   | м3      | 12 732,77      | 3 962,19  | 2,46 | 0,01 | 8 768,58  |
| 1.5-3103-3-3/1                                                    | Устройство внутренних стен глухих в 1,5 <b>кирпича</b> из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона     | м3      | 14 043,27      | 3 294,60  | 1,22 | 0,00 | 10 748,67 |
| 1.5-3103-3-3/2                                                    | Устройство внутренних стен глухих в 1,5 <b>кирпича</b> из силикатного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона                     | м3      | 10 758,26      | 3 294,60  | 1,22 | 0,00 | 7 463,66  |
| 1.5-3103-3-4/1                                                    | Устройство внутренних стен с проемами в 1,5 <b>кирпича</b> из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона | м3      | 15 400,27      | 3 559,77  | 1,62 | 0,01 | 11 839,50 |
| 1.5-3103-3-4/2                                                    | Устройство внутренних стен с проемами в 1,5 <b>кирпича</b> из силикатного <b>кирпича</b> в зданиях из монолитного бетона                 | м3      | 12 115,25      | 3 559,77  | 1,62 | 0,01 | 8 553,48  |
| 1.5-3103-5-7/1                                                    | Кладка стен внутренних из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> при высоте этажа до 4 м                                             | м3      | 11 148,70      | 1 087,63  | 0,00 | 0,00 | 10 061,07 |
| 1.5-3103-5-7/2                                                    | Кладка стен внутренних из силикатного <b>кирпича</b> при высоте этажа до 4 м                                                             | м3      | 7 620,21       | 1 087,63  | 0,00 | 0,00 | 6 532,58  |
| 1.5-3103-5-7/3                                                    | Кладка стен внутренних из пустотелого <b>кирпича</b> при высоте этажа до 4 м                                                             | м3      | 6 020,68       | 1 087,63  | 0,00 | 0,00 | 4 933,05  |
| 1.5-3103-5-8/1                                                    | Кладка стен внутренних из керамического обыкновенного <b>кирпича</b> при высоте этажа свыше 4 м                                          | м3      | 11 114,17      | 1 053,10  | 0,00 | 0,00 | 10 061,07 |
| 1.5-3103-5-8/2                                                    | Кладка стен внутренних из силикатного <b>кирпича</b> при высоте этажа свыше 4 м                                                          | м3      | 7 585,68       | 1 053,10  | 0,00 | 0,00 | 6 532,58  |

## Просмотр техчасти из результатов поиска

В контекстное меню результатов поиска добавлена возможность открытия технической части

| Обоснование                                                       | Наименование                                                                                        | Ед.изм. | Прямые затраты | ЗП        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|-----------|
| СН-2012. Дополнение 1/1. Здания / 3 - Конструкции подземной части |                                                                                                     |         |                |           |
| 1.3-3103-1-1/1                                                    | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2 <b>кирпича</b>   | 100 м2  | 70 026,90      | 22 816,05 |
| 1.3-3103-1-2/1                                                    | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 2,5 <b>кирпича</b> | 100 м2  | 94 710,80      | 33 281,22 |
| 1.3-3103-1-3/1                                                    | Устройство изоляционного слоя в цоколях существующих зданий при толщине цоколя в 3 <b>кирпича</b>   | 100 м2  | 110 772,41     | 36 103,86 |
| 1.3-3103-2-1/1                                                    | Устройство кирпичного цоколя в 0,5 <b>кирпича</b>                                                   | 100 м2  | 198 071,17     | 39 823,73 |
| 1.3-3103-2-2/1                                                    | Устройство кирпичного цоколя в 1 <b>кирпича</b>                                                     | 100 м2  | 380 692,89     | 62 614,10 |

## Технические улучшения

Убрали переключение по листам, результаты подгружаются автоматически по мере пролистывания списка вниз.

## Улучшение Экспорта/Импорта

Проведены работы по улучшению **Экспорта/Импорта** в формат **АРПС** и **XML Smeta.RU/Smeta.Cloud**.



## Прочее

Исправлены найденные ошибки, улучшен существующий функционал. Повышена стабильность приложения.

---

## Перейти в Сметный офис

[Перейти в Сметный офис](#)

---

## Информация о документации

Дата последних изменений: 05.04.2023.

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.