Группа компаний «СтройСофт»



СМЕТНЫЙ ОФИС

РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

Москва

Обновление Сметного офиса 16.10.2026

Время прочтения: 12 минут

Плановое обновление сервиса Сметный офис 16.10.2026

- Обновление Сметного офиса 16.10.2026
  - Конъюнктурный анализ ТСН-2001 МГЭ
    - Создание документа конъюнктурного анализа
    - Вид конъюнктурного анализа
    - Добавление строк в конъюнктурный анализ
    - Изменение типа позиции и типа ресурса
    - Выбор стоимости для сметы
    - Синхронизация с локальной сметой
    - Дополнительные затраты и НДС
    - Перенумерация позиций
    - Отчетная форма
  - Открытие конъюнктурного анализа из локальной сметы
  - Конъюнктурный анализ в ССР
    - Создание конъюнктурного анализа в ССР
    - Синхронизация данных
    - Перенумерация позиций
    - Перемещение позиций и разделов
    - Отчетная форма
  - Доработка конъюнктурного анализа ЛС ФСНБ-2022
    - Параметры конъюнктурного анализа
    - Добавление машин, работ и услуг
    - Изменение типа работ/ресурса
    - Изменение типа позиции
    - Версионность справочников КСР
    - Доработка справочника КСР
    - Групповое назначение затрат на перевозку и заготовительно-складских расходов
    - Удаление групп строк
    - Автоматическое определение типа строки

- Доработки локальной сметы
  - Расчет вспомогательных ненормируемых материалов
  - Расчет машин основной строкой
  - Доработка панели цен
  - Фильтр на источник в справочнике поправок
  - Переход к нормативу из сметы
  - Индикация строк материалов и оборудования
- Дополнительная перевозка в сметах ФСНБ-2022
  - Расчет дополнительной перевозки
  - Формирование шифра дополнительной перевозки
  - Вставка дополнительной перевозки в смету
  - Вставка дополнительной перевозки к учтенному ресурсу
- Выбор субъекта РФ в параметрах расчетов ФСНБ-2022
- Инфляторы/дефляторы в параметрах расчетов ТСН-2001
- Экспорт локальных смет СН-2012 в XML
- Обновлена редакция Методики определения доп. затрат при производстве работ в зимнее время
- Создание смет в НЦС
- Центр уведомлений
- Доработки ССР ТСН-2001 доп. 83
- Доработан экспорт в формат XML (ГГЭ)
- Доработан экспорт в формат XML (МГЭ)
- Отчетные формы
- Прочее

- Перейти в Сметный офис
- Информация о документации

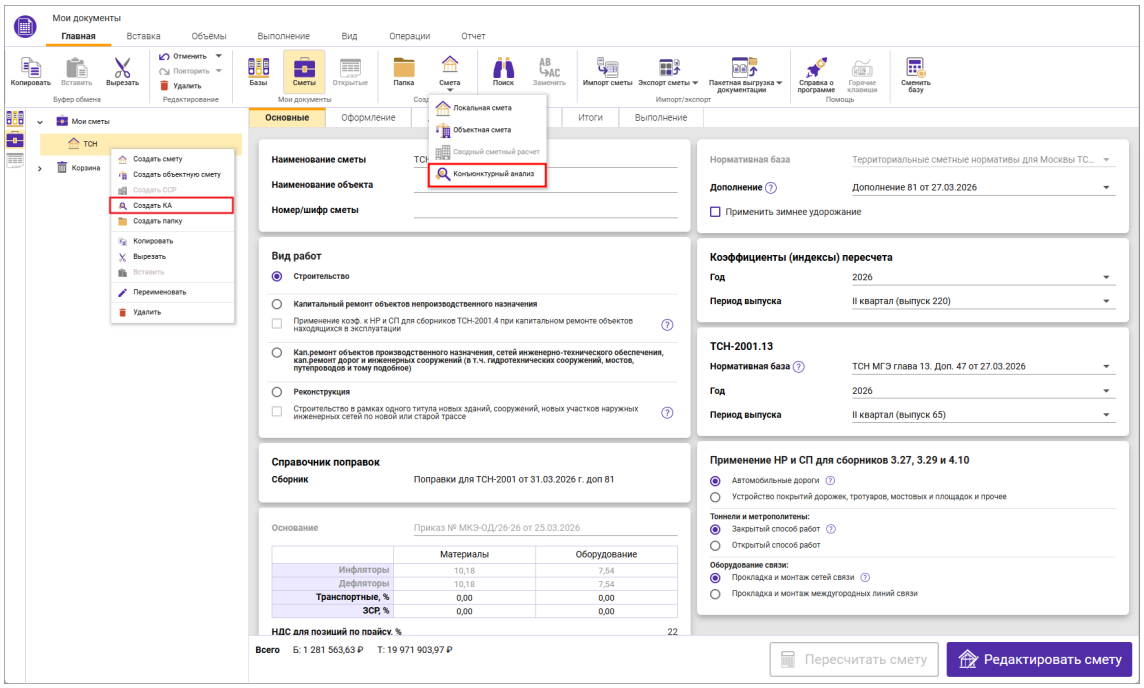
Конъюнктурный анализ ТСН-2001 МГЭ

Реализовано создание документа конъюнктурного анализа для локальных смет, рассчитанных в ТСН-2001 МГЭ.

При использовании ТСН-2001 МГЭ, подготовка конъюнктурного анализа осуществляется в соответствии с пунктом 3.4.10 положений Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

Создание документа конъюнктурного анализа

Для создания документа конъюнктурного анализа в окне **Мои документы** выделите смету, рассчитанную в ТСН-2001 МГЭ, на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Смета** - **Конъюнктурный анализ**, либо на смете нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Создать КА**

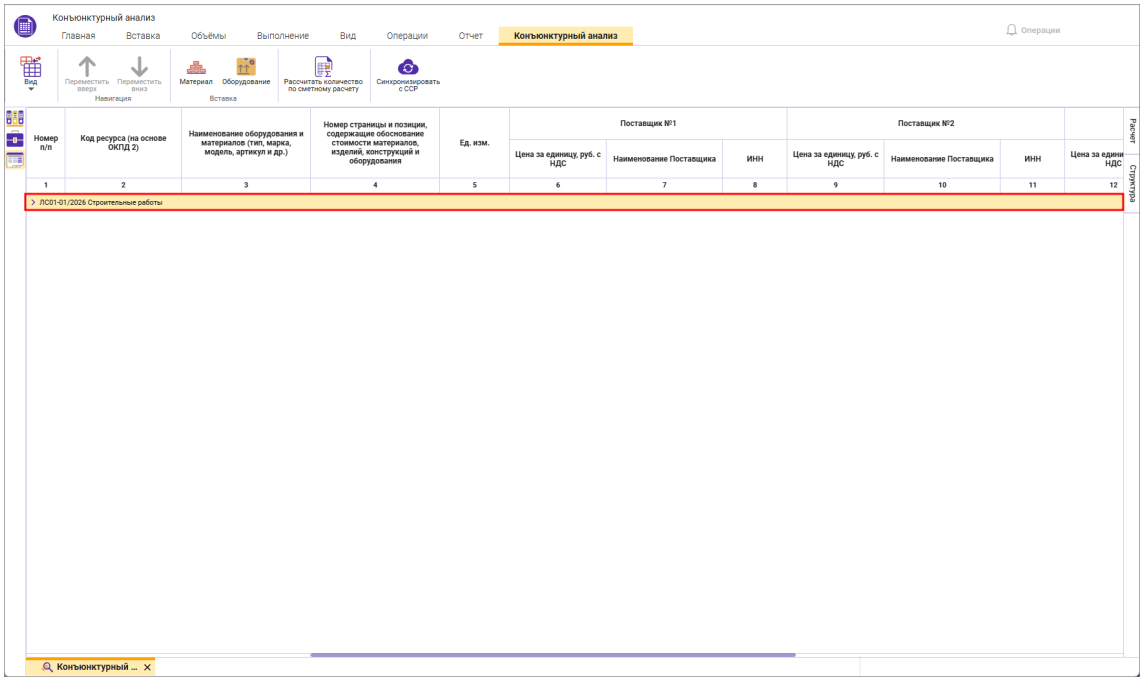


Для каждой локальной сметы предусмотрено создание только одного документа конъюнктурного анализа.

Параметры документа конъюнктурного анализа представлены на вкладках **Основные** и **Оформление** и аналогичны параметрам документа конъюнктурного анализа для локальной сметы ФСНБ-2022.

Наименование объекта капитального строительства заполняется автоматически от локальной сметы. При необходимости можно изменить.

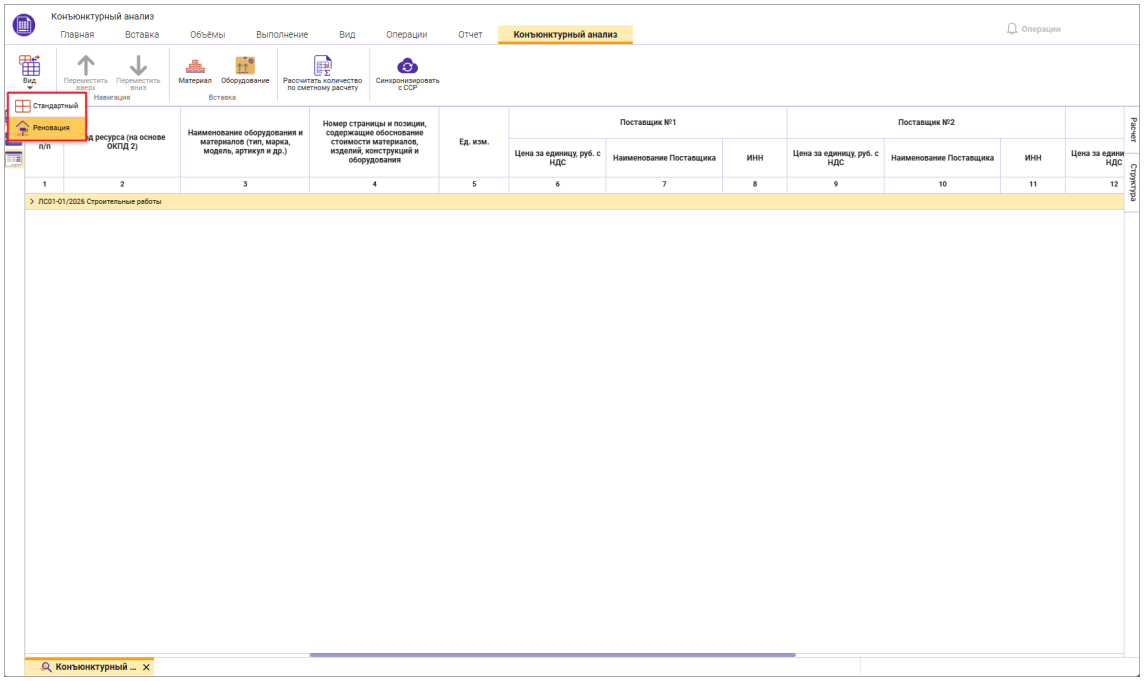
Конъюнктурный анализ при создании содержит раздел с наименованием согласно шифру и наименованию локальной сметы



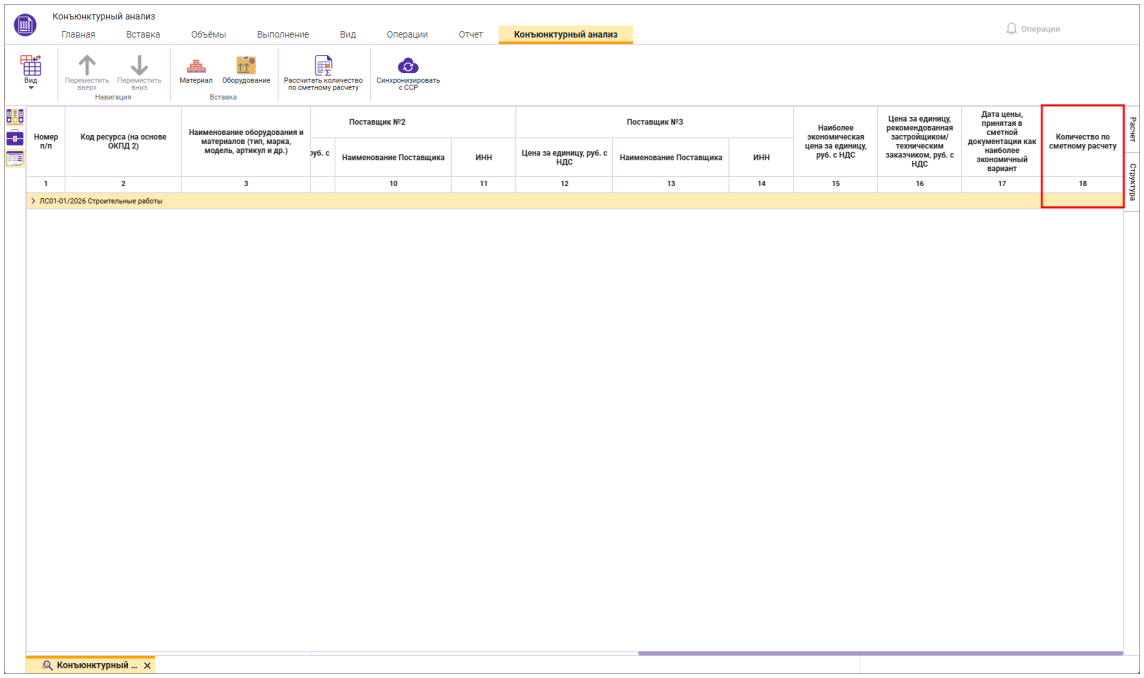
Вид конъюнктурного анализа

Таблица конъюнктурного анализа ТСН-2001 МГЭ может иметь два вида: Стандартный и Реновация.

Для переключения вида таблицы на панели инструментов динамической вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Вид** и выберите **Стандартный** или **Реновация**



Вид **Реновация** отличается от стандартного наличием колонки **Количество по сметному расчету**

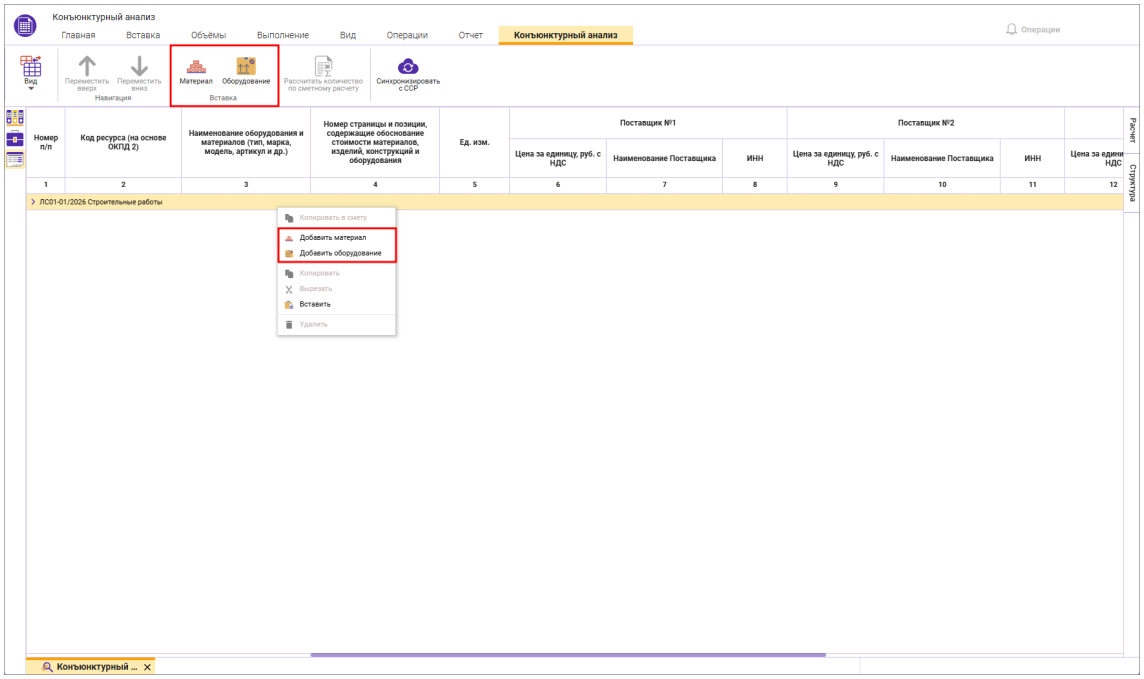


Чтобы заполнить колонку **Количество по сметному расчету**, нажмите **Рассчитать количество по сметному расчету** на вкладке **Конъюнктурный анализ**. При изменении объемов в строках данный расчет необходимо запустить повторно.

Данные из этой колонки переносятся в отчетную форму при выборе отчета **Конъюнктурный анализ ТСН (Реновация)**.

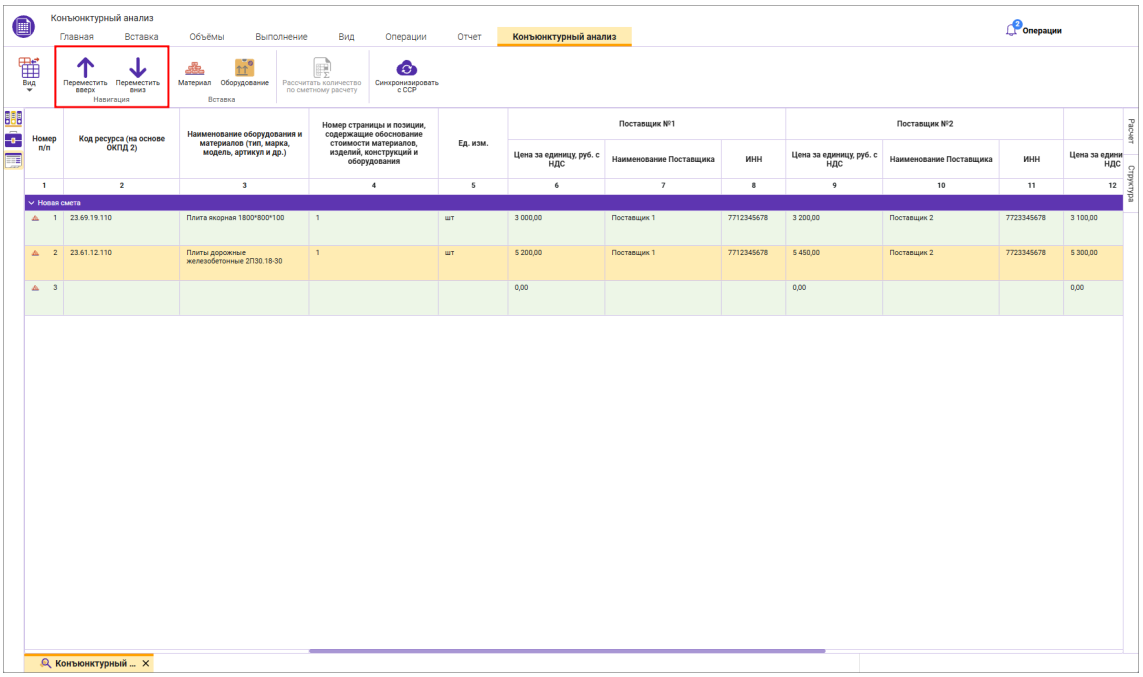
Добавление строк в конъюнктурный анализ

Для добавления строк на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Материал** или **Оборудование**, либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите аналогичные пункты в контекстном меню



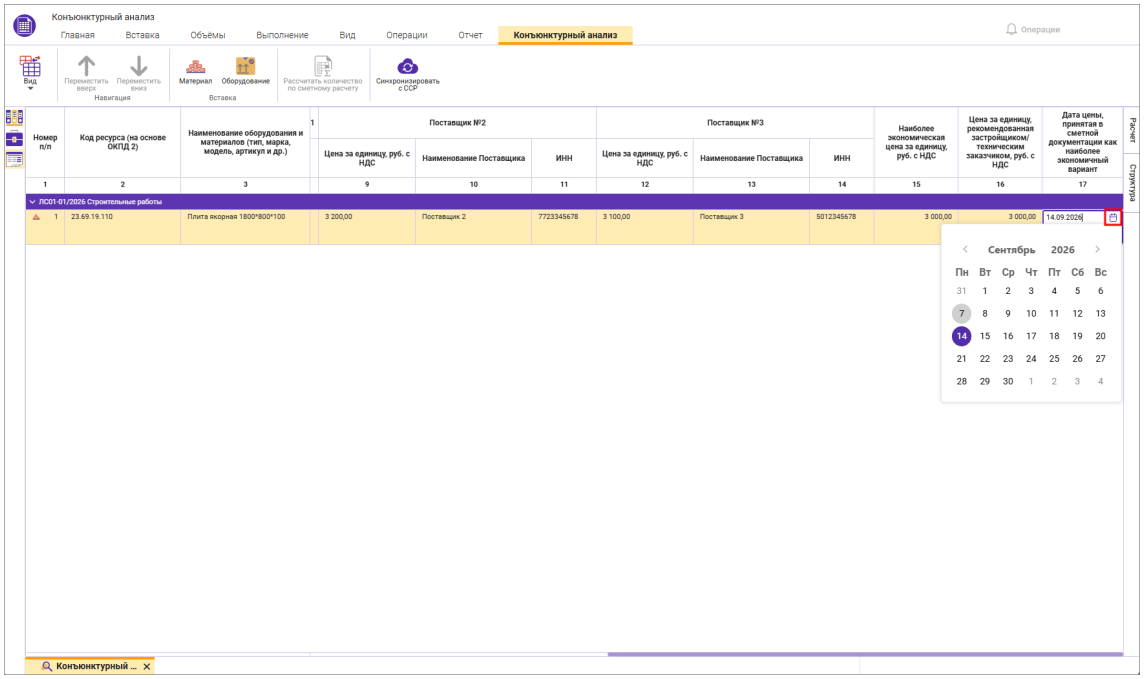
В добавленной строке заполните код ресурса (на основе ОКПД 2), наименование, номер страницы и позиции в обосновывающем документе, единицу измерения, данные по поставщикам и цены за единицу.

Для перемещения позиций в документе конъюнктурного анализа выделите строку и на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Переместить вверх** или **Переместить вниз**



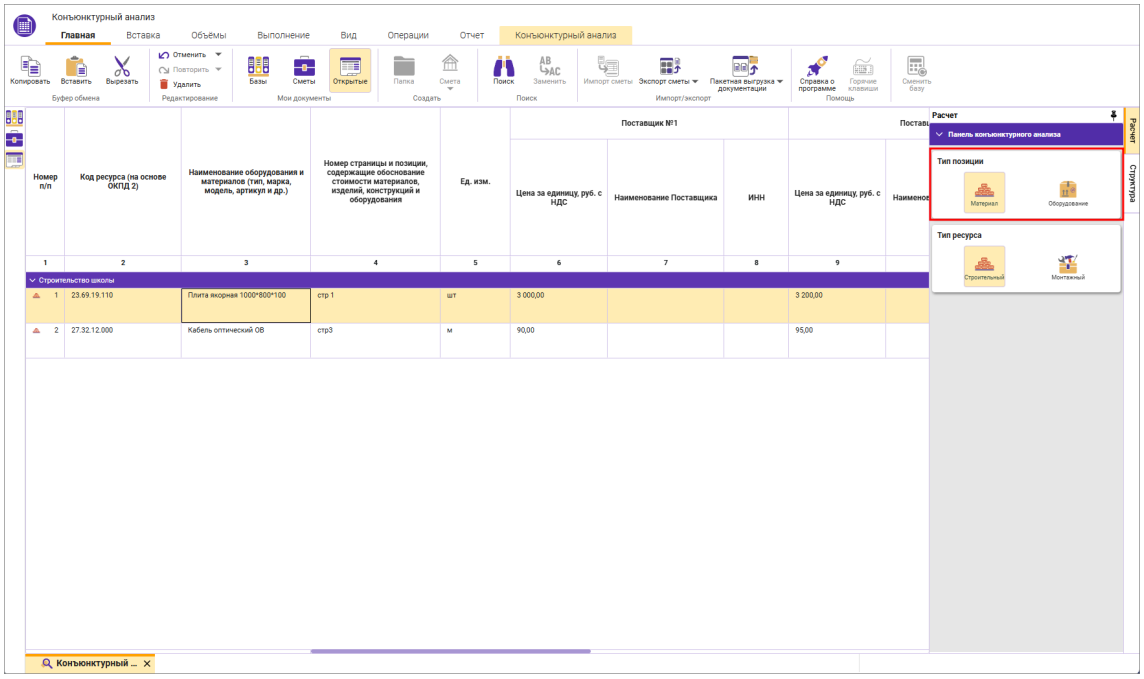
Перемещение позиций доступно также с использованием горячих клавиш, для этого выделите строку и нажмите: **<Ctrl+ ↑ >** для перемещения вверх, **<Ctrl+ ↓ >** для перемещения вниз.

Дата цены, принятая в сметной документации как наиболее экономичный вариант, заполняется автоматически - устанавливается текущая дата при создании строки. Для изменения даты нажмите на ячейку и выберите в календаре

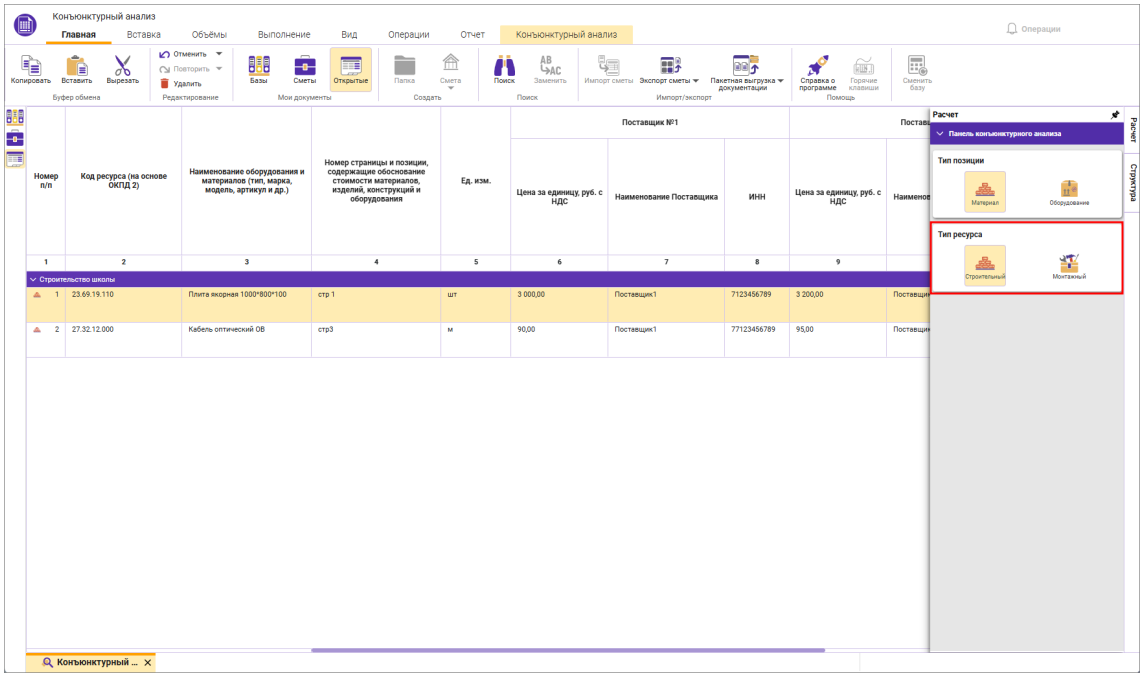


Изменение типа позиции и типа ресурса

Чтобы изменить тип строки выберите ее, откройте панель **Расчет**, в секции **Панель конъюнктурного анализа** нажмите на нужный тип позиции **Материал** или **Оборудование**



Для строк материалов по умолчанию присваивается тип Строительный. Для изменения типа выберите строку, откройте панель **Расчет**, в секции **Панель конъюнктурного анализа** нажмите на нужный тип ресурса **Строительный** или **Монтажный**

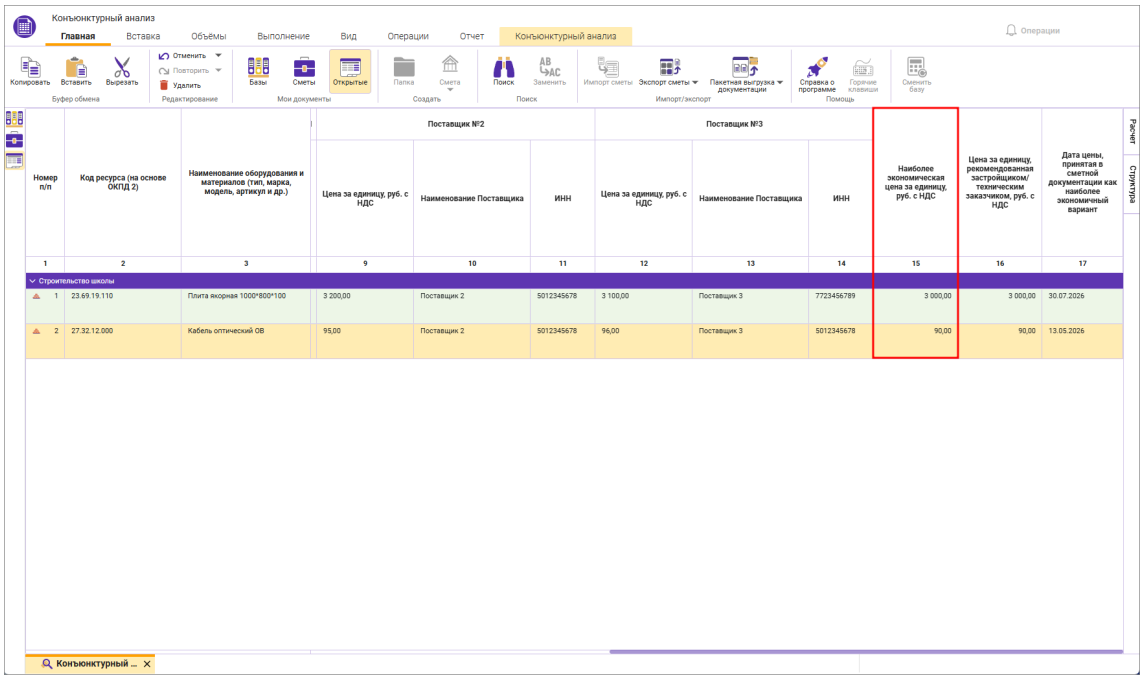


При добавлении строки в смету, вместе с ней передается и тип ресурса, который будет использован при расчете итогов.

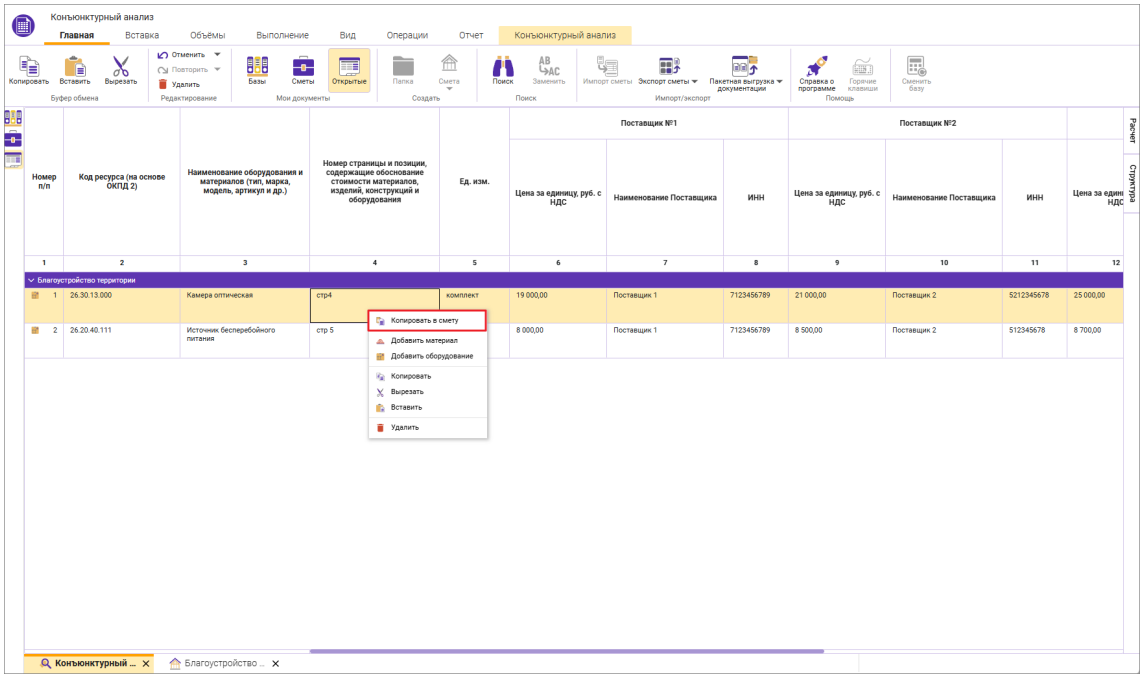
Обратите внимание, что при изменении типа ресурса непосредственно в смете изменения не будут переданы в конъюнктурный анализ.

Выбор стоимости для сметы

После внесения цен за единицу по строке наименьшая стоимость будет автоматически внесена в колонку **Наиболее экономическая цена за единицу руб., с НДС**

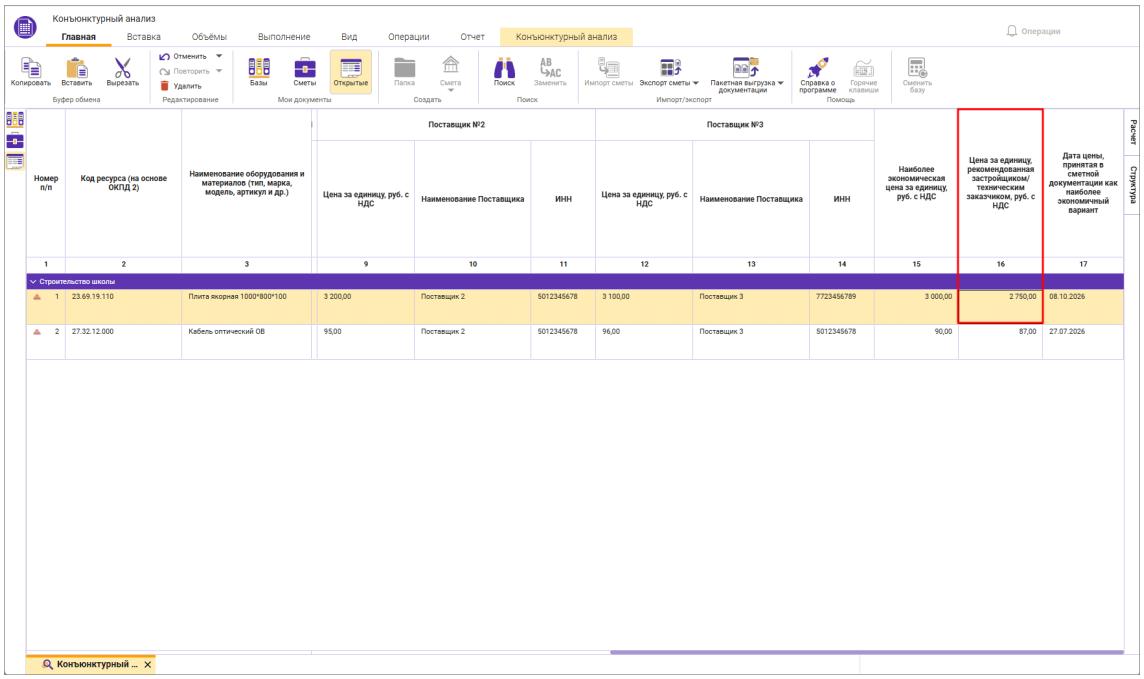


Копирование позиций из конъюнктурного анализа в смету осуществляется при условии открытой локальной сметы. Для копирования позиции в смету, выделите ее и нажмите правой кнопкой мыши, в контекстном меню выберите **Копировать в смету**



Строка с ценой из колонки **Наиболее экономическая цена за единицу руб., с НДС** будет добавлена в смету.

В случае необходимости копирования строки с другой минимальной стоимостью, необходимо ее внести в колонку **Цена за единицу, рекомендуемая застройщиком/ техническим заказчиком, руб., с НДС**

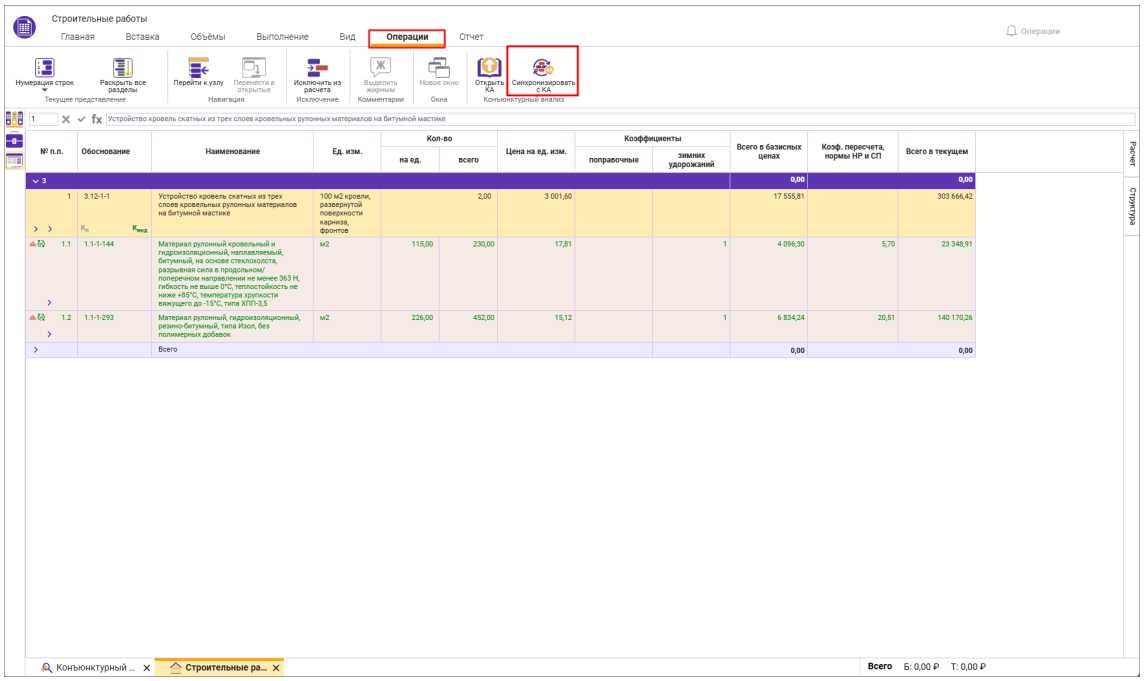


Если цена, рекомендованная застройщиком/заказчиком, превышает минимальную по строке, позиция будет скопирована с ценой из колонки **Наиболее экономическая цена за единицу, руб., с НДС**.

Для повторного выбора минимальной стоимости по строке удалите внесенное значение в колонке **Цена за единицу, рекомендуемая застройщиком/техническим заказчиком, руб., с НДС**.

Синхронизация с локальной сметой

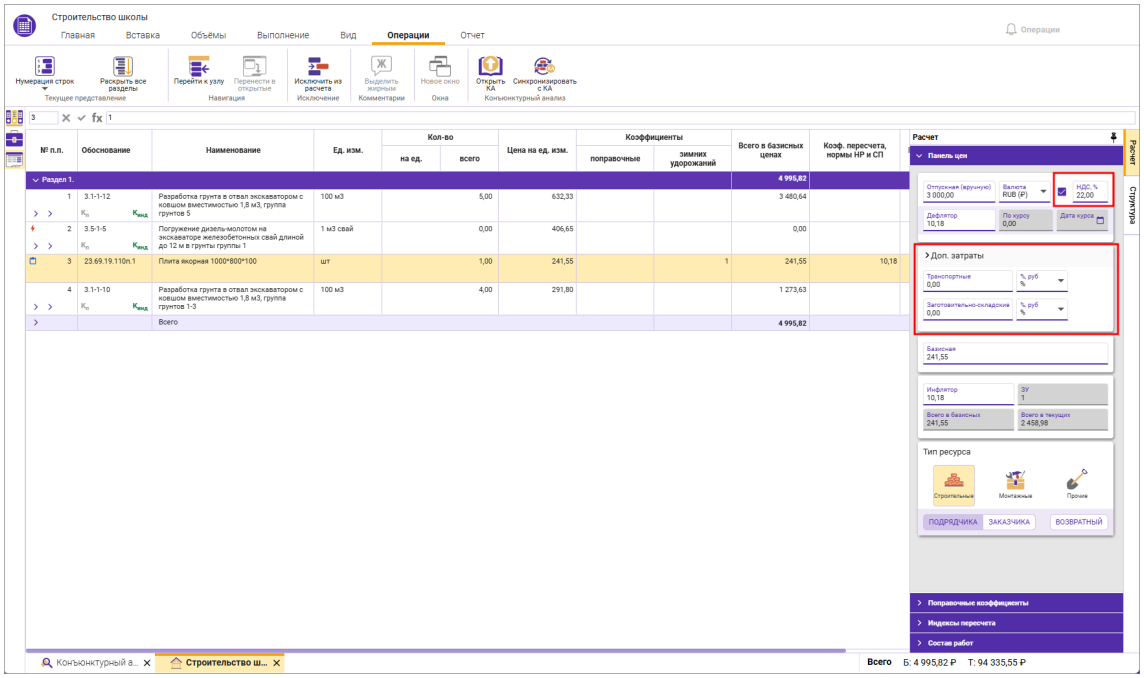
Если строки из конъюнктурного анализа добавлены в смету, а позже в документе конъюнктурного анализа изменены обоснование, название, единица измерения, цена или тип позиции, то в открытой смете на вкладке **Операции** на панели инструментов при нажатии **Синхронизировать с КА** эти изменения автоматически обновятся в смете



При этом параметры, введенные через панель цен к этой строке в открытой смете, останутся без изменений.

Дополнительные затраты и НДС

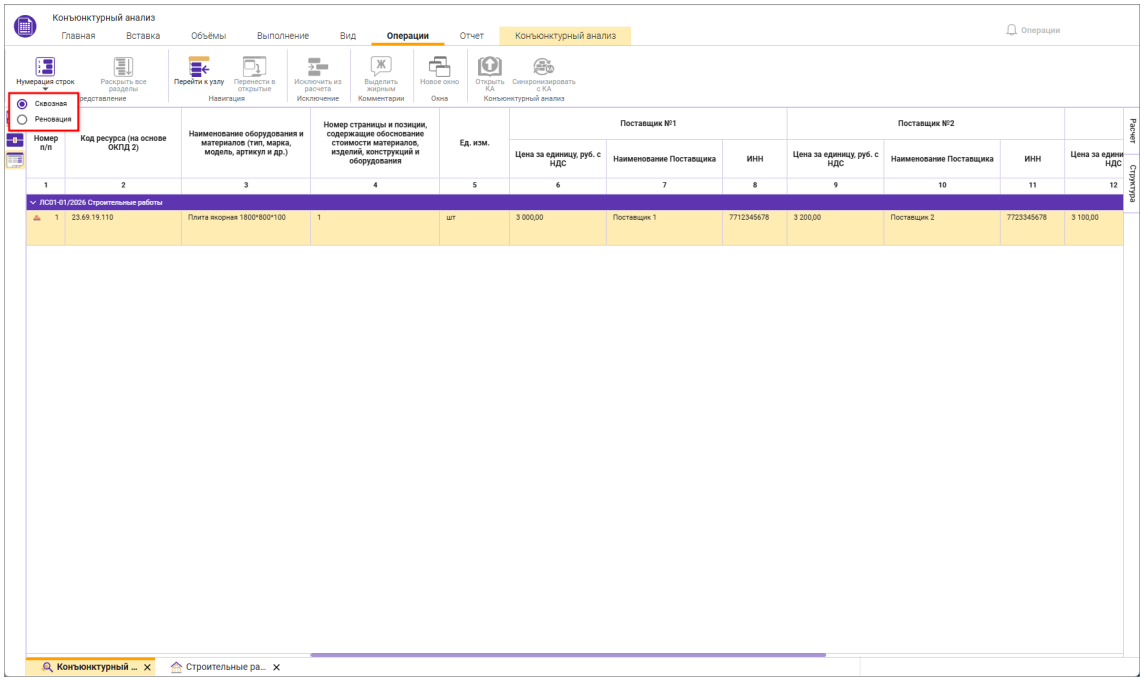
Согласно общим указаниям по применению ТСН-2001, глава 12, дополнительные затраты к стоимости материалов и оборудования не учитываются в расчете конъюнктурного анализа. Их начисление, а также исключение налога на добавленную стоимость (НДС) и изменение ставки необходимо производить в локальной смете в панели цен



Перенумерация позиций

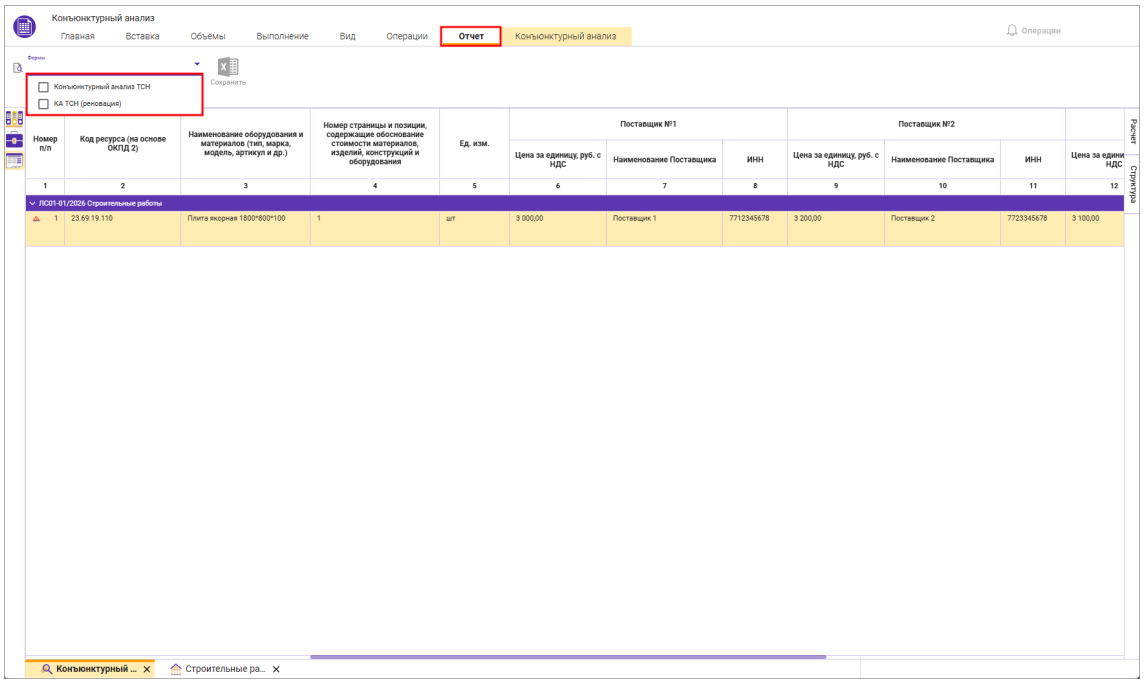
В открытом документе конъюнктурного анализа для осуществления перенумерации строк необходимо на панели инструментов вкладки **Операции** нажать **Нумерация строк** и выбрать необходимый пункт:

- Сквозная - сквозная нумерация групп позиций по всему документу,
- Реновация - (ТСН-2001) сквозная нумерация строк разделов и всех позиций в разделах



Отчетная форма

Для создания отчета по результатам конъюнктурного анализа нажмите на вкладку **Отчет**. Выберите необходимую форму и нажмите **Сохранить**



Отчетная форма **Конъюнктурный анализ ТСН** соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 4 Форма 13 Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

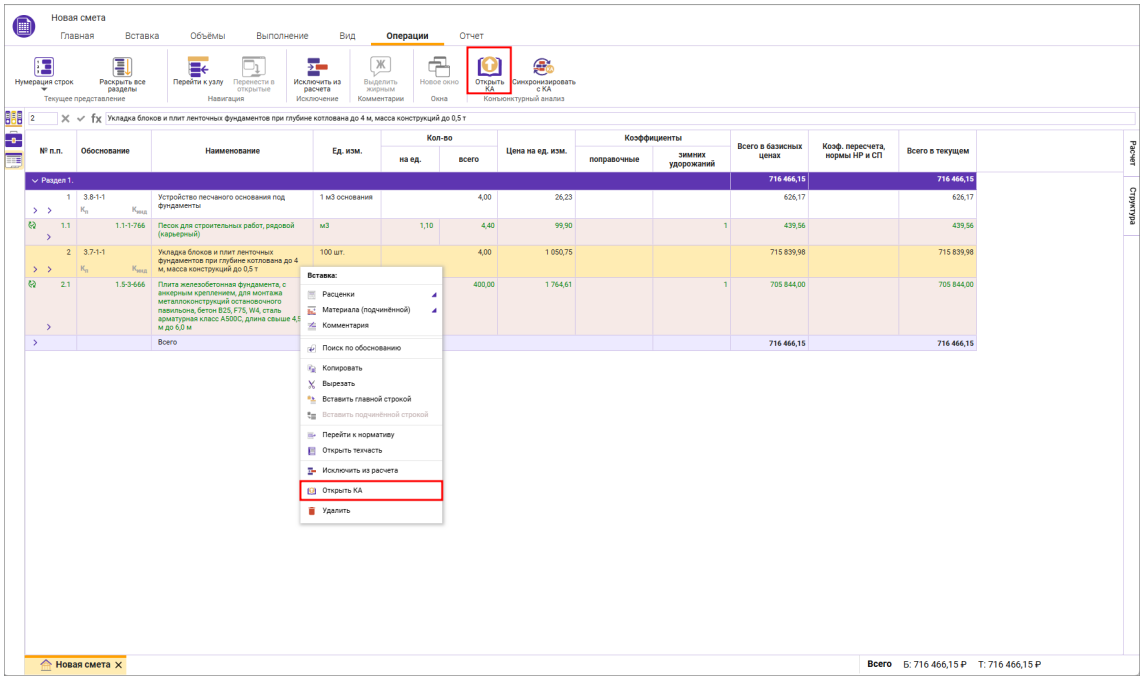
Отчетная форма **КА ТСН (Реновация)** соответствует рекомендациям Московского фонда реновации жилой застройки и включает:

- Колонку **Количество по сметному расчету** - для расчета количества по сметному расчету необходимо на вкладке Конъюнктурный анализ нажать **Рассчитать количество по сметному расчету**,
- Сплошную нумерацию, в том числе нумерацию разделов - для включения сплошной нумерации необходимо на вкладке Операции нажать **Нумерация строк** и выбрать **Реновация**.

Документ с результатами конъюнктурного анализа будет сохранен на ваше устройство.

Открытие конъюнктурного анализа из локальной сметы

Реализована возможность открытия ранее созданного документа конъюнктурного анализа непосредственно из открытой локальной сметы. Для этого на панели инструментов выберите вкладку **Операции** и нажмите **Открыть КА**, либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Открыть КА**



Конъюнктурный анализ в ССР

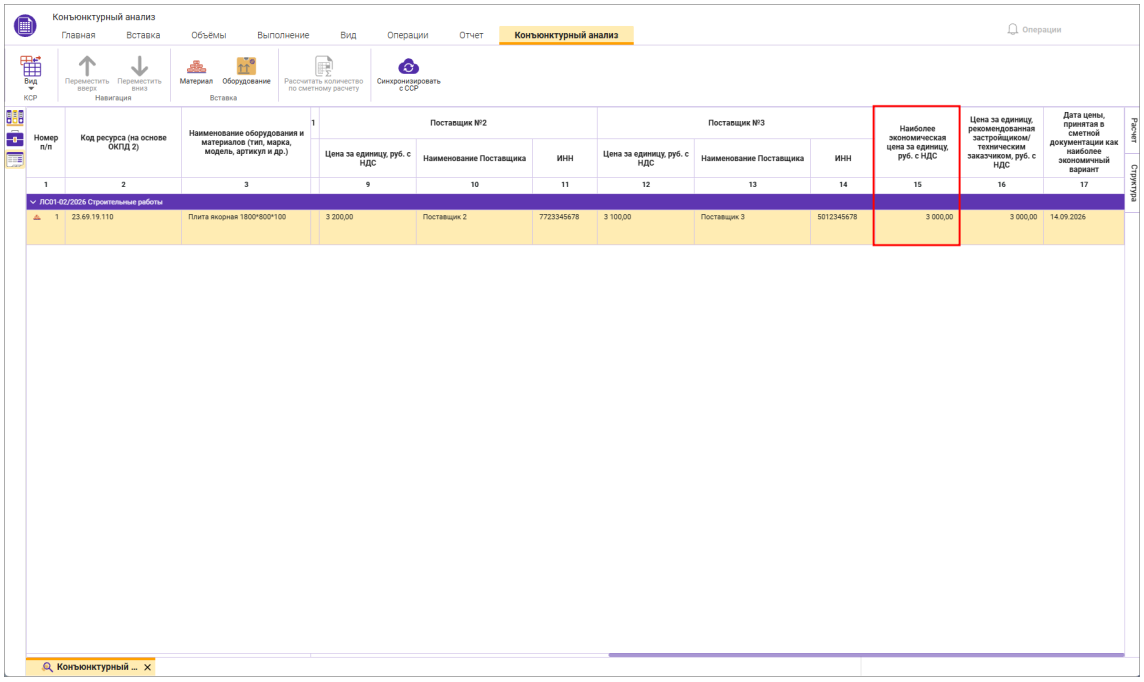
Документ конъюнктурного анализа для сводного сметного расчета доступен при работе с ТСН-2001 МГЭ и ФСНБ-2022 и включает в себя все данные конъюнктурного анализа по локальным сметам, входящим в состав сводного сметного расчета.

Порядок отображения позиций конъюнктурного анализа соответствует порядку расположения смет в сводном сметном расчете в структуре Мои сметы.

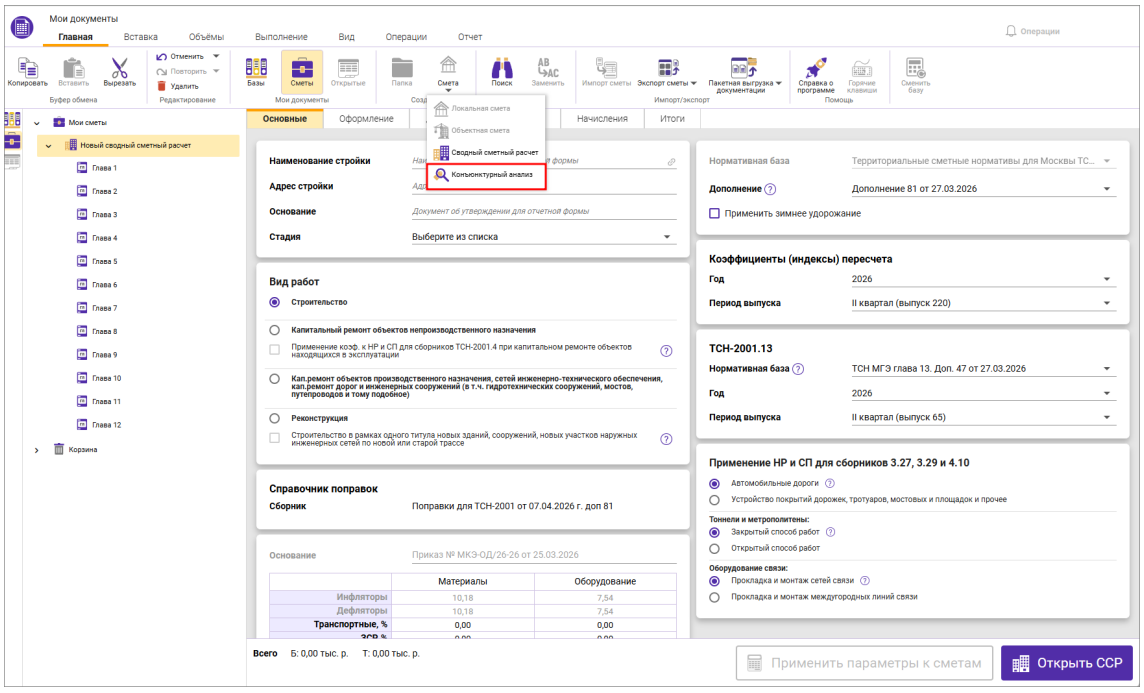
Удаление документа конъюнктурного анализа в сводном сметном расчете не предусмотрено.

Создание конъюнктурного анализа в ССР

При создании сводного сметного расчета, после выбора нормативной базы, документ конъюнктурного анализа будет создан автоматически



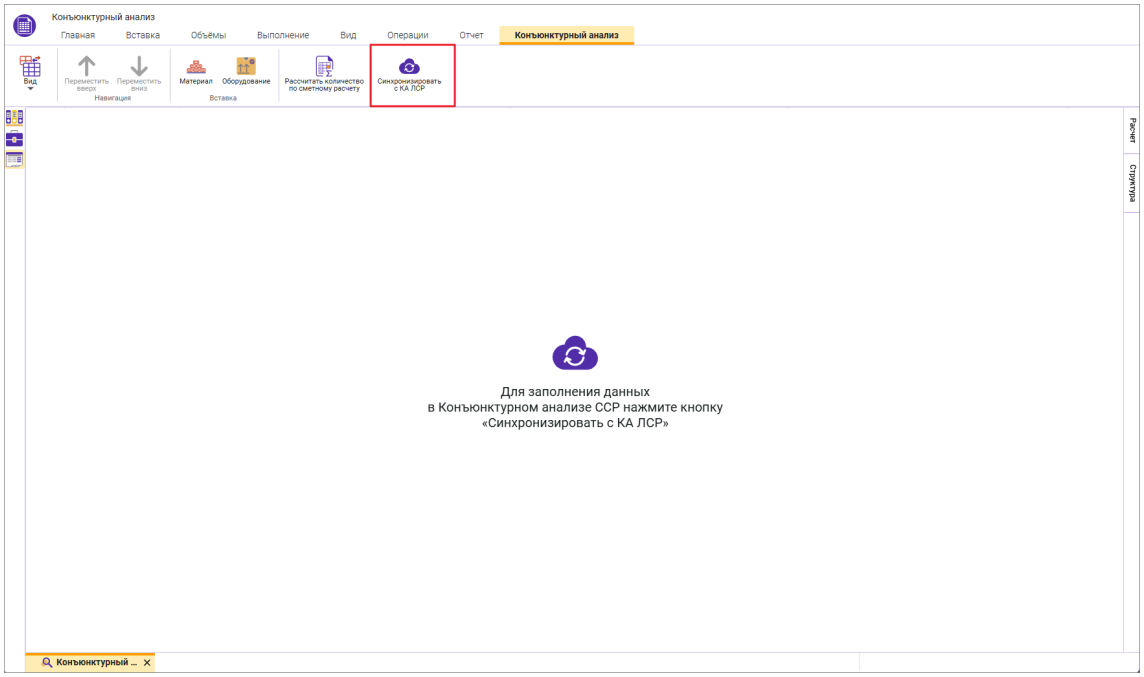
Для ранее созданных сводных сметных расчетов документ конъюнктурного анализа можно создать. Выберите сводный сметный расчет и на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Смета** - **Конъюнктурный анализ**, либо через контекстное меню сводного сметного расчета - **Создать КА**



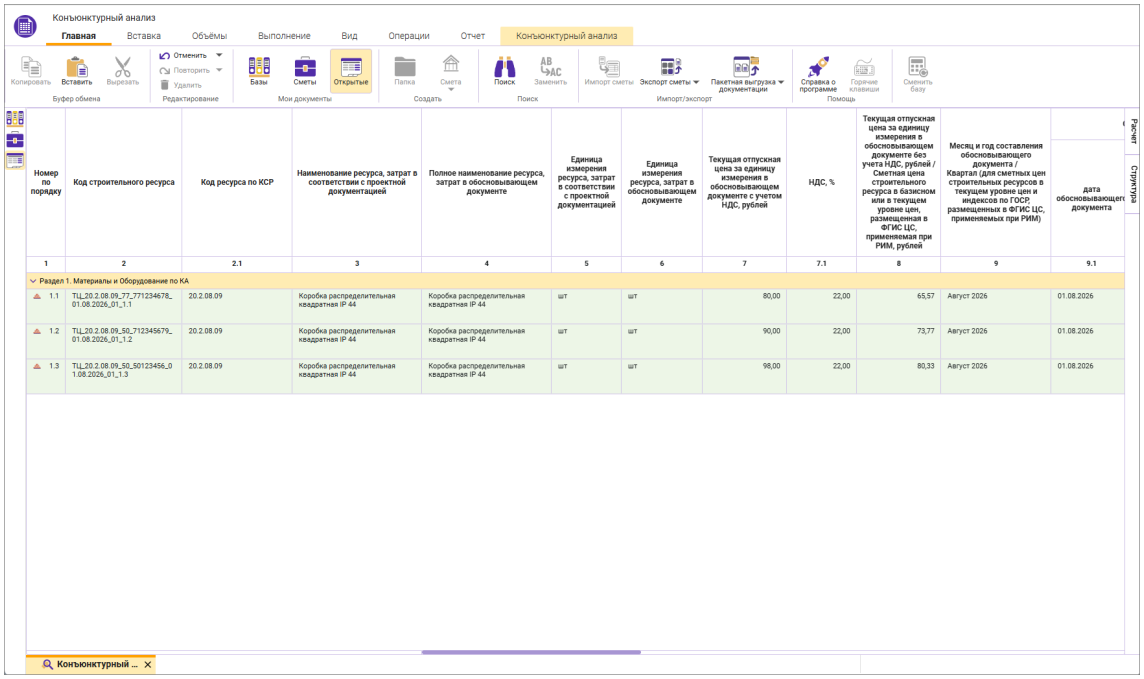
Параметры документа конъюнктурного анализа в сводном сметном расчете аналогичны параметрам конъюнктурного анализа в локальной смете.

Наименование объекта капитального строительства в параметрах конъюнктурного анализа заполняется автоматически согласно наименованию стройки в параметрах сводного сметного расчета.

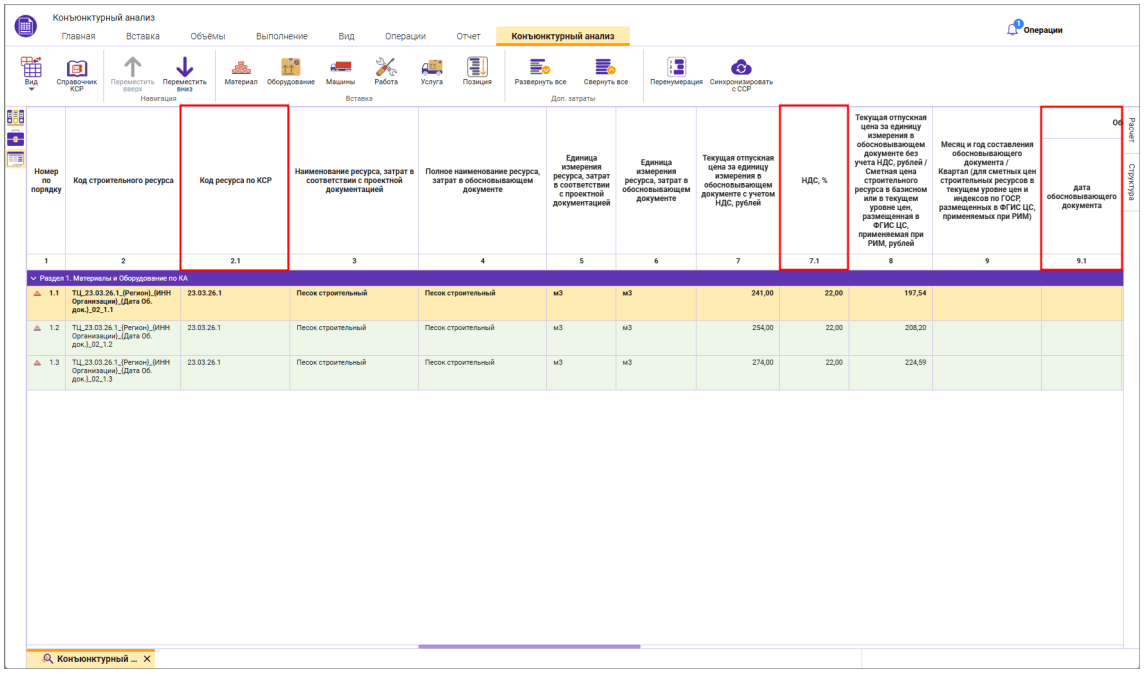
Для включения позиций из конъюнктурного анализа локальных смет в конъюнктурный анализ сводного сметного расчета после открытия документа перейдите на вкладку **Конъюнктурный анализ** и нажмите **Синхронизировать с КА ЛСР**



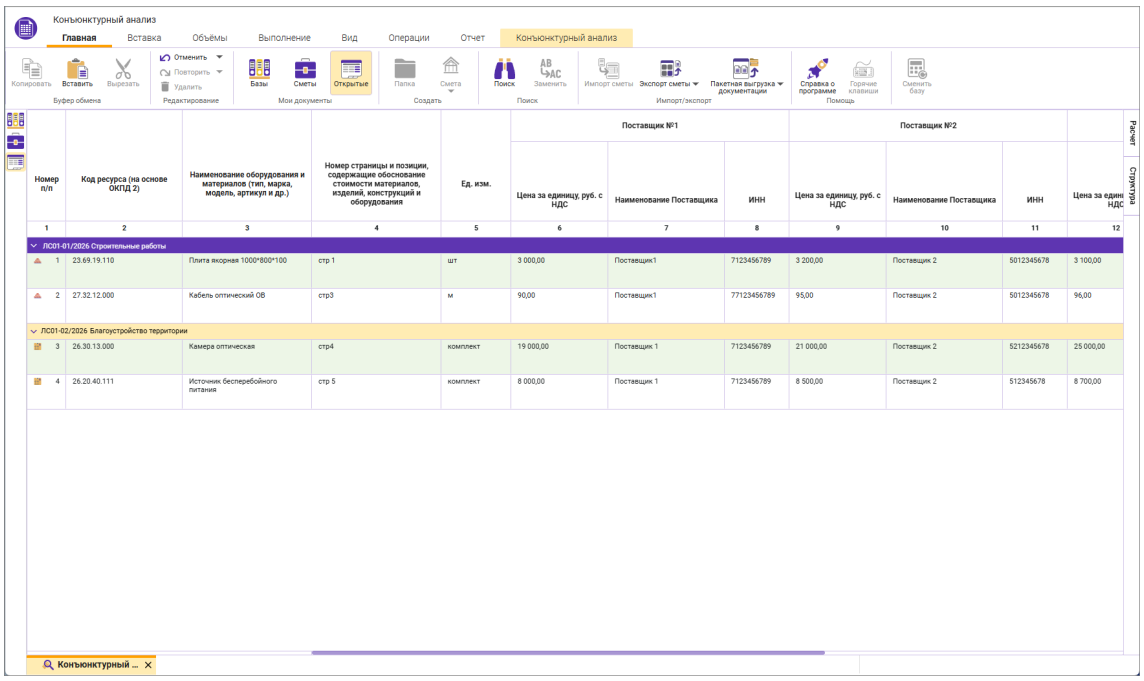
Документ конъюнктурного анализа ССР ФСНБ-2022, содержит один раздел, который объединяет в себе позиции конъюнктурных анализов локальных смет, включенных в сводный расчет. При этом сохраняется тот порядок, в котором расположены локальные сметы в структуре ССР



Для этого документа доступны два вида отображения **Стандартный** и **Расширенный**. Переключение выполняется на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажатием **Вид**. Стандартный вид соответствует печатной форме. Расширенный вид содержит дополнительные колонки с номерами "X.1", "X.2"



Документ конъюнктурного анализа ССР ТСН-2001 содержит разделы, которые соответствуют шифрам и наименованиям локальных смет. Внутри этих разделов собраны позиции из конъюнктурных анализов локальных смет. Разделы расположены в той же последовательности, что и в структуре сводного расчета



Для изменения наименований разделов измените наименование/шифр смет, после чего синхронизируйте данные.

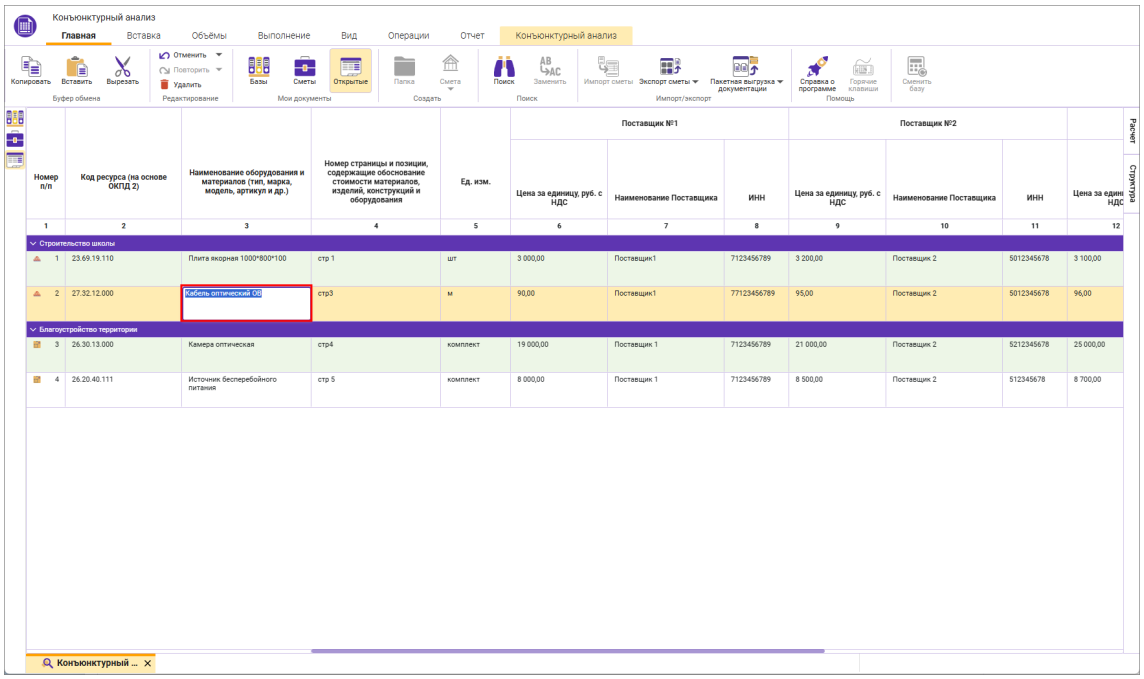
Для этого документа доступны два вида отображения **Стандартный** и **Реновация**. Переключение выполняется на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажатием **Вид**.

Вид **Реновация** отличается от стандартного наличием колонки **Количество по сметному расчету**.

Чтобы заполнить колонку **Количество по сметному расчету**, нажмите **Рассчитать количество по сметному расчету** на вкладке **Конъюнктурный анализ**. При изменении объемов в строках данный расчет необходимо запустить повторно.

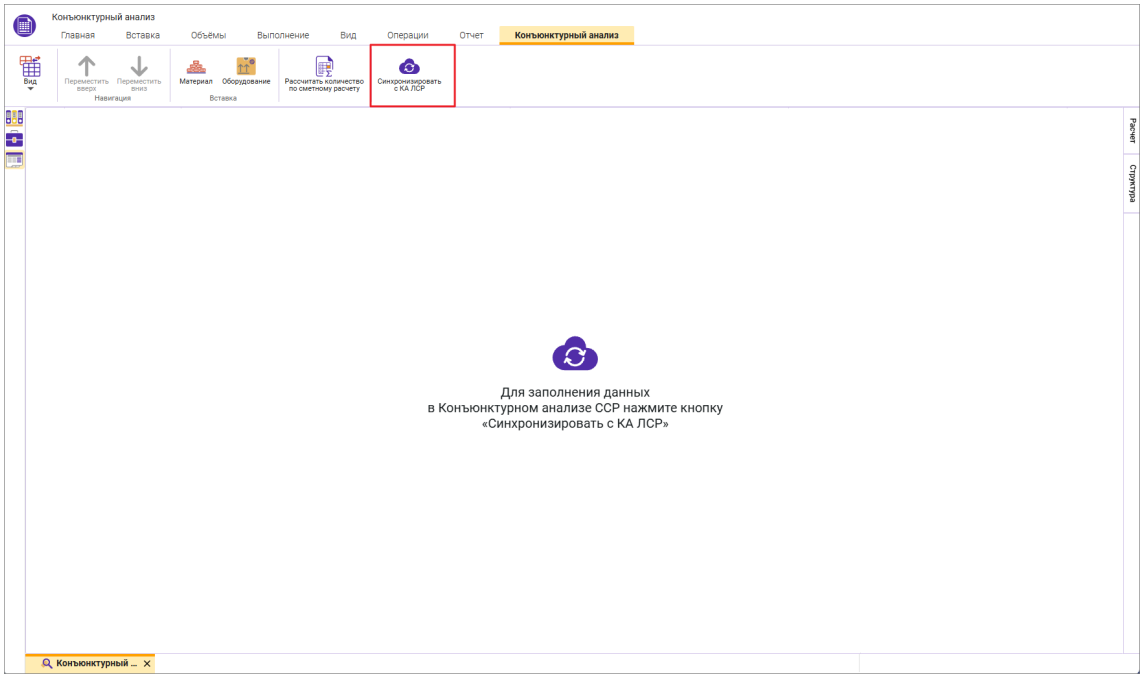
Данные из этой колонки переносятся в отчетную форму при выборе отчета **Конъюнктурный анализ ТСН (Реновация)**.

В открытом документе конъюнктурного анализа сводного сметного расчета доступно изменение наименований позиций, для этого нажмите на ячейку и внесите изменения



Синхронизация данных

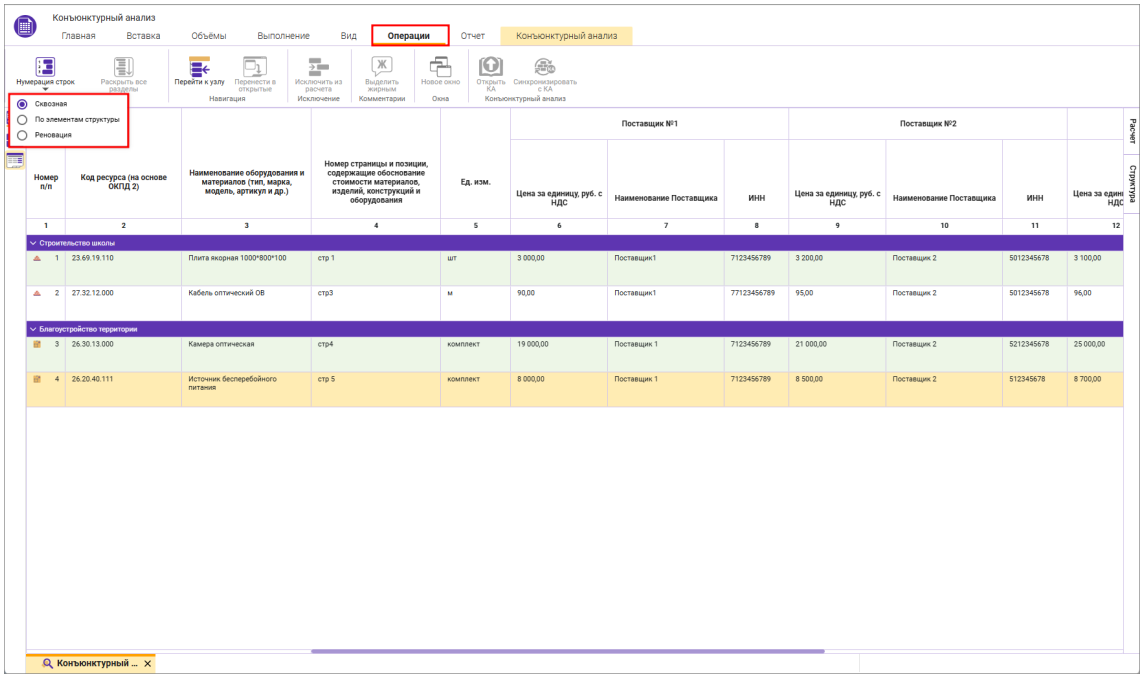
При внесении изменений в позиции конъюнктурного анализа локальной сметы или добавления новых позиций для передачи данных в конъюнктурный анализ сводного сметного расчета необходимо в открытом конъюнктурном анализе ССР на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажать **Синхронизировать с КА ЛСР**



Перенумерация позиций

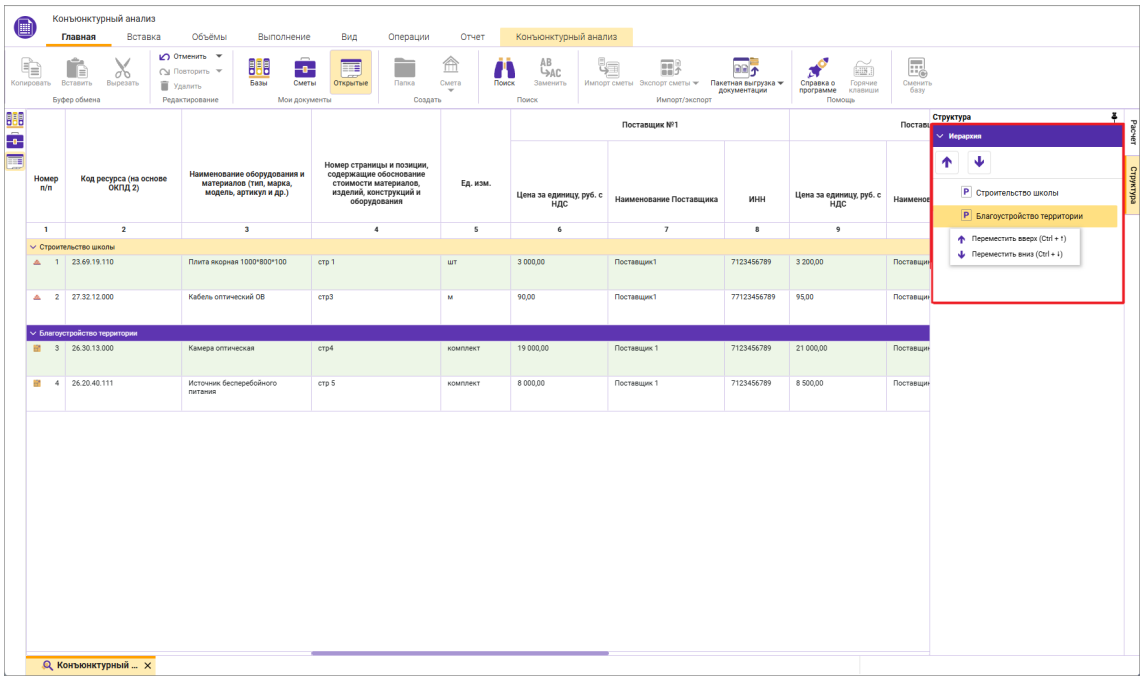
В открытом документе конъюнктурного анализа сводного сметного расчета для осуществления перенумерации строк необходимо на панели инструментов вкладки **Операции** нажать **Нумерация строк** и выбрать необходимый пункт:

- Сквозная - сквозная нумерация групп позиций по всему документу.
- По элементам структуры - нумерация позиций в каждом разделе начинается с единицы.
- Реновация - (ТСН-2001) сквозная нумерация строк разделов и всех позиций в разделах

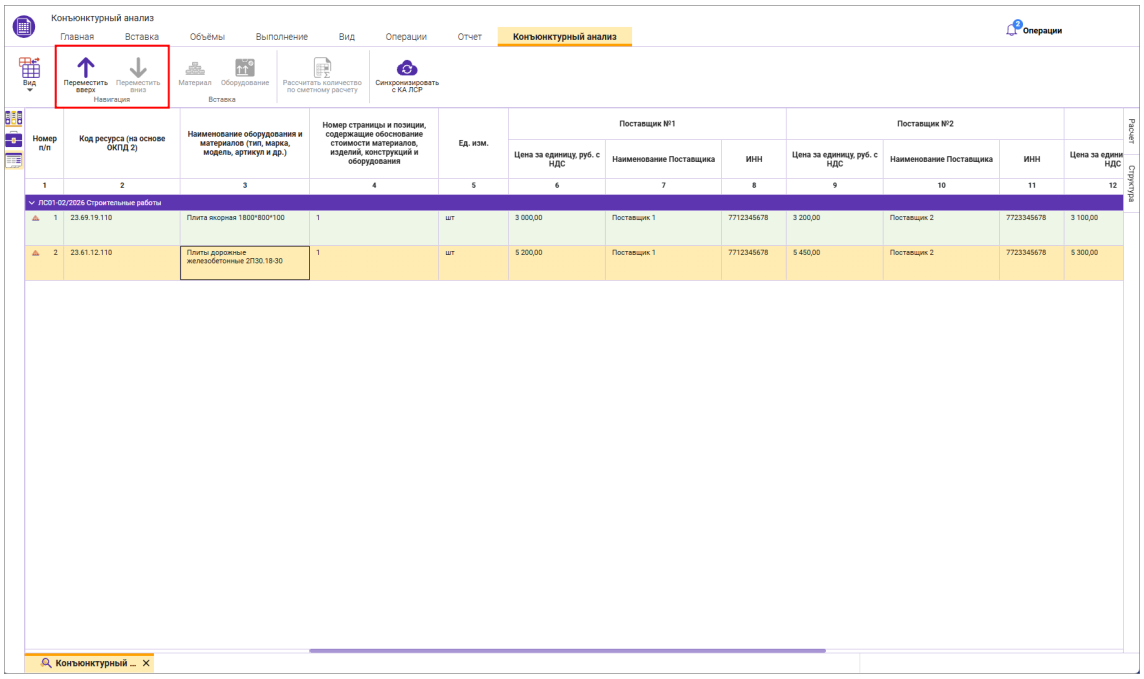


Перемещение позиций и разделов

В открытом документе конъюнктурного анализа сводного сметного расчета ТСН-2001 для перемещения разделов необходимо открыть справа панель **Структура**, нажать вкладку **Иерархия**, выделить раздел и нажать на панели инструментов  или , либо аналогичные пункты в контекстном меню



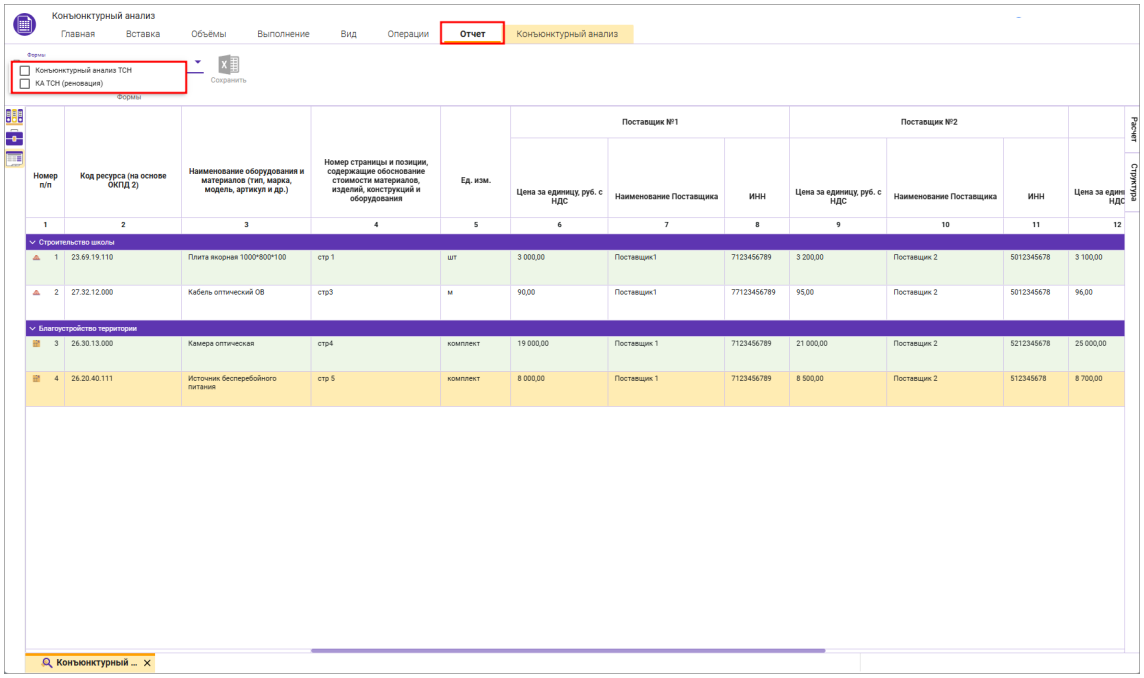
Для перемещения позиций в документе конъюнктурного анализа выделите строку и на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** нажмите **Переместить вверх** или **Переместить вниз**



Перемещение разделов и позиций доступно также с использованием горячих клавиш, для этого выделите раздел или позицию и нажмите: **<Ctrl+ ↑ >** для перемещения вверх, **<Ctrl+ ↓ >** для перемещения вниз.

Отчетная форма

Для создания отчета по результатам конъюнктурного анализа нажмите на вкладку **Отчет**. Выберите необходимую форму и нажмите **Сохранить**



Документ с результатами конъюнктурного анализа будет сохранен на ваше устройство.

Отчетная форма **Конъюнктурный анализ ТСН** соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 4 Форма 13 Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

Отчетная форма **КА ТСН (Реновация)** соответствует рекомендациям Московского фонда реновации жилой застройки и включает:

- Колонку **Количество по сметному расчету** - для расчета количества по сметному расчету необходимо на вкладке Конъюнктурный анализ нажать **Рассчитать количество по сметному расчету**,
- Сплошную нумерацию, в том числе нумерацию разделов - для включения сплошной нумерации необходимо на вкладке Операции нажать **Нумерация строк** и выбрать **Реновация**.

Отчетная форма **Конъюнктурный анализ ФСНБ** соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 1 к Методике, утвержденной приказом Минстроя России № 421/пр от 04.08.2020 с учетом изменений, внесенных приказами Минстроя России № 557/пр, № 55/пр и № 30/пр.

Доработка конъюнктурного анализа ЛС ФСНБ-2022

Параметры конъюнктурного анализа

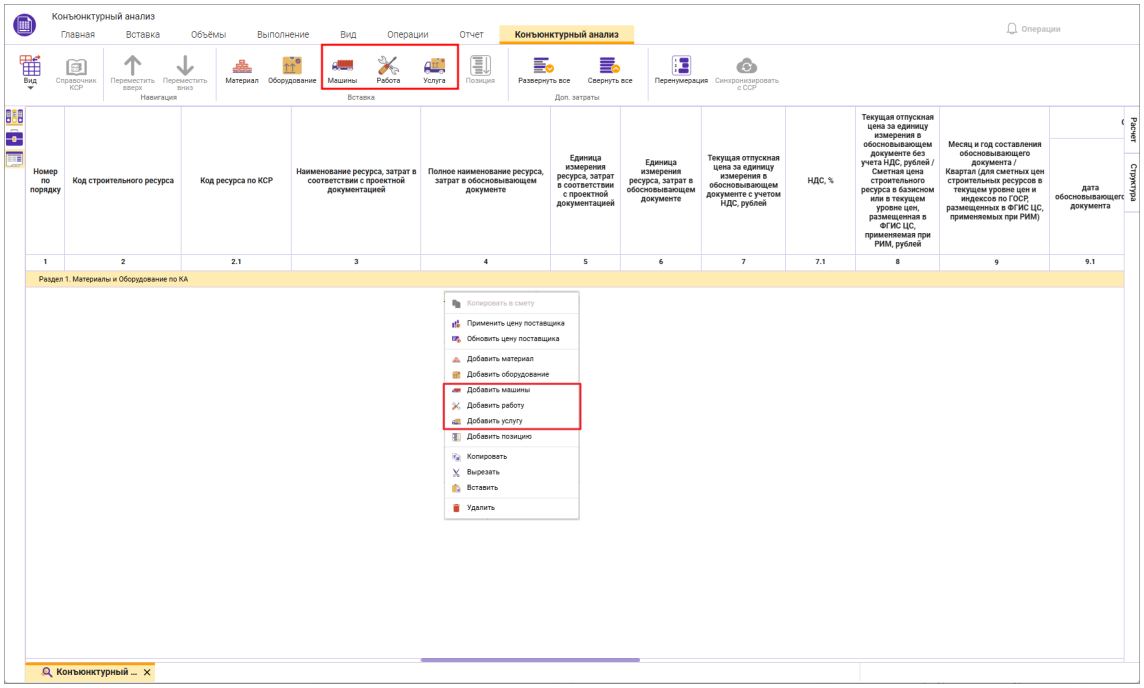
Реализовано автоматическое заполнение наименования объекта в параметрах конъюнктурного анализа на основе данных локальной сметы (вкладка **Основные**).

Предусмотрена возможность ручного редактирования поля.

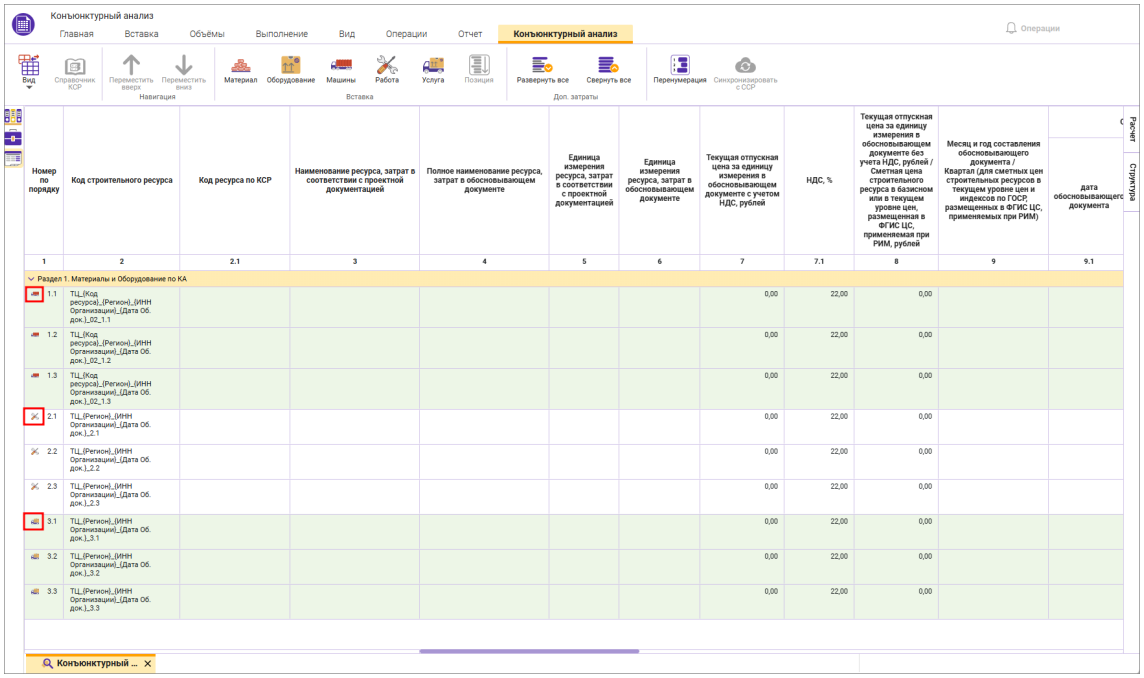
Добавление машин, работ и услуг

В открытом документе конъюнктурного анализа реализована возможность добавления групп строк с типом **Машины**, **Работа**, **Услуга** (перевозка).

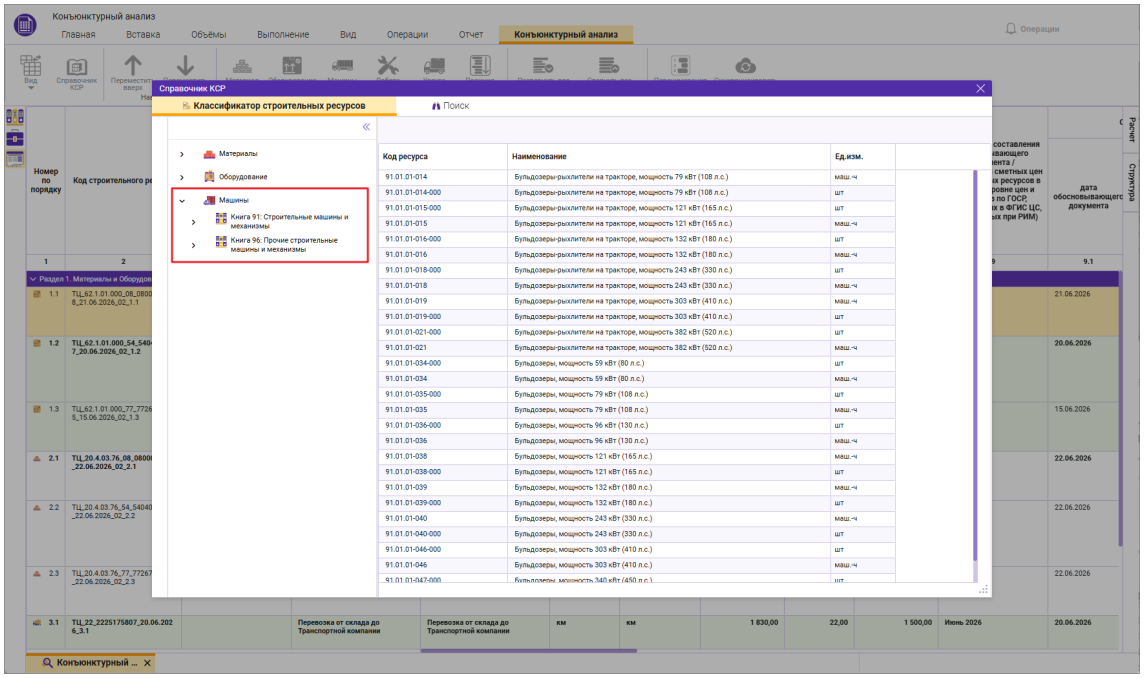
Для добавления новых групп строк на панели инструментов вкладки **Конъюнктурный анализ** в секции **Вставка** нажмите **Машины** или **Работа** или **Услуга** либо нажмите аналогичные пункты в контекстном меню



Индикатор выбранного типа позиции отображается в колонке **Код строительного ресурса**

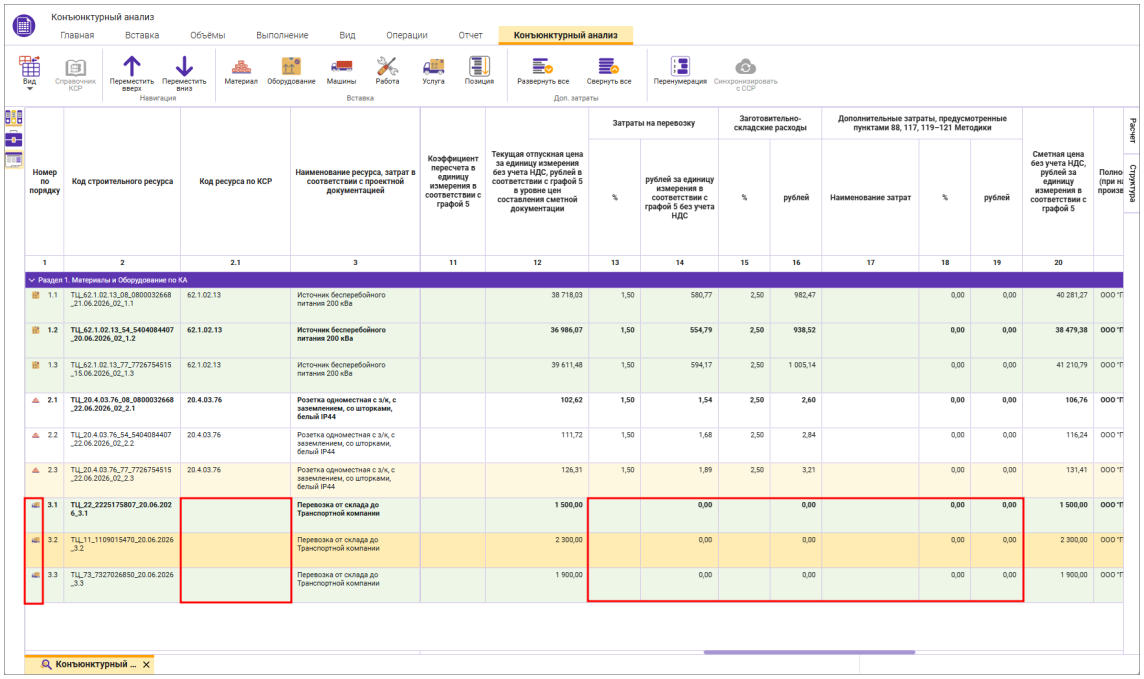


Для машин в справочник КСР (классификатор строительных ресурсов) добавлен раздел **Машины**



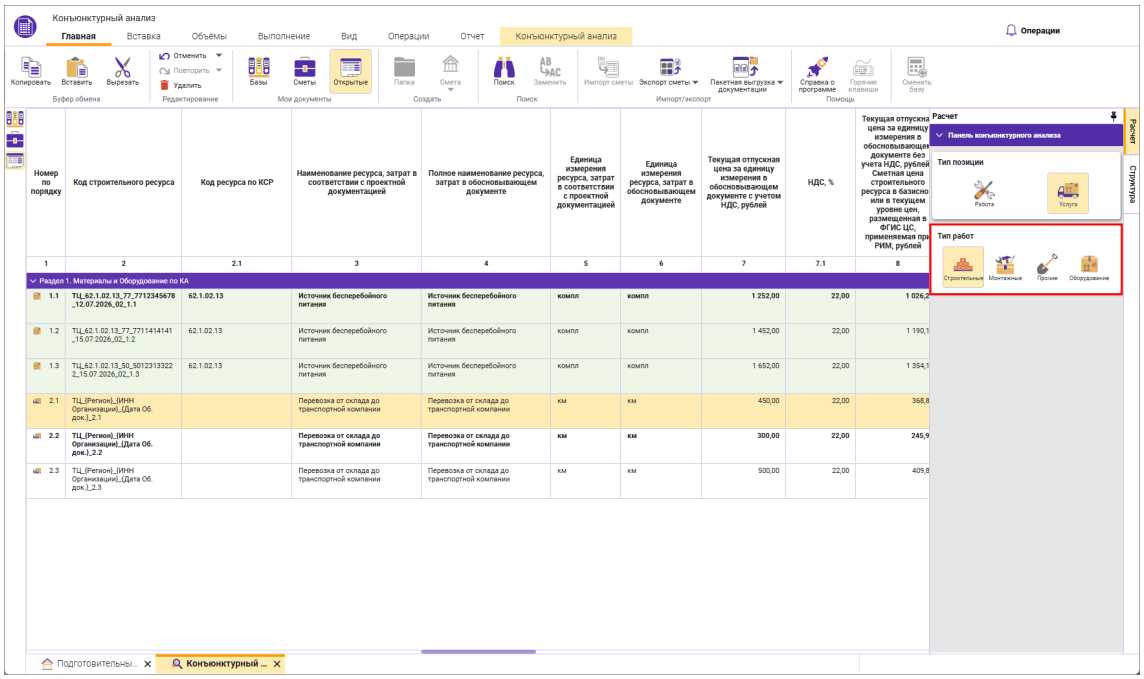
Внесение данных для новых типов строк аналогично уже существующему функционалу добавления строк.

Для строк с типом Работы и Услуги недоступны для внесения данных колонки **Код ресурса по КСР**, **Затраты на перевозку**, **Заготовительно-складские расходы** и **Дополнительные затраты, предусмотренные пунктами 88, 117, 119-121 Методики**



Изменение типа работ/ресурса

При добавлении групп строк с типом Машины и Услуга по умолчанию им присваивается тип Строительный. Изменить тип можно в панели **Расчет**: для машин в секции **Тип ресурса**, для услуг в секции **Тип работ**

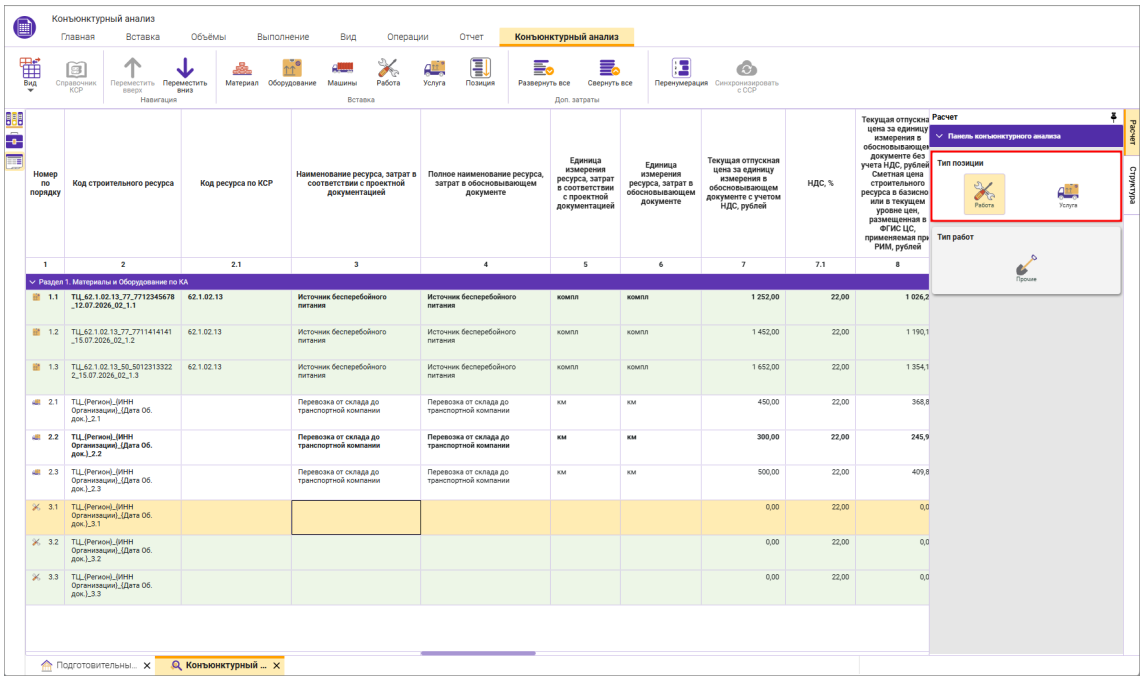


Изменение производится на все строки выбранной группы. Доступно изменение типа работ сразу для группы строк.

При добавлении групп строк с типом Работа по умолчанию им присваивается тип Прочие. Изменение типа работ не предусмотрено.

Изменение типа позиции

Изменение типа позиции с Работа на Услуга и обратно осуществляется в панели **Расчет** в секции **Тип позиции**



Изменение производится на все строки выбранной группы. Доступно изменение типа позиции сразу для группы строк.

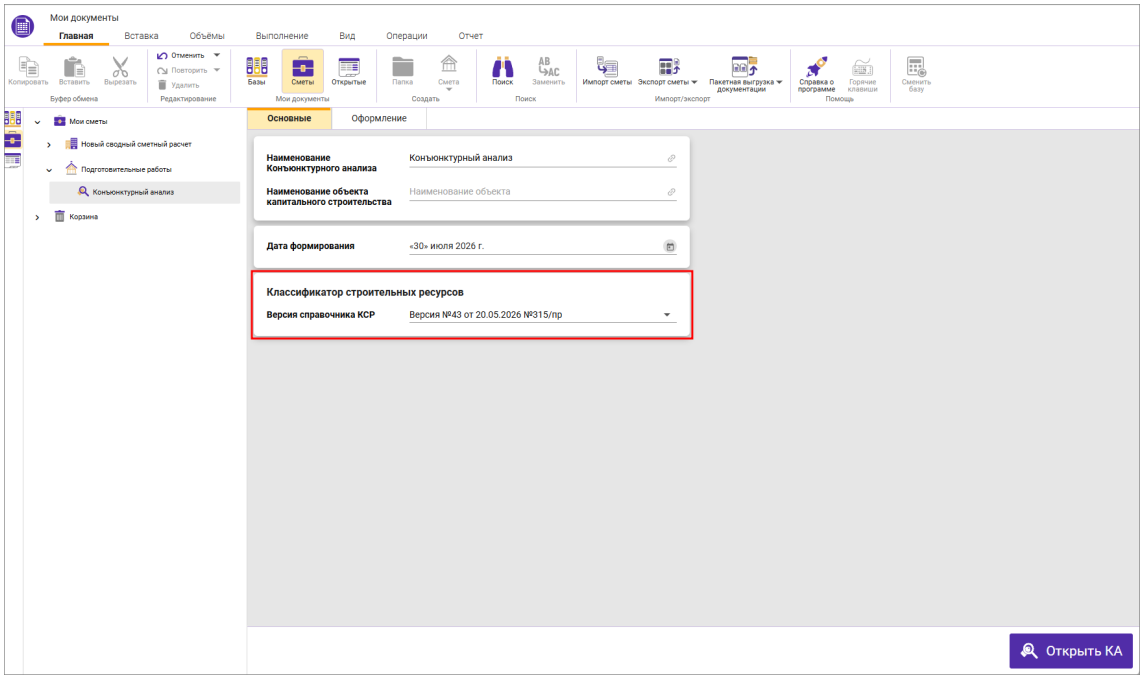
Для строк с типом Машины изменение типа не предусмотрено.

Версионность справочников КСР

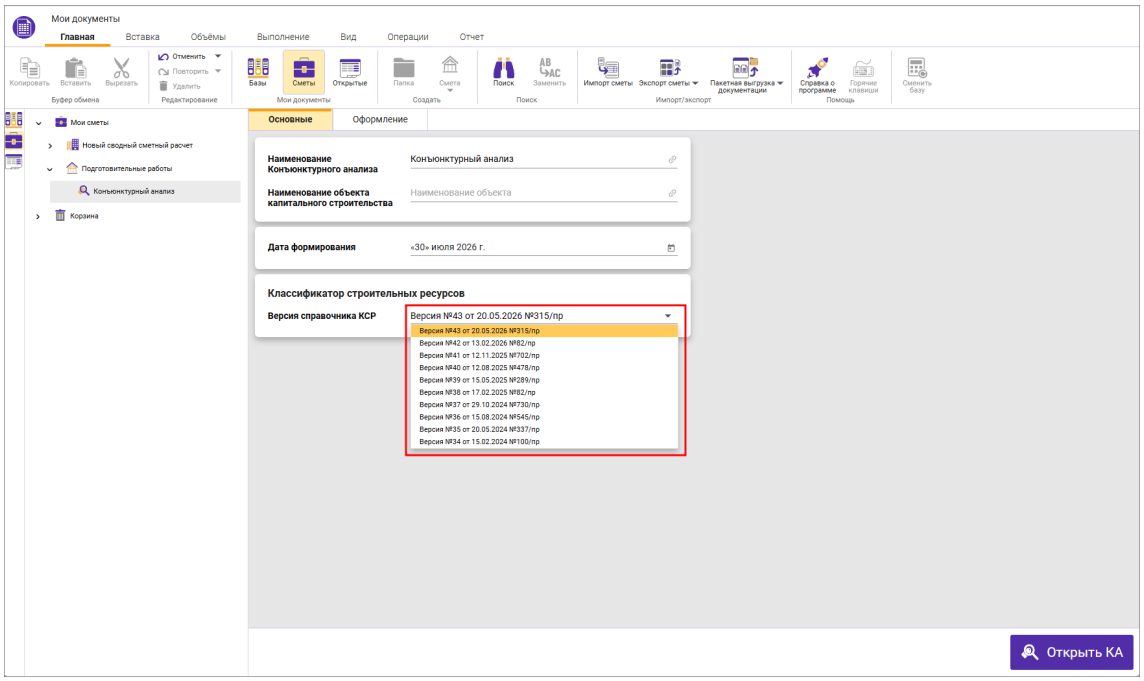
Доработано использование разных версий справочника классификатор строительных ресурсов (КСР) в конъюнктурном анализе.

При создании нового документа конъюнктурного анализа по умолчанию будет выбран актуальный справочник.

В случае необходимости выбора другой версии справочника в параметры конъюнктурного анализа на вкладку **Основные** добавлена возможность выбора

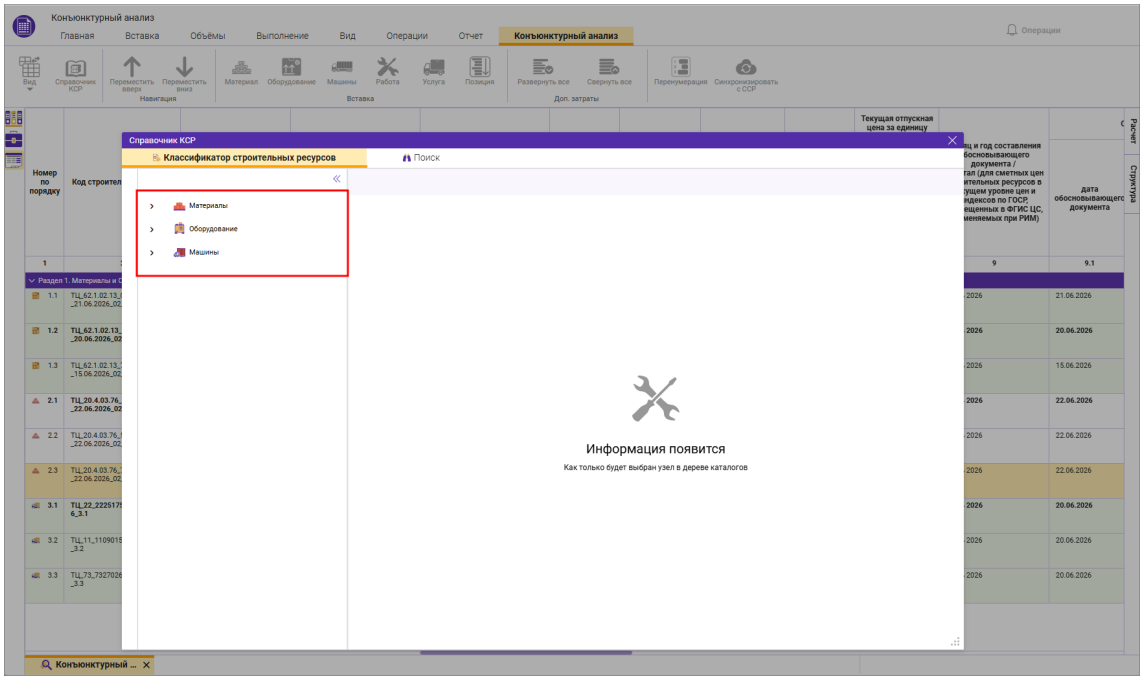


В Сметном офисе можно использовать справочники КСР, начиная с версии № 34 от 15.02.2024 г.



Доработка справочника КСР

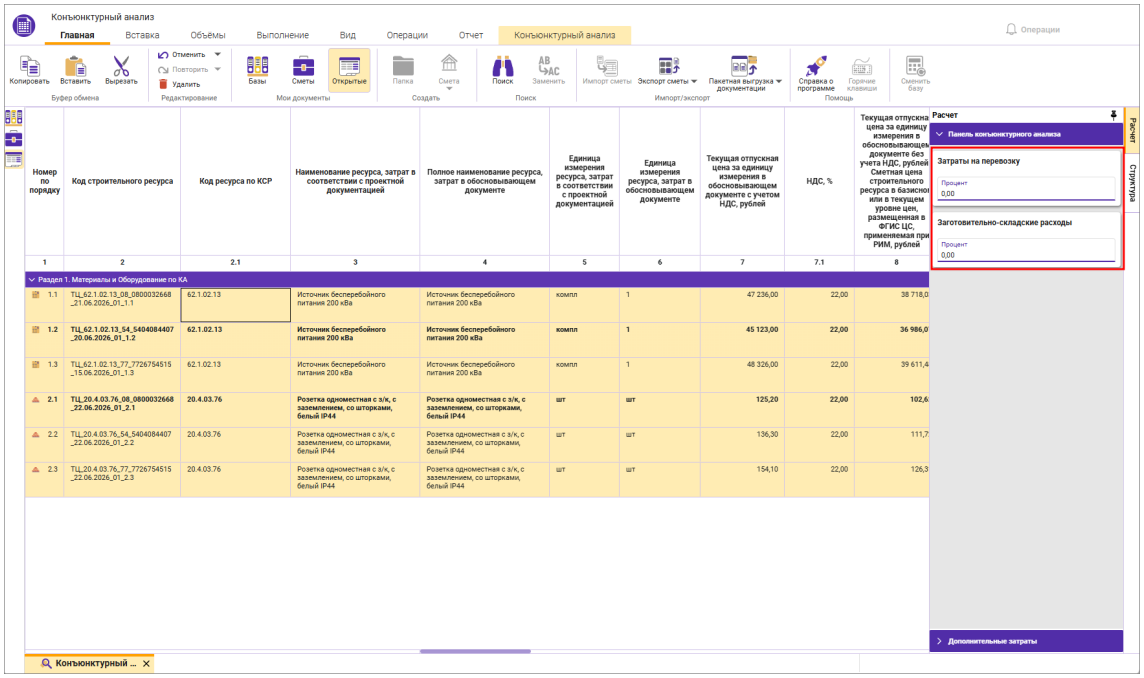
Для удобства использования справочник КСР разделен на материалы, оборудование и машины



Групповое назначение затрат на перевозку и заготовительно-складских расходов

Для строк с типом Материал и Оборудование реализовано групповое назначение затрат на перевозку и заготовительно-складских затрат.

Выберите группу строк материалов и/или оборудования, откройте панель **Расчет** и внесите значения в секции **Затраты на перевозку** и/или **Заготовительно-складские расходы**

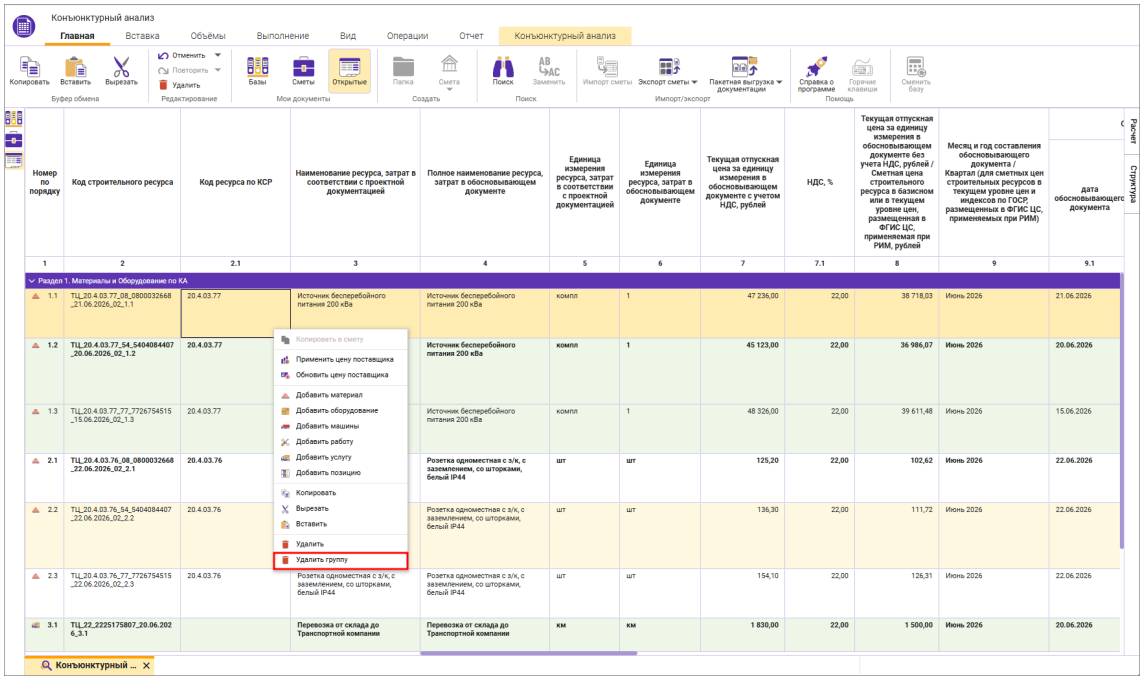


Для выделения сразу всех строк конъюнктурного анализа нажмите сочетание клавиш **<Ctrl+A>**.

В том случае, если на строки были ранее назначены затраты на перевозку и/или заготовительно-складские расходы, то они будут заменены.

Удаление групп строк

Реализована возможность удаления групп строк в документе конъюнктурного анализа. Выделите одну строку из группы, нажмите правой кнопкой мыши и выберите в контекстном меню - **Удалить группу**, группа строк, содержащая эту строку будет удалена

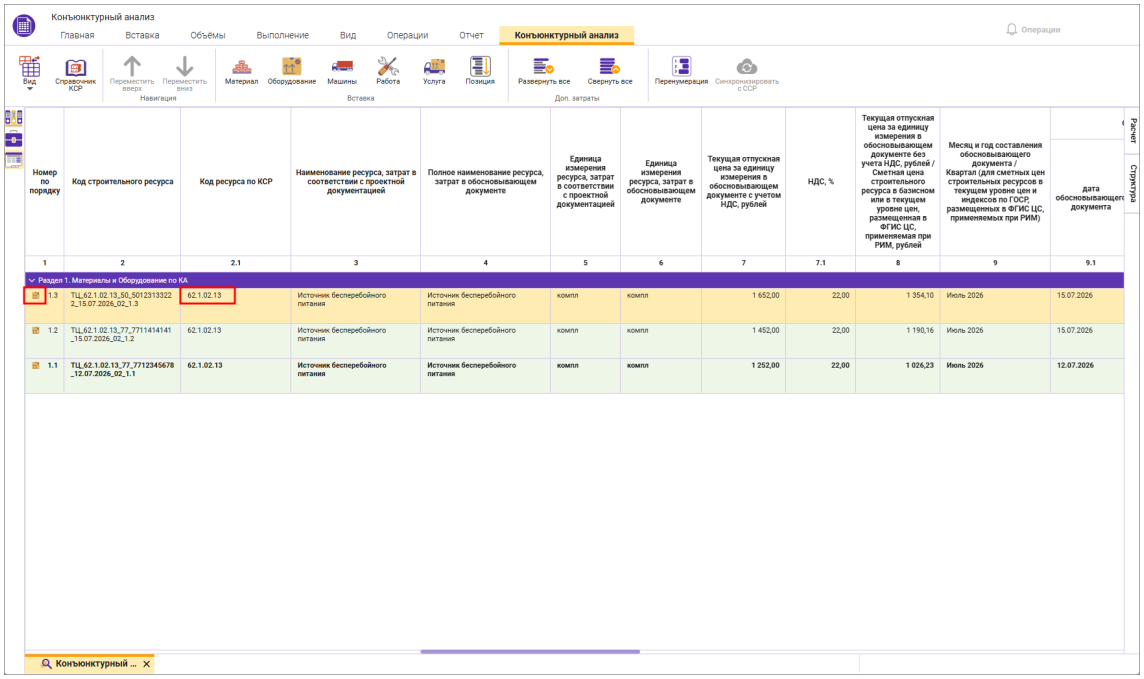


Удаление нескольких групп строк производится аналогично, предварительно выделив строки из этих групп.

После удаления групп оставшиеся будут автоматически пронумерованы.

Автоматическое определение типа строки

В конъюнктурном анализе при вводе кода ресурса вручную в колонку **Код ресурса по КСР** будет произведено автоматическое определение типа строки



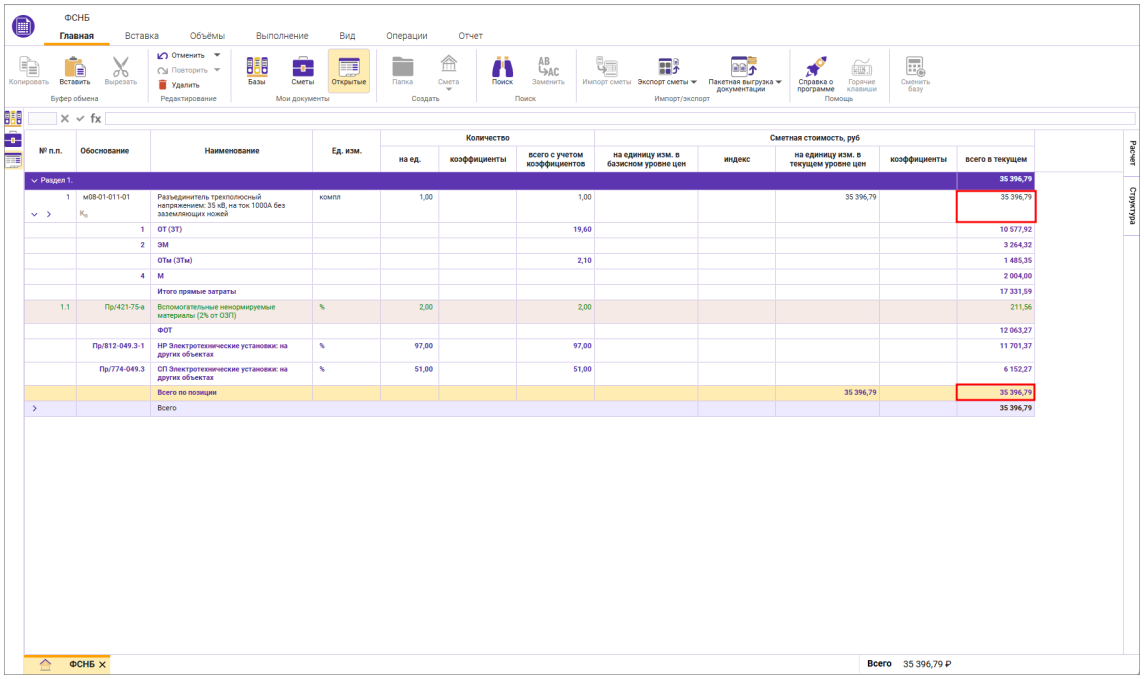
Данный функционал предусмотрен для строк материалов и оборудования.

При изменении вручную типа строки, если он не соответствует коду ресурса, то код будет обнулен.

Доработки локальной сметы

Расчет вспомогательных ненормируемых материалов

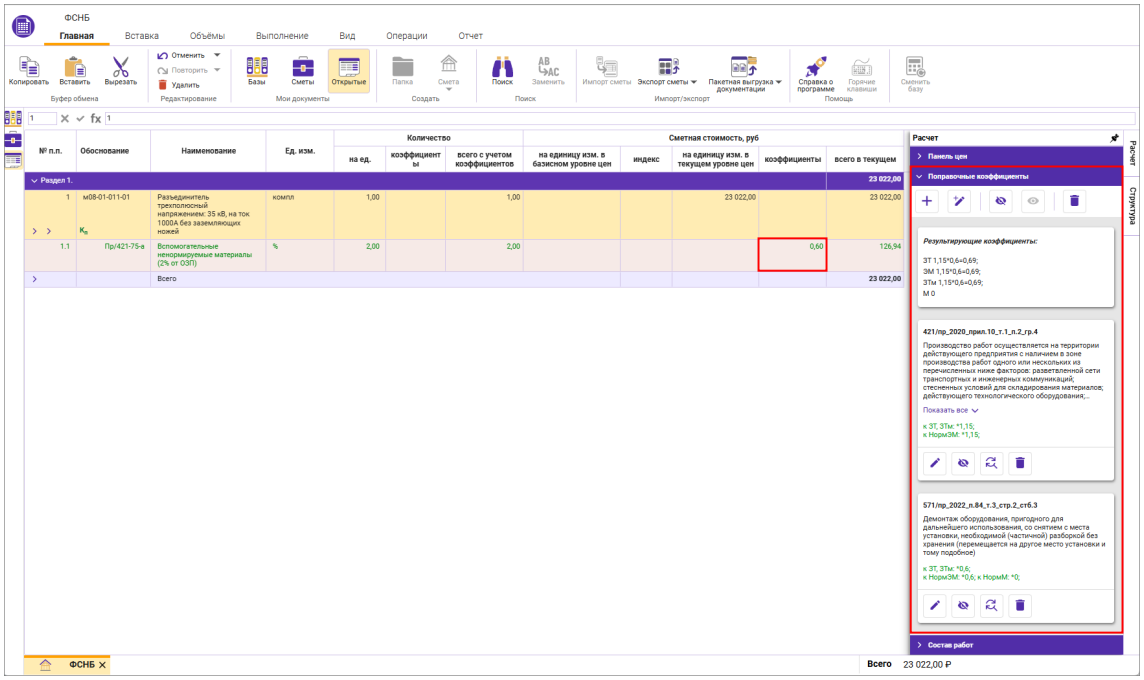
Доработан расчет итогов по позиции локальной сметы, составленной в ФСНБ-2022, для расценок с вспомогательными ненормируемыми материальными ресурсами



При назначении поправочных коэффициентов на строку реализован расчет коэффициентов для вспомогательных ненормируемых ресурсов. В том случае, если

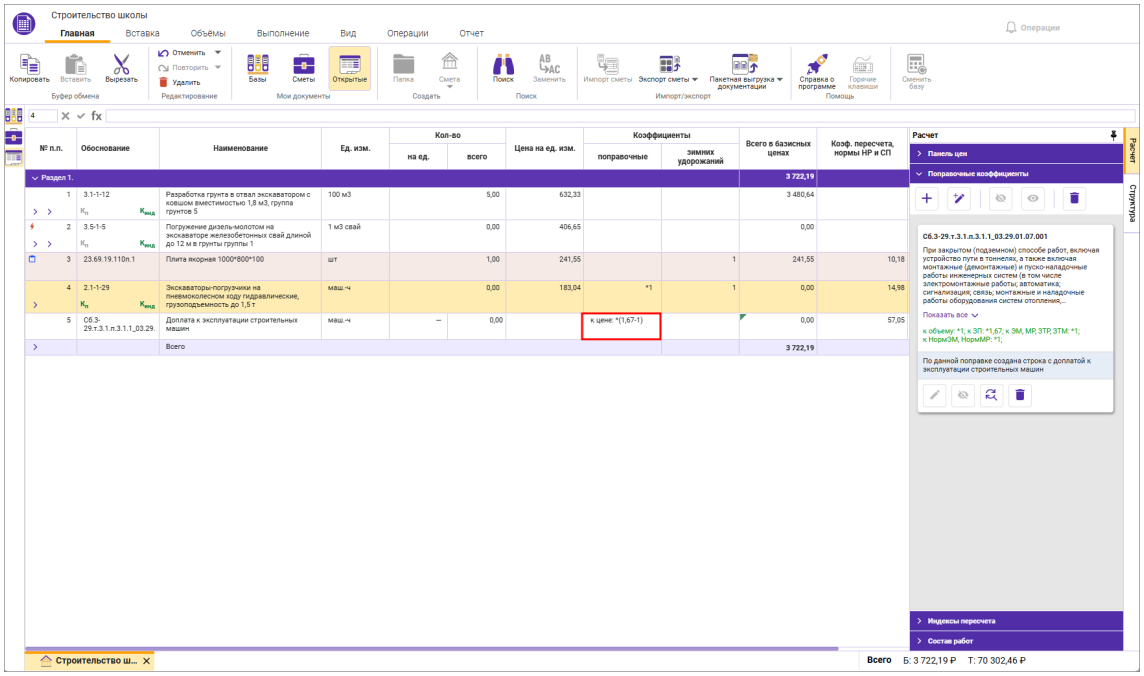
назначено несколько поправок результирующий коэффициент на вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы рассчитывается только по применимым к ним.

Доработано отображение поправочных коэффициентов к вспомогательным ненормируемым ресурсам в таблице локальной сметы и отчетном документе



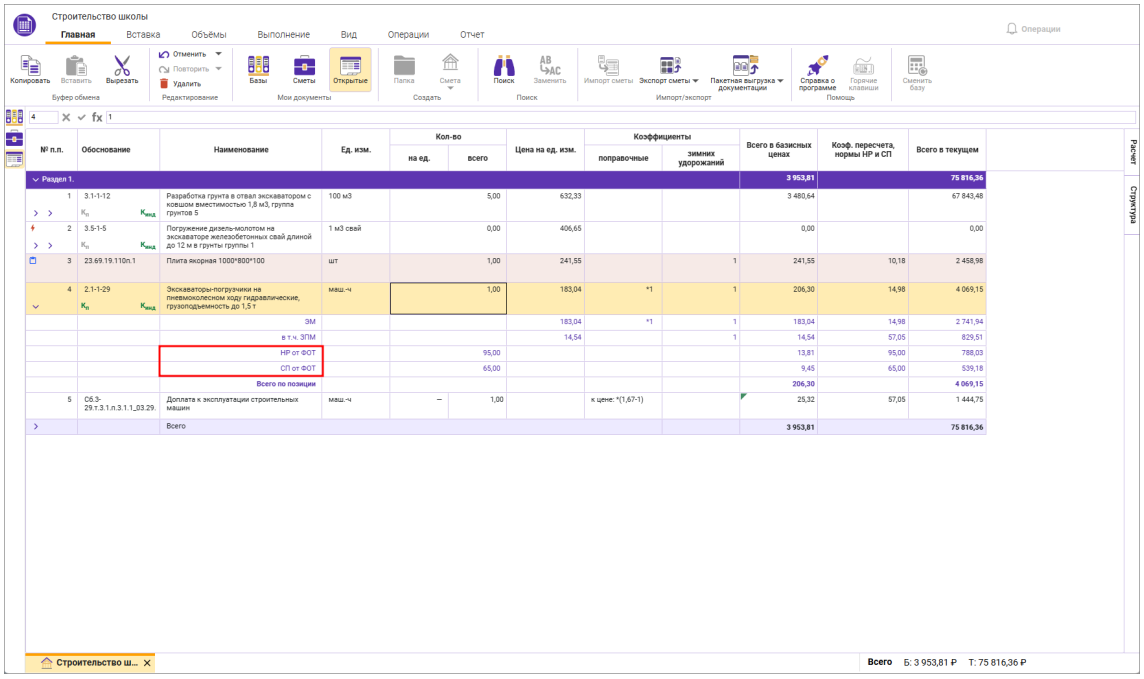
Расчет машин основной строкой

В локальной смете, составленной по ТСН-2001 МГЭ, доработано назначение поправочных коэффициентов на машины и механизмы, добавленные основной строкой, с учетом доплаты к заработной плате машинистов



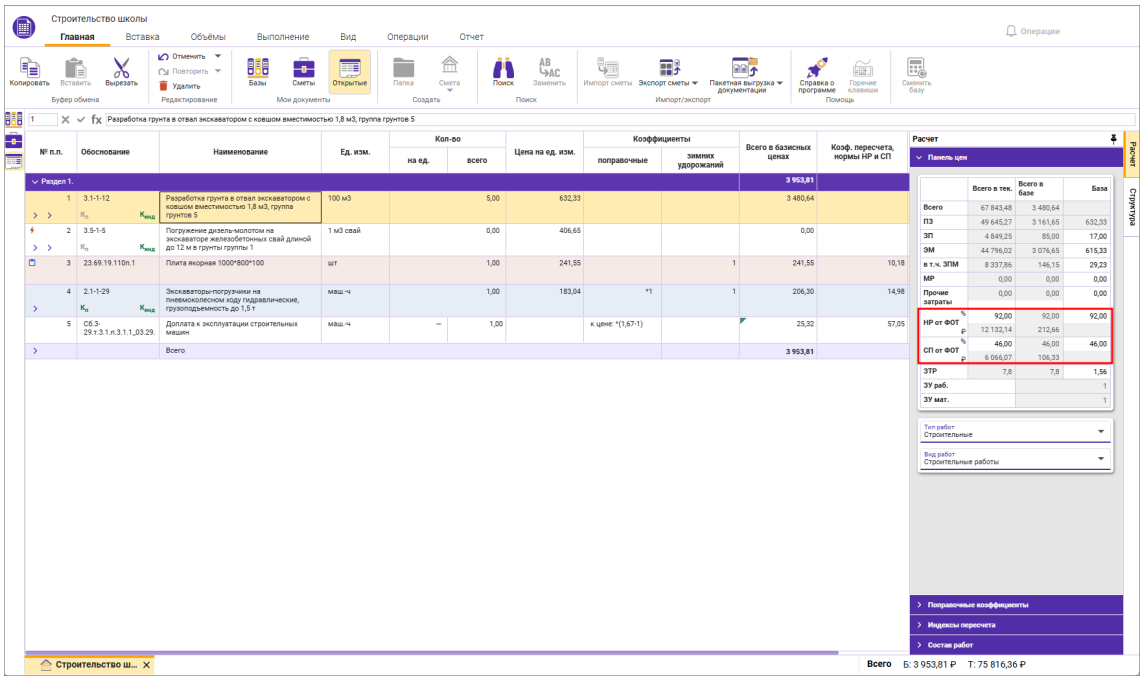
Данные по расчету передаются в отчетные формы и при формировании документа для экспорта в формат XML MGE.

Для строк машин и механизмов, добавленных основной строкой, в локальных сметах, составленных в ТСН-2001 начиная с дополнения 79, доработано отображение итогов, в части отображения расчета **НР от ФОТ** и **СП от ФОТ**



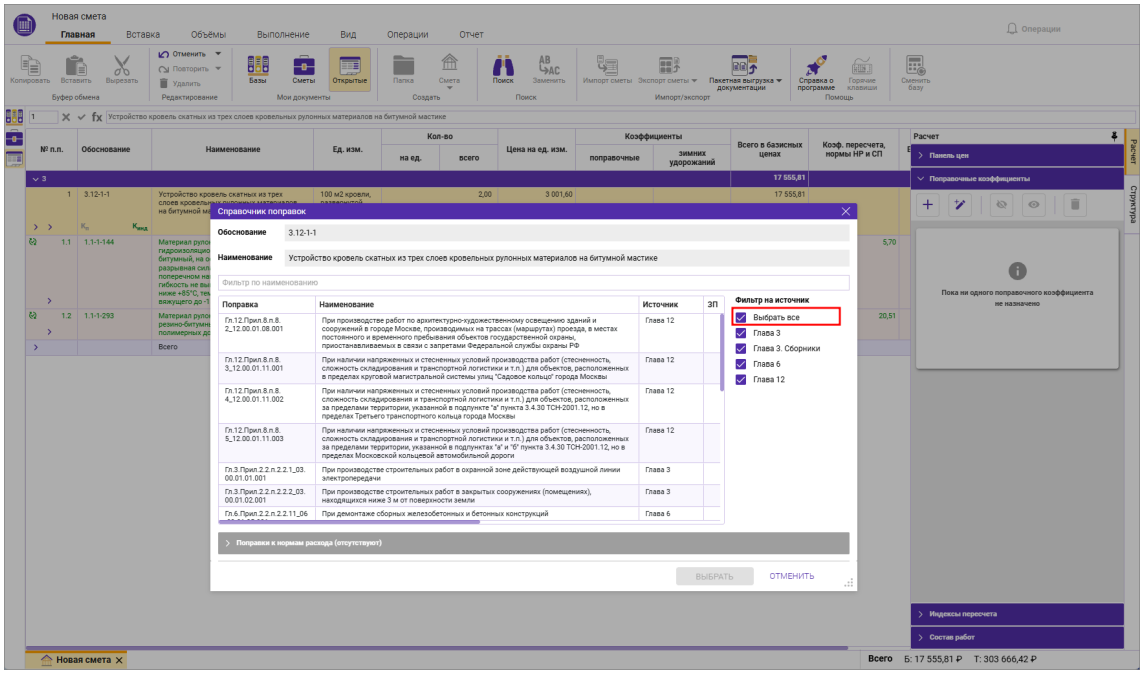
Доработка панели цен

Для строк локальных смет, составленных в ТСН-2001 начиная с дополнения 79, доработана панель цен, в части отображения расчета **НР от ФОТ** и **СП от ФОТ**



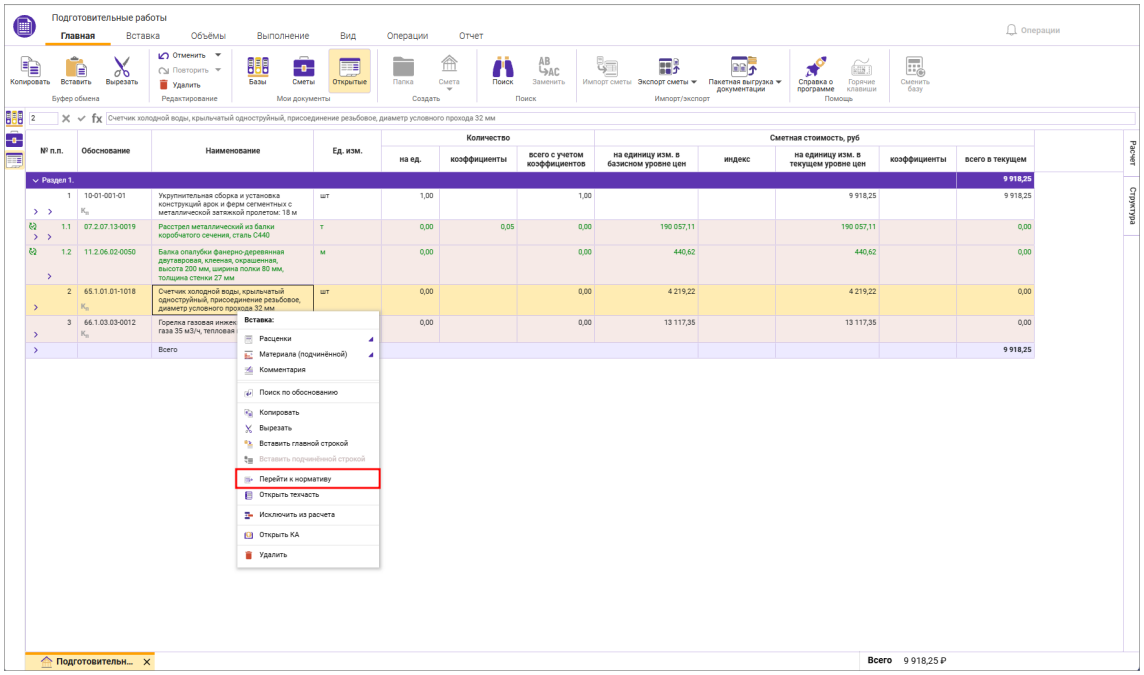
Фильтр на источник в справочнике поправок

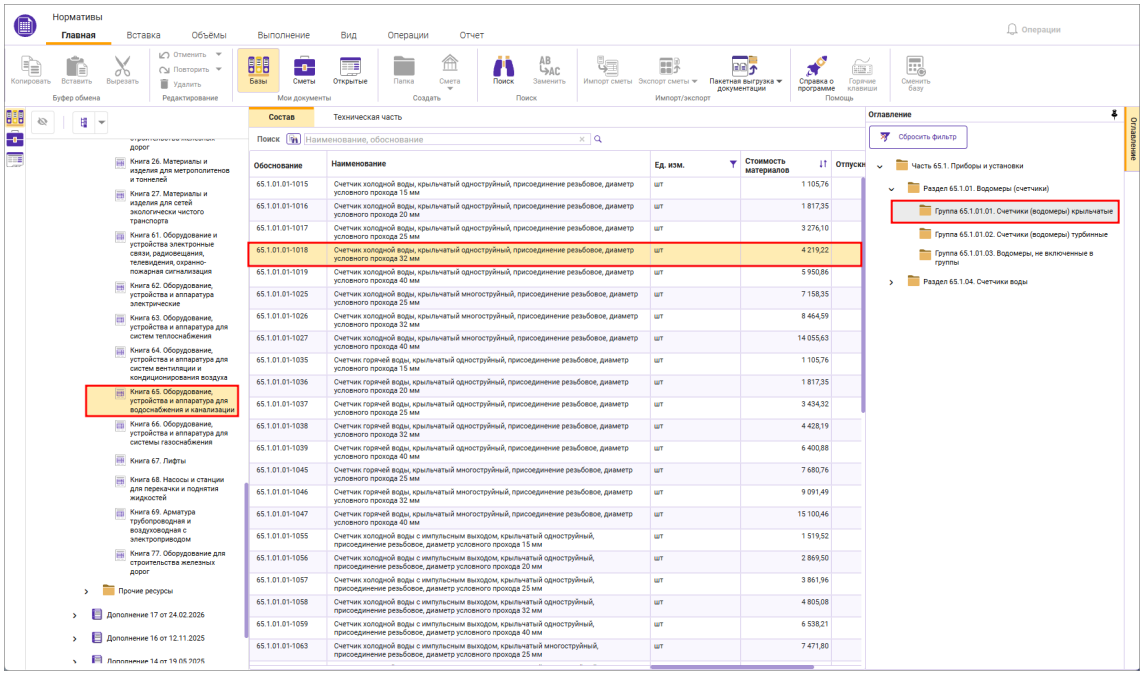
В окне **Справочник поправок** локальной сметы добавлен функционал группового управления фильтром источников



Переход к нормативу из сметы

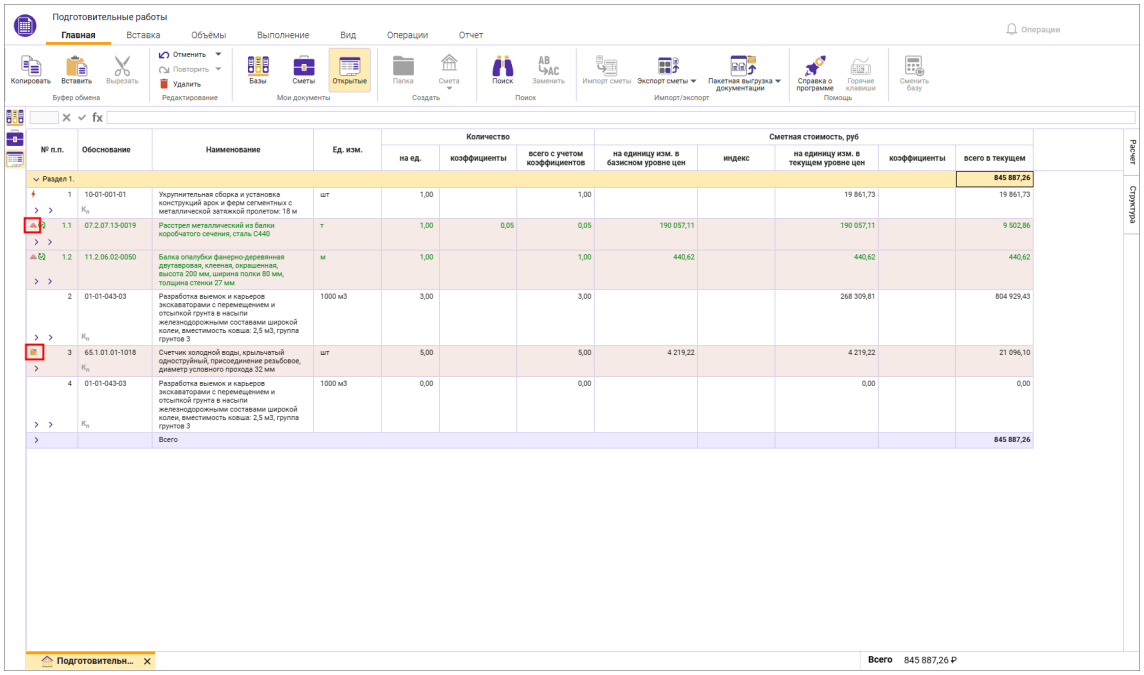
В окне **Нормативы** доработано выделение книги и папки, содержащих норматив, в случае перехода к нему из открытой локальной сметы через пункт меню **Перейти к нормативу**





Индикация строк материалов и оборудования

Разработана индикация строк материалов и оборудования в открытой локальной смете. Индикатор отображается в колонке № п/п

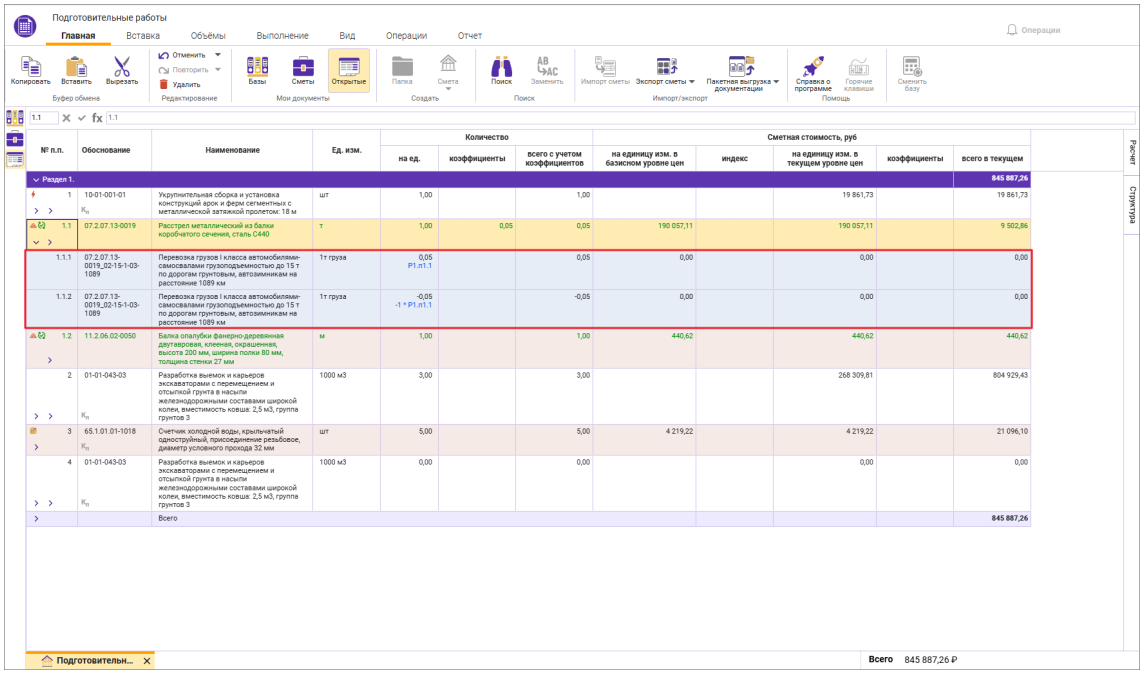


Индикация также распространяется на учтенные ресурсы расценки.

Дополнительная перевозка в сметах ФСНБ-2022

Согласно пункту 63 Методики № 421/пр, дополнительная перевозка используется в тех случаях, когда фактическое (проектное) расстояние доставки строительных материалов или оборудования превышает расстояние, которое заложено в их сметную цену.

Нормативы дополнительной перевозки добавляются подчиненными строками к материалам или оборудованию, имеют индикацию синим цветом

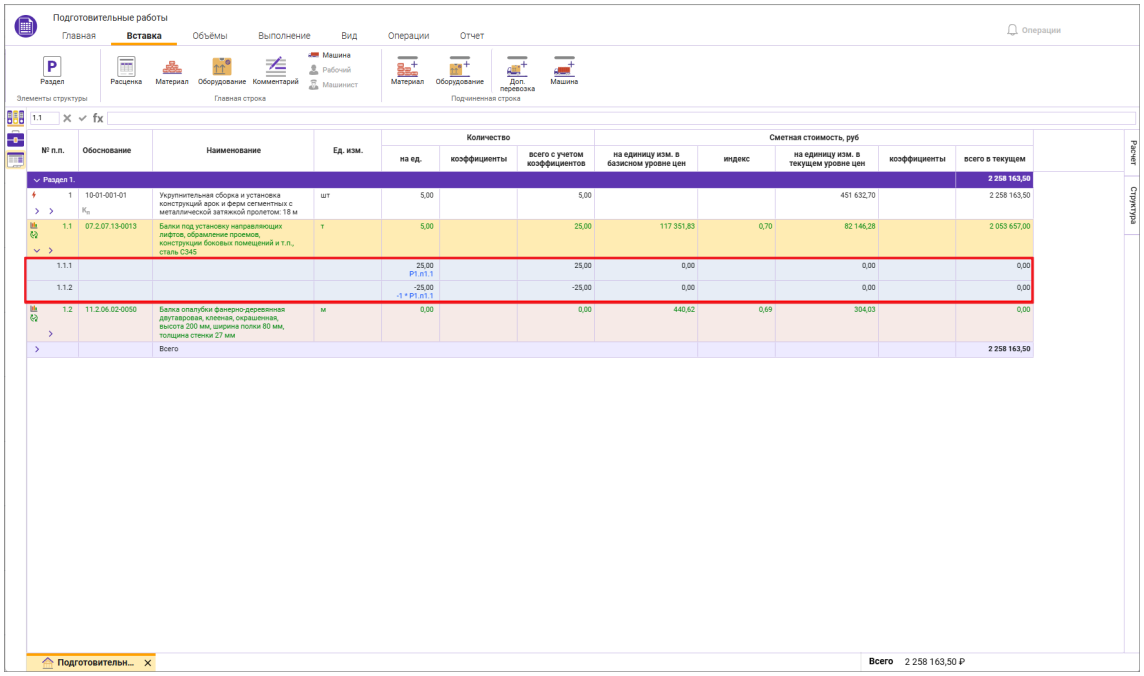


Расчет дополнительной перевозки

Доработан расчет дополнительной перевозки для ресурсов в локальной смете, составленной в ФСНБ-2022, в соответствии с Методикой.

Согласно п. 67 Методики: "... При определении предусмотренных пунктом 63 Методики дополнительных затрат на перевозку оборачиваемых ресурсов затраты на перевозку таких ресурсов на расстояние, учтенное сметными ценами, индексами изменения сметной стоимости, исключаются и приводятся отдельной строкой в позиции локального сметного расчета (сметы), содержащей оборачиваемый ресурс, с учетом объема такого ресурса, указанного в данной позиции локального сметного расчета (сметы), а затраты на перевозку на проектное расстояние включаются следующей отдельной строкой в ту же позицию локального сметного расчета (сметы) с учетом объема, увеличенного на показатель кратности оборачиваемости."

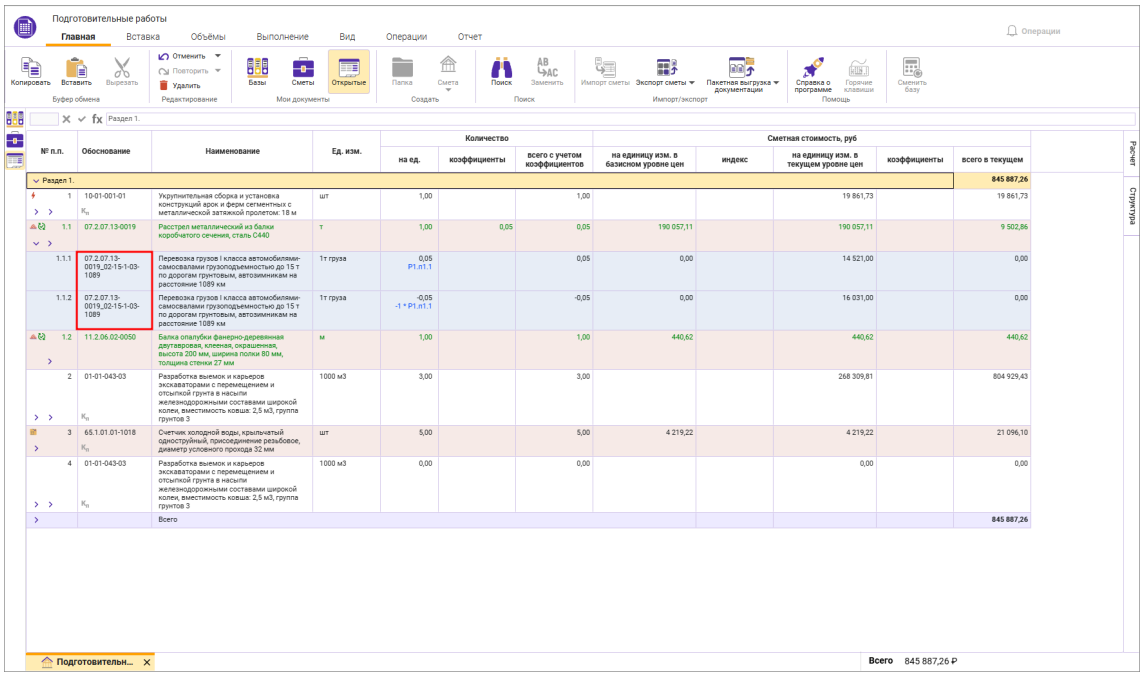
При добавлении дополнительной перевозки будут созданы две подчиненные строки. Их объем рассчитывается на основании формулы от основной строки, во второй строке значение объема будет отрицательным



Если единица измерения перевозки отличается от единицы измерения ресурса, то необходимо в формулу расчета объема перевозки добавить корректирующий коэффициент перевода.

Формирование шифра дополнительной перевозки

Реализовано добавление шифра неучтенного ресурса к обоснованию норматива перевозки в соответствии с рекомендуемой формой локального сметного расчета из Методики № 421/пр.

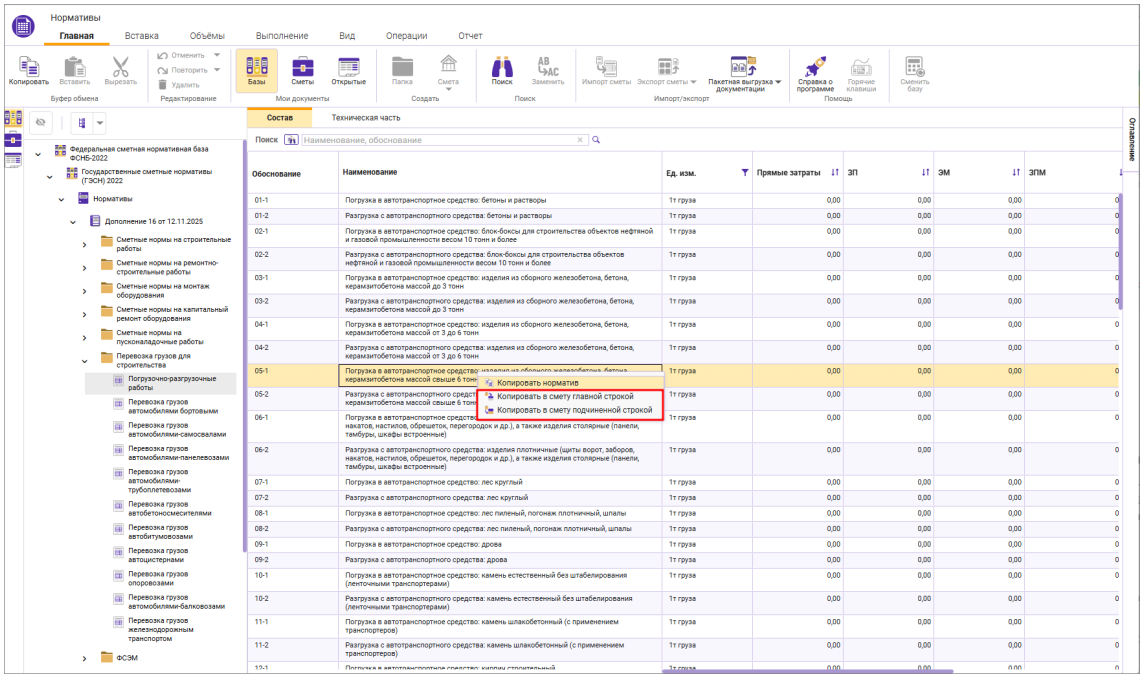


Данные изменения передаются в отчетные формы.

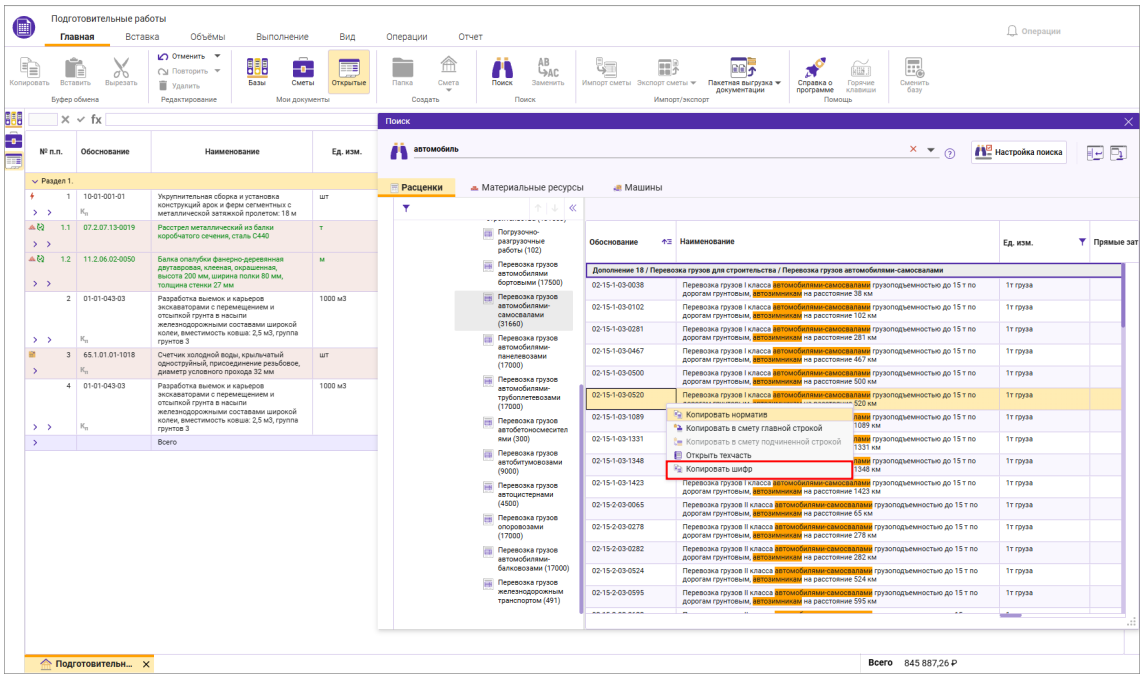
Вставка дополнительной перевозки в смету

Реализовано копирование нормативов на перевозку из сборника в открытую локальную смету ФСНБ-2022 с возможностью выбора основной или подчиненной строкой.

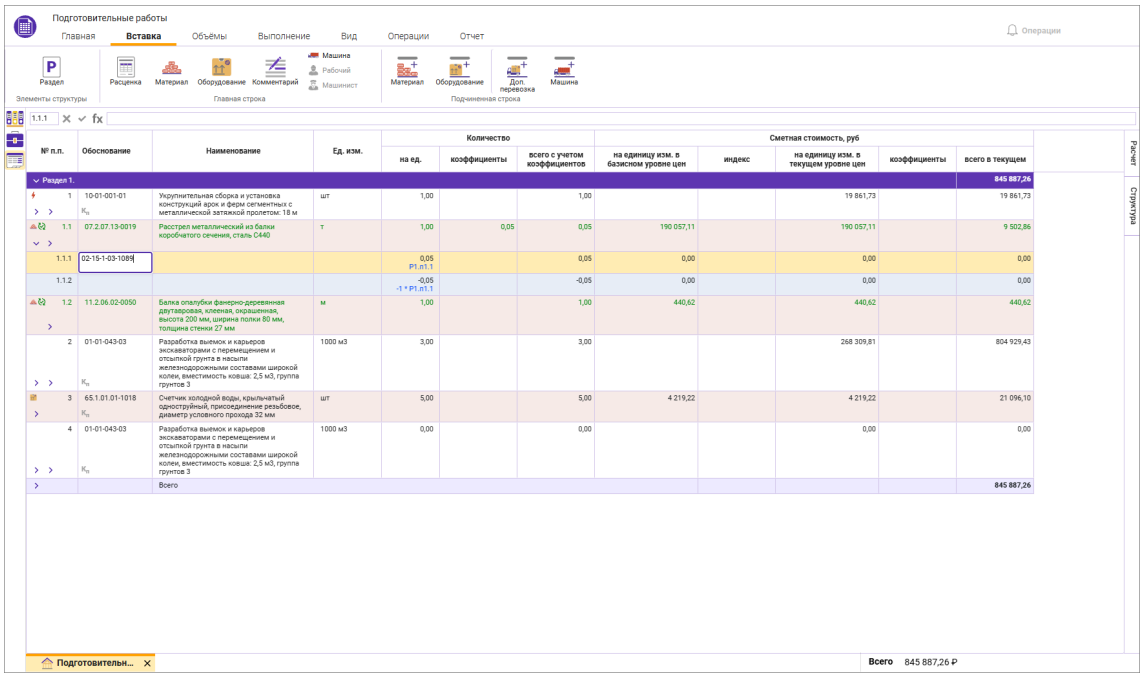
В локальной смете ФСНБ-2022 выберите строку материала или оборудования, откройте сборник, выберите норматив перевозки, нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Копировать в смету главной строкой** или **Копировать в смету подчиненной строкой**



Копирование перевозки доступно также посредством копирования шифра расценки в окне поиска. В открытой локальной смете на вкладке **Главная** нажмите **Поиск**. Внесите параметры поиска. Выберите строку по результатам поиска, в колонке **Обоснование** нажмите правой кнопкой мыши и выберите **Копировать шифр**

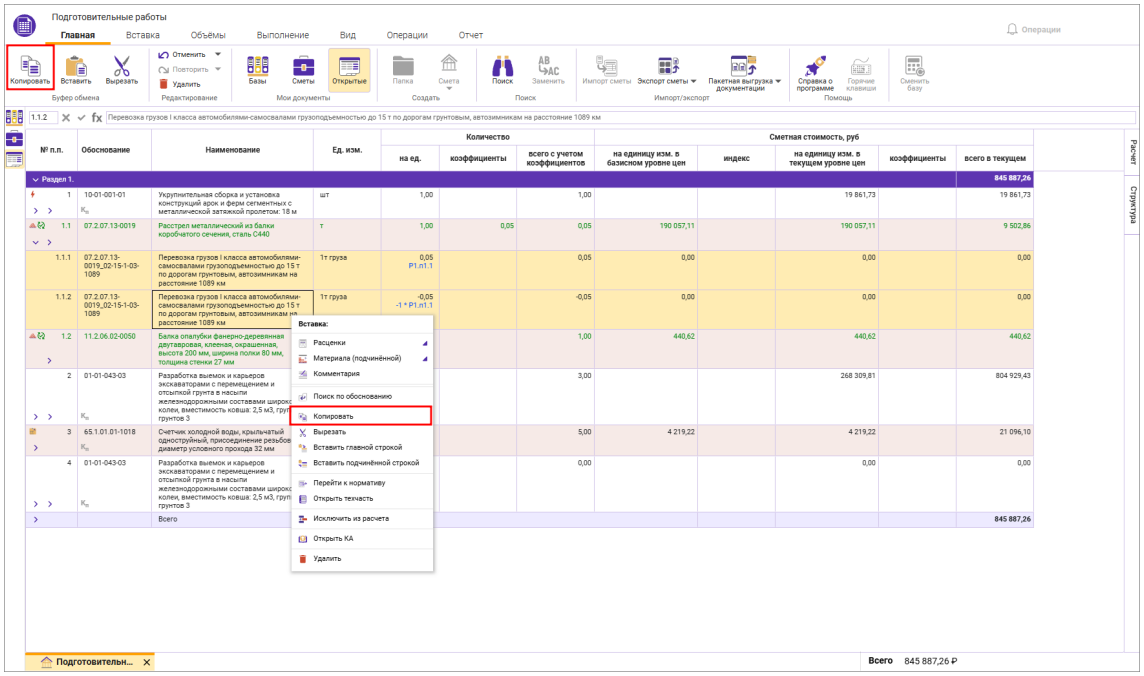


В локальной смете в нужной строке перейдите в режим редактирования в ячейке **Обоснование** и нажмите сочетание клавиш <**Ctrl+V**>. Далее нажмите правой кнопкой мыши - **Поиск по обоснованию** или сочетание клавиш <**Ctrl+Enter**>. Норматив будет добавлен в смету

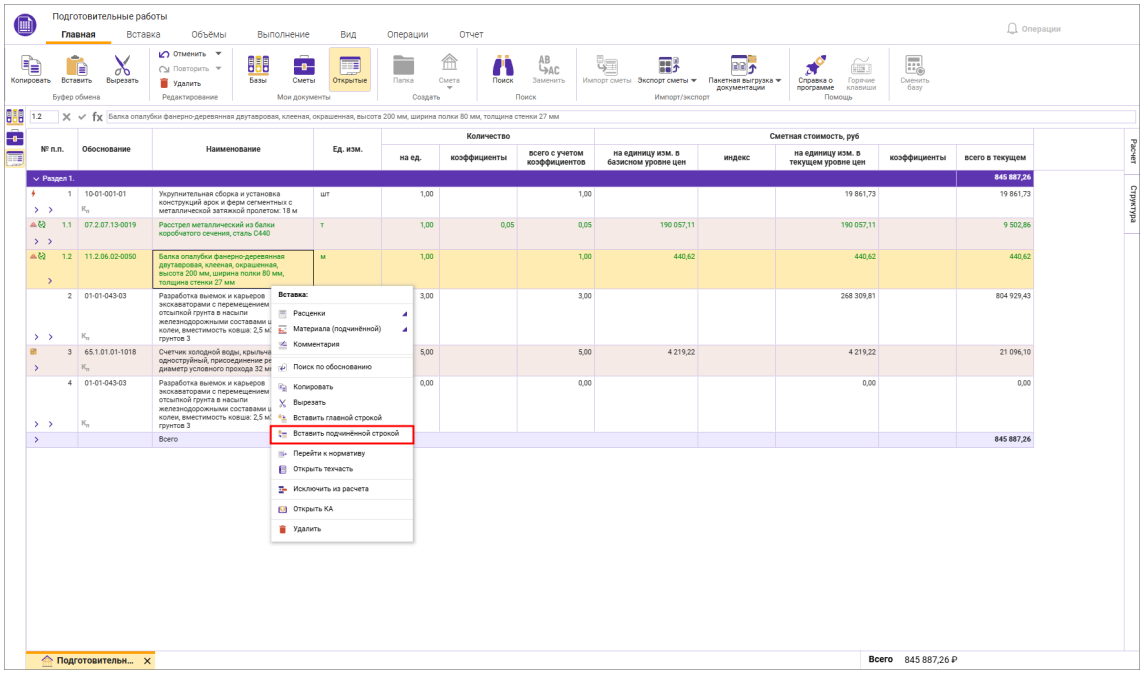


Несмотря на преобразование шифра и добавление к шифру дополнительной перевозки кода ресурса, функциональность перевызова расценок сохраняется в прежнем режиме.

Для копирования строк дополнительной перевозки из сметы выделите строки перевозки, на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Копировать**, или правой кнопкой мыши - **Копировать** или сочетание клавиш <**Ctrl+C**>



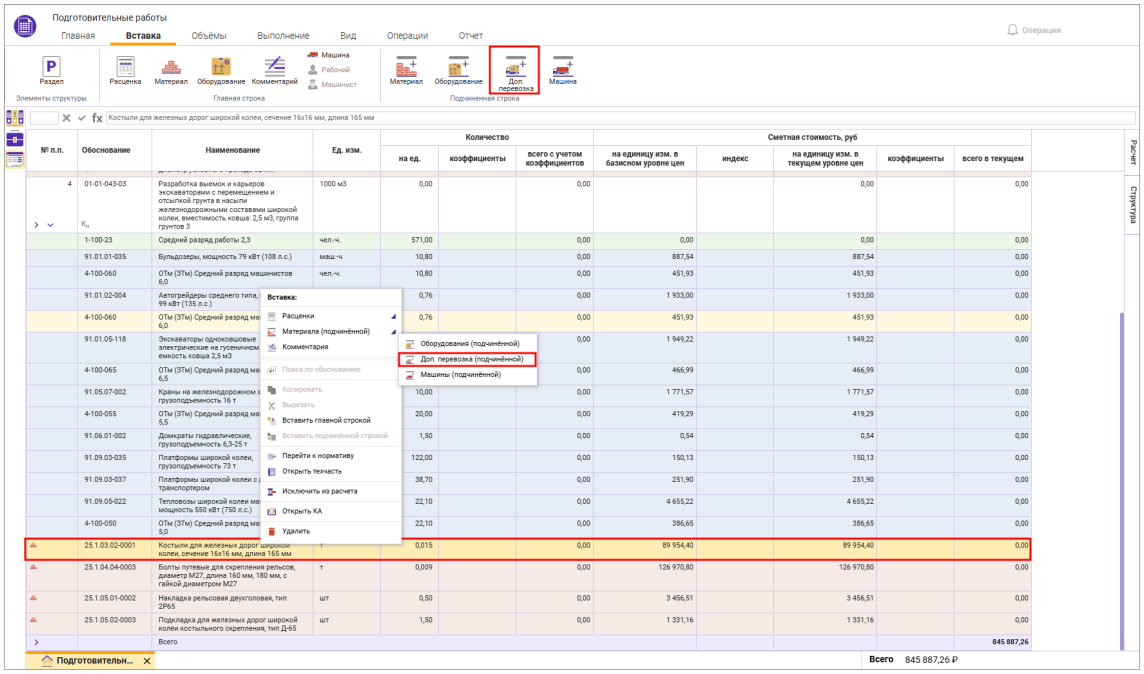
Для вставки ранее скопированных строк выделите строку материала или оборудования, нажмите на ней правой кнопкой мыши - **Вставить подчиненной строкой**



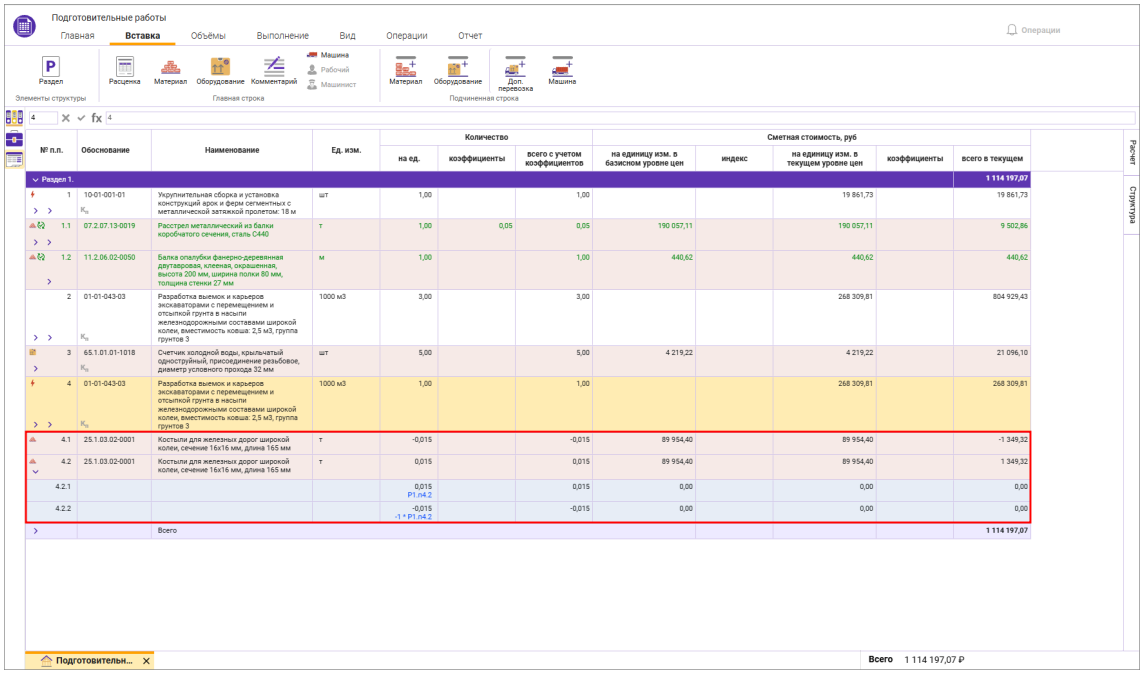
Строки будут добавлены к выбранному материалу/оборудованию.

Вставка дополнительной перевозки к учтенному ресурсу

Для расчета дополнительной перевозки для учтенного ресурса выделите этот ресурс и на панели инструментов вкладки **Вставка** нажмите **Доп.перевозка** или посредством контекстного меню.

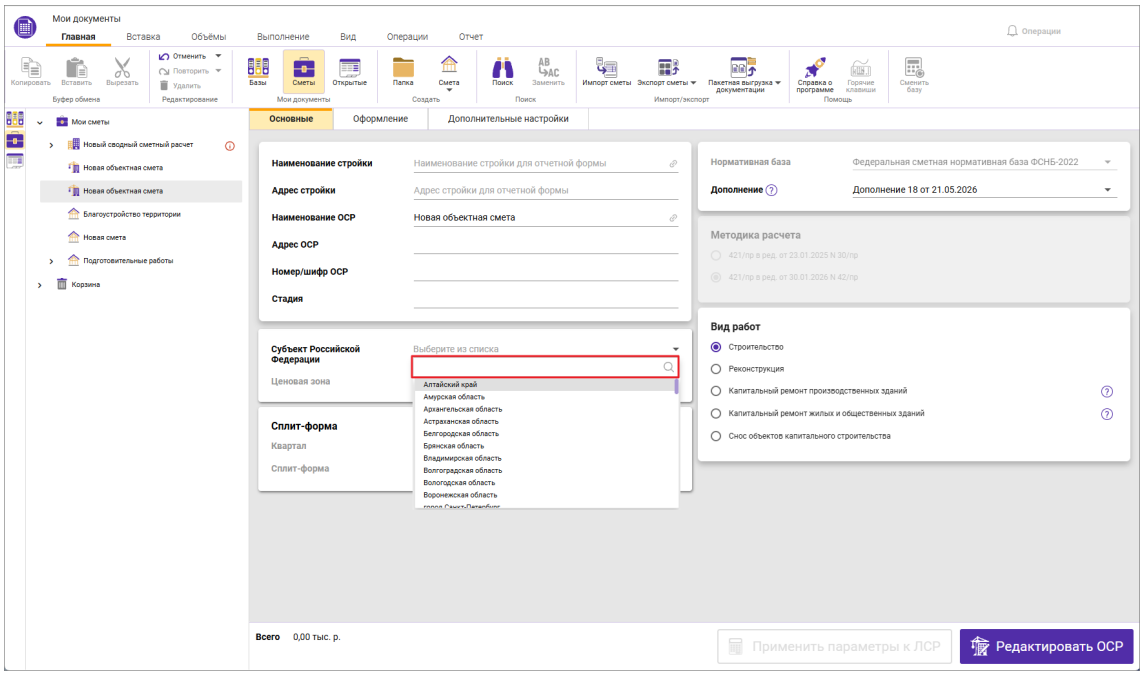


После этого ресурс будет вынесен как неучтенный с отрицательным объемом, и автоматически добавится такой же с положительным значением. К нему будут добавлены две подчиненные строки перевозки. Их объем рассчитывается по формуле от родительского ресурса, при этом во второй строке значение объема будет отрицательным



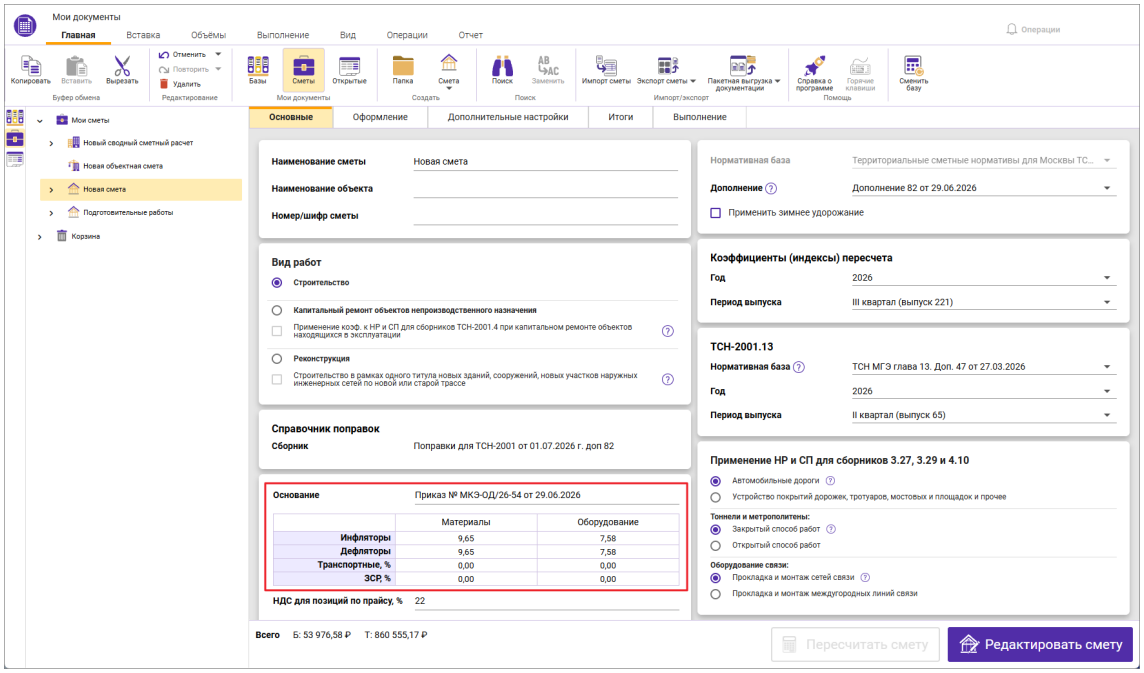
Выбор субъекта РФ в параметрах расчетов ФСНБ-2022

В параметрах локальных смет, объектных смет и сводных сметных расчетов, составленных в ФСНБ-2022, на вкладке **Основные** добавлено поле для быстрого поиска субъекта Российской Федерации



Инфляторы/дефляторы в параметрах расчетов ТСН-2001

В параметрах локальных смет, объектных смет и сводных сметных расчетов, составленных в ТСН-2001, на вкладке **Основные** секция с индексами инфляторами и дефляторами доступна для редактирования



При выборе актуального дополнения и индексов значения инфляторов и дефляторов, а также приказ-основание будут заполнены автоматически. При необходимости можно внести изменения.

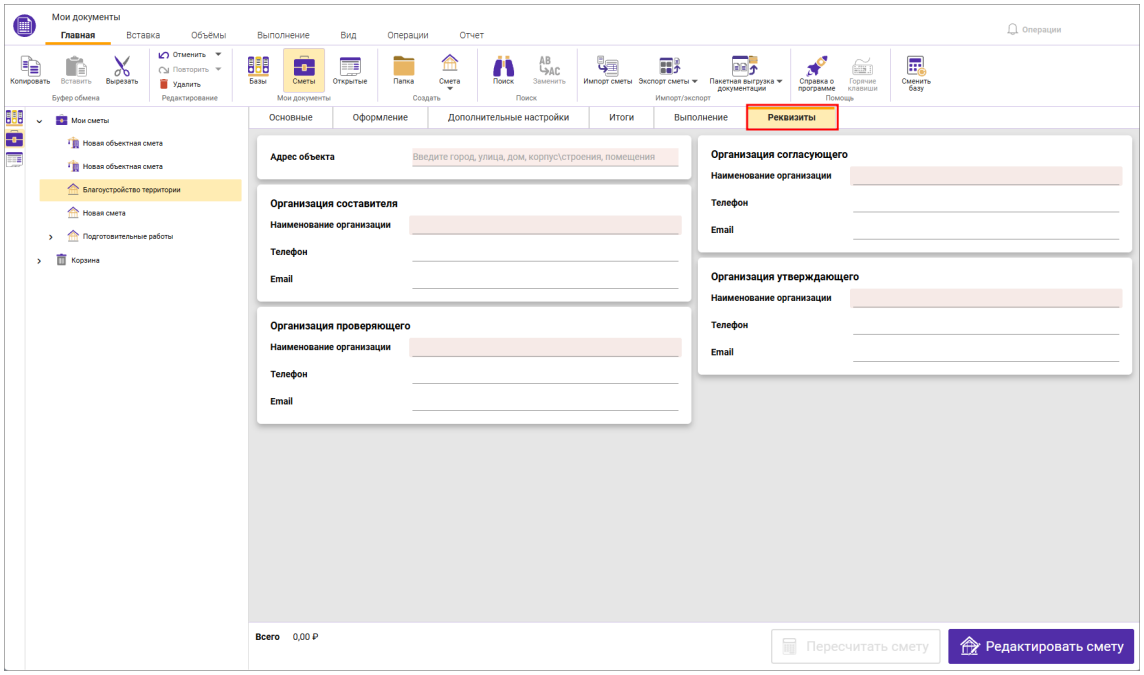
Экспорт локальных смет СН-2012 в XML

Реализован экспорт в формат XML локальных смет, рассчитанных в СН-2012 в выпусках начиная с 8-го и последующих.

Выгрузка сметных файлов в формате XML для объектов городского хозяйства утверждена на основании Распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы от 26.08.2026 № ДПР-Р-19/26 "Об утверждении XML-схем, используемых для подготовки сметной документации". Созданные в программе файлы соответствуют требованиям актуальных схем.

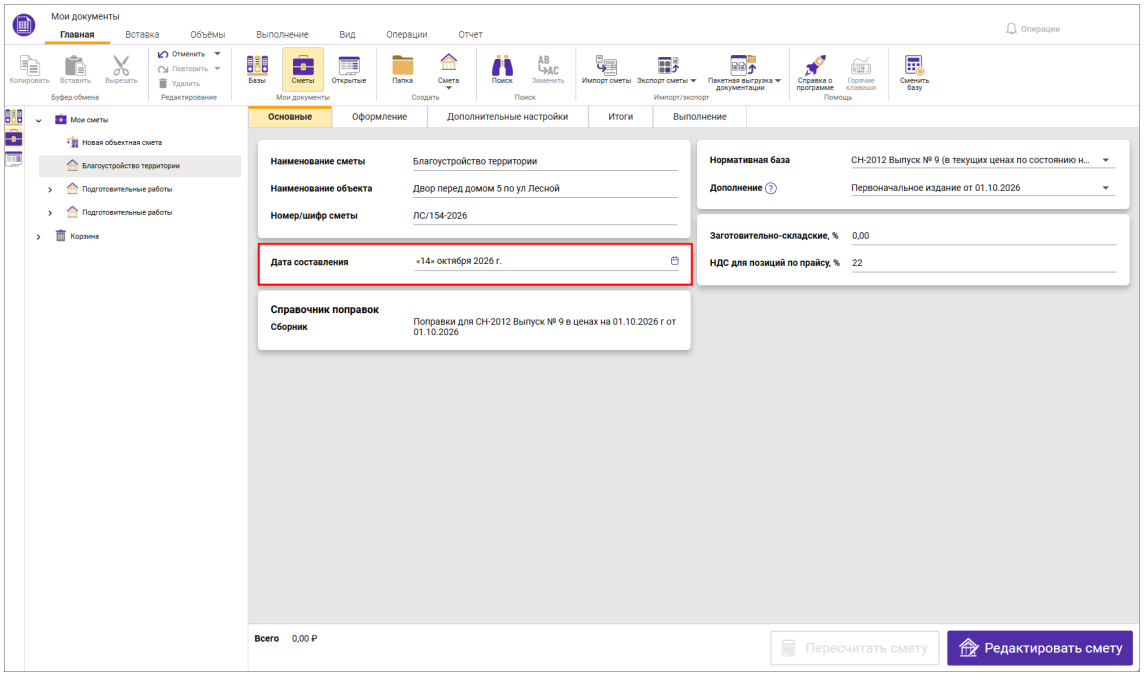
Для успешного прохождения экспертизы, локальные сметы, рассчитанные в СН-2012, должны соответствовать ряду обязательных условий. Необходимо заполнить реквизиты сметы. Для этого перейдите на вкладку **Реквизиты** в параметрах сметы и заполните следующие поля:

- Адрес объекта
- Организация составителя
- Организация проверяющего
- Организация согласующего
- Организация утверждающего

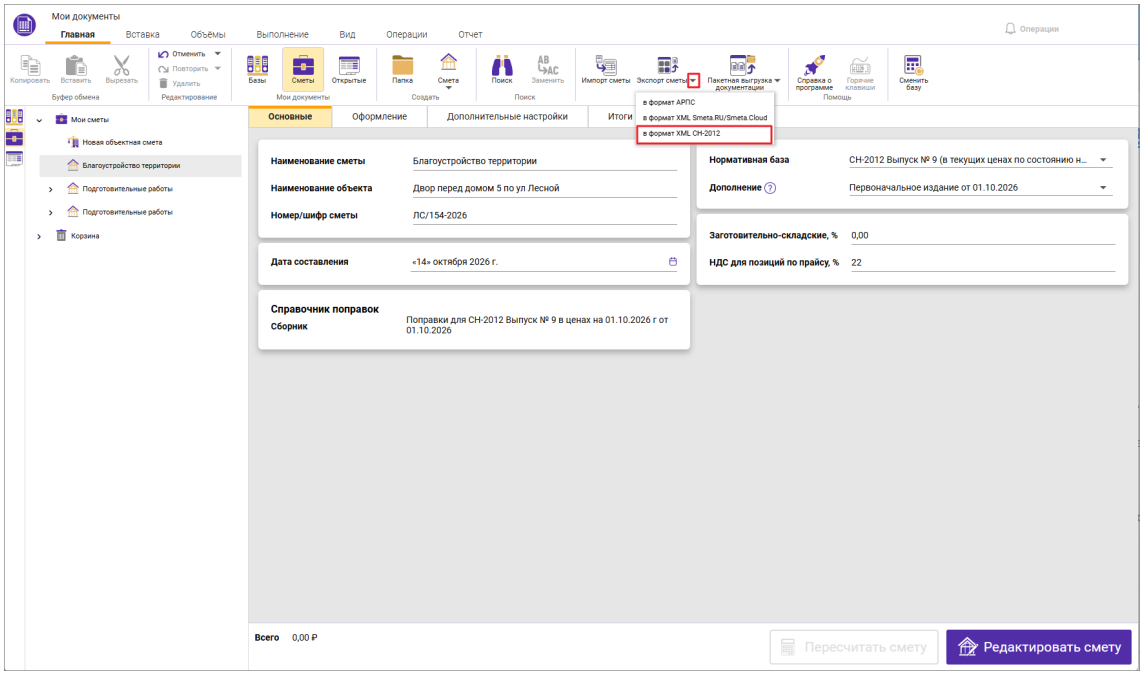


Строки, обязательные к заполнению для формирования файла на экспертизу, имеют индикацию красным цветом.

А также необходимо проверить дату составления сметы на вкладке **Основные**. При создании документа сметы дата составления устанавливается текущая. При необходимости ее можно изменить, для этого нажмите на значок календаря и выберите новую дату

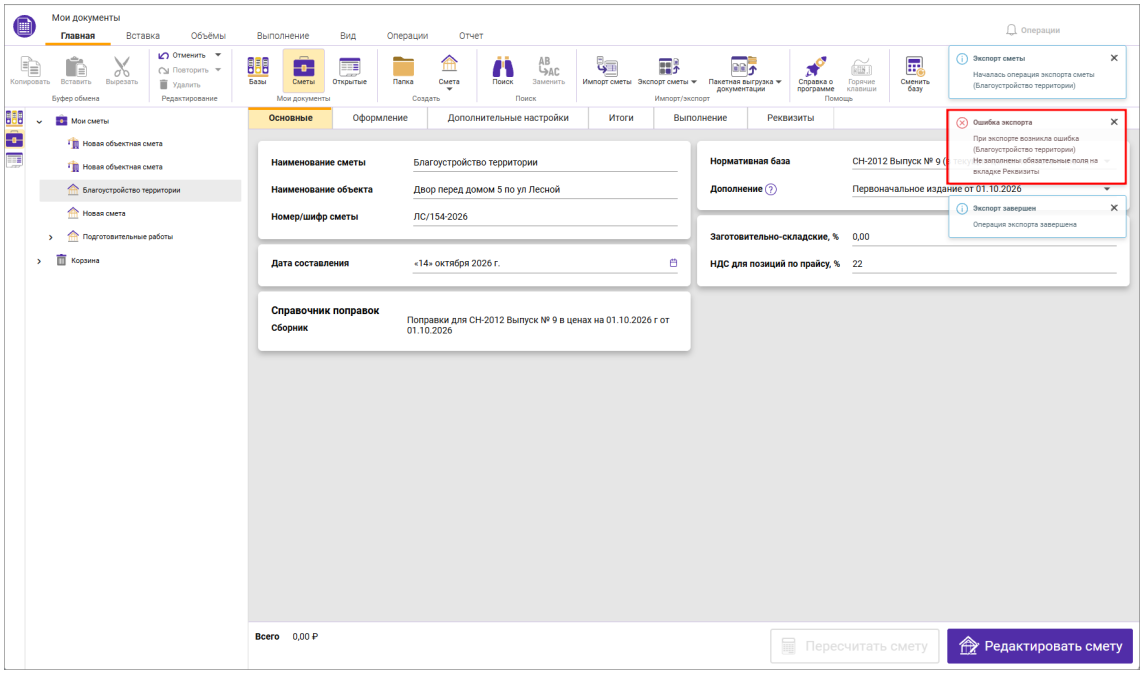


Для экспорта сметы в формат XML в окне **Мои документы** выделите смету и на панели инструментов вкладки **Главная** нажмите **Экспорт сметы**, выберите **в формат XML СН-2012**



Дождитесь сообщения об успешном экспорте сметы в уведомлениях.

В том случае, если экспорт произвести не удалось, будет выведено сообщение об ошибке

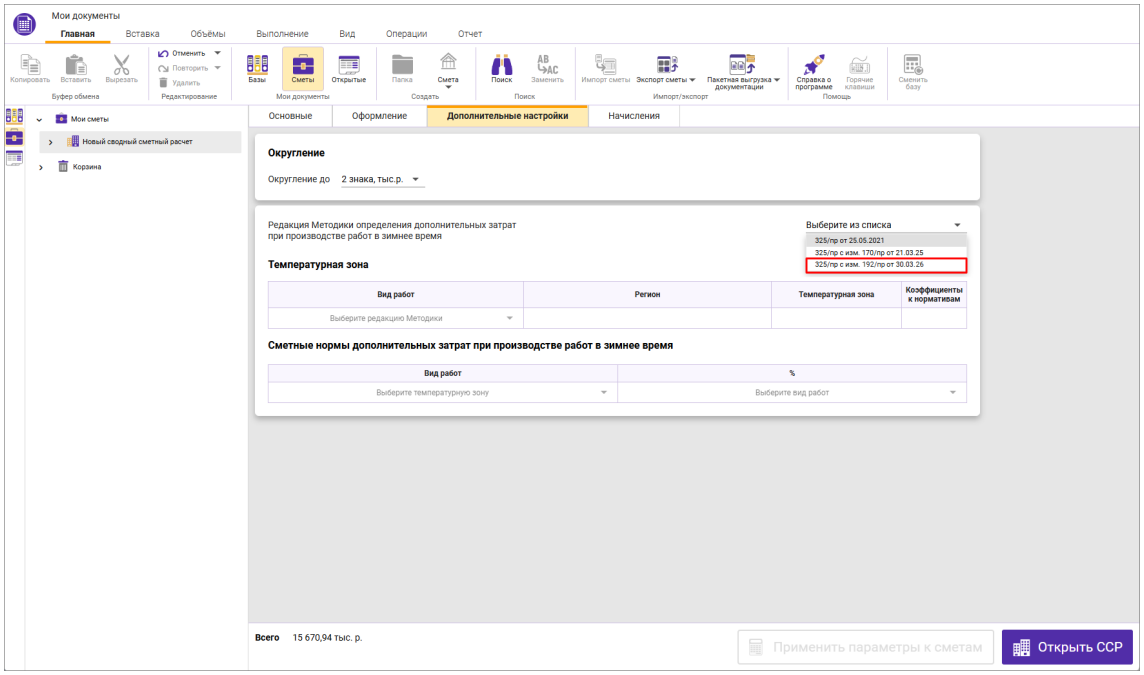


Исправьте замечания и повторите экспорт.

Обновлена редакция Методики определения доп. затрат при производстве работ в зимнее время

В параметры объектной сметы и сводного сметного расчета при выборе редакции Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время добавлены данные по приказу Минстроя России от 30 марта 2026 г. № 192/пр "О внесении изменений в Методику определения дополнительных затрат при производстве работ в

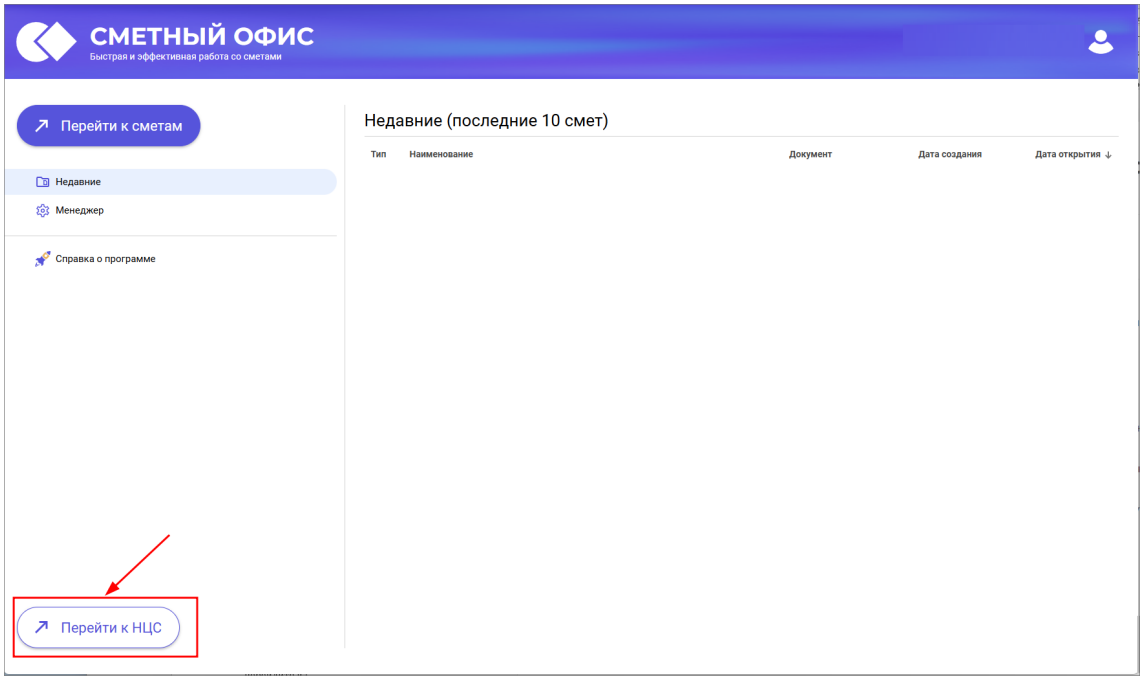
зимнее время, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 мая 2021 г. № 325/пр"



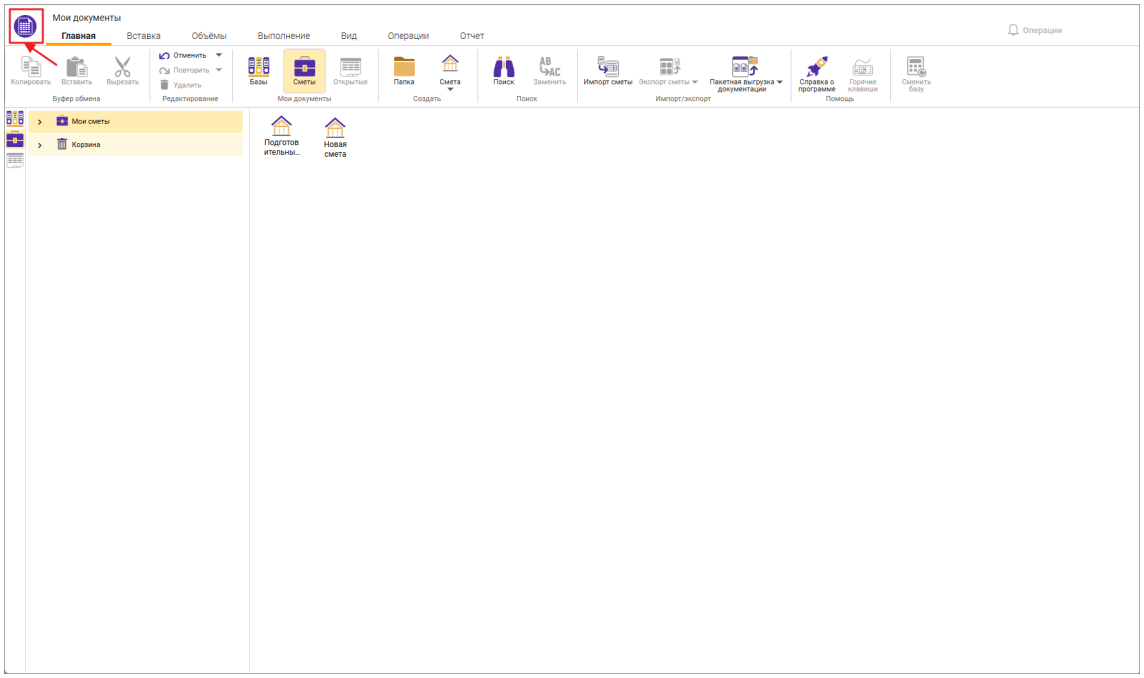
Создание смет в НЦС

В программе Сметный офис реализовано создание смет для расчета в НЦС (нормативы цены строительства).

Для того чтобы перейти к смете НЦС, откройте программу **Сметный офис** и нажмите **Перейти к НЦС**



В том случае, если программа **Сметный офис** уже открыта в режиме создания смет СМР, для возврата к начальному окну нажмите 

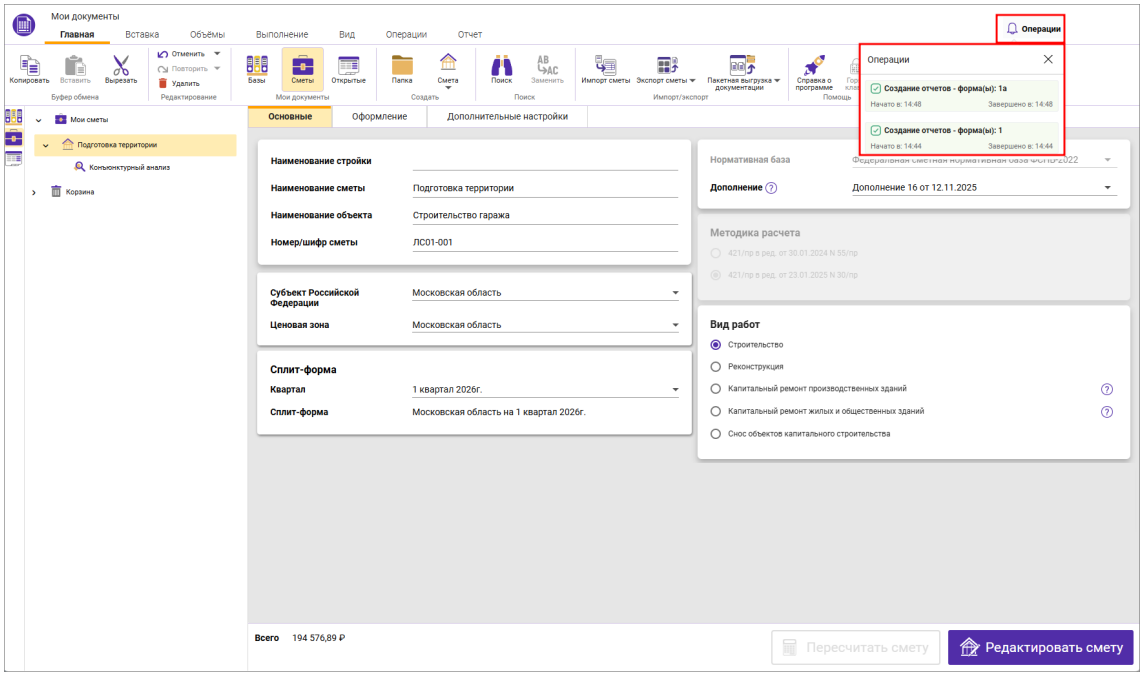


Подробнее режим НЦС рассмотрен в руководстве пользователя - раздел Смета НЦС. Информация о просмотре нормативов находится в разделе Нормативы, о создании смет, добавлении строк нормативов и дополнительных затрат, комментариев, назначении поправочных коэффициентов и формировании отчета - в разделе Создание сметы.

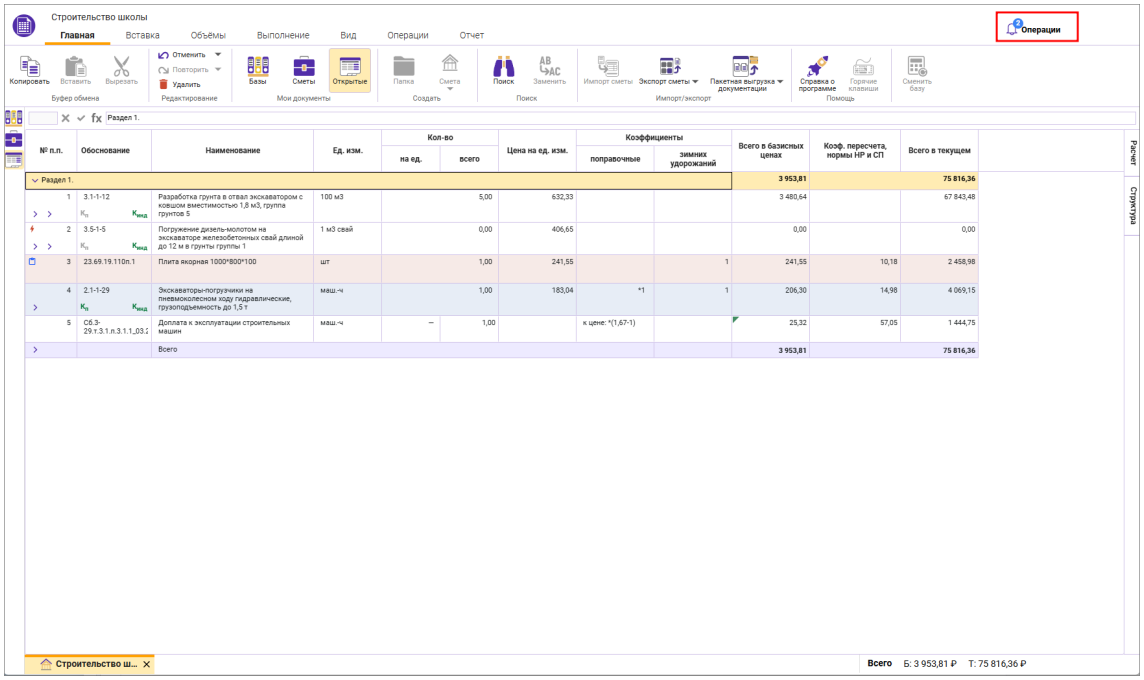
Центр уведомлений

В Сметном офисе разработан центр уведомлений об операциях синхронизации с конъюнктурным анализом и формировании отчетных форм, который позволяет просматривать уведомления в одном окне.

При наличии уведомлений, кнопка **Операции** будет активна и при нажатии отображать для просмотра уведомления



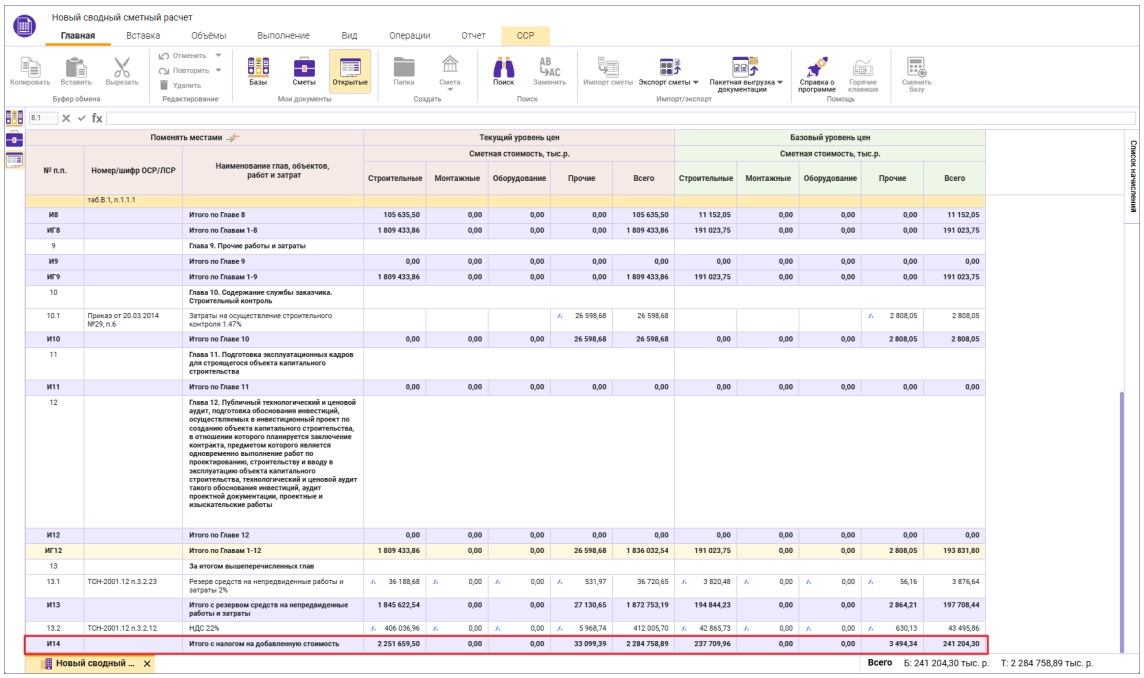
При наличии новых уведомлений будет отображаться цифра с количеством новых уведомлений



Доработки ССР ТСН-2001 доп. 83

Реализованы изменения Главы 12 "Общие указания по применению ТСН-2001" в Дополнении № 83 ТСН-2001.

В документе сводный сметный расчет, при выборе ТСН-2001 и дополнения № 83, в таблице и отчетной форме удалена строка **Всего по сметному расчету**



В выходной форме значение в строке **Сводный сметный расчет в сумме** в шапке формируется автоматически в зависимости от состава начислений.

При использовании более ранних дополнений (до № 82 включительно) отображение документа ССР и отчетной формы остается прежним.

Доработан экспорт в формат XML (ГГЭ)

Доработан режим экспорта конъюнктурного анализа в формат XML (ГГЭ) в соответствии с форматом представления сметных расчетов в электронном виде (на основе формата XML, расширение файла .GGE) в части выгрузки строк с типом Работа, Услуга, Машины.

Доработан экспорт в формат XML (МГЭ)

Доработан режим экспорта локальных сметных расчетов в формат XML (МГЭ) в соответствии с форматом представления сметных расчетов в электронном виде (на основе формата XML, расширение файла .MGE) в части расчета машин, добавленных основной строкой, а также для выгрузки формул расчета объема и формул ценообразования базовой цены ресурсов.

Отчетные формы

Добавлены отчетные формы:

- Конъюнктурный анализ ТСН
- Конъюнктурный анализ ТСН (Реновация)

Прочее

Исправлены найденные ошибки, улучшен существующий функционал.

Перейти в Сметный офис

Информация о документации

Дата последних изменений: 16.10.2026

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.